Temuco
Contigo Mejor

DECRETO Nº 2046 /

TEMUCO, 19 JUN 2019

V I S T O S:

1.- El Decreto Alcaldicio N°113 de fecha 15 de febrero de 2017, que aprueba las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Planos de la Propuesta Pública N°40-2017, "Construcción Multicancha El Carmen y Reposición Multicancha Maestranza" ID: 1658-96-LQ17.

2.- El Decreto Alcaldicio Nº401 de fecha 10 de mayo de 2017, que adjudicó la Propuesta Pública "Construcción Multicancha El Carmen y Reposición Multicancha Maestranza" al oferente Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda. RUT: 76.318.102-2, en la suma total de $87.073.346.- IVA incluido (Línea N°1 Multicancha El Carmen $50.049.794.- IVA incluido y Línea N°2 Multicancha Maestranza $37.023.552.- IVA incluido).

3.- El Decreto Alcaldicio N°1956 de fecha 28 de junio de 2017 que aprobó el contrato para la ejecución de la obra "Construcción Multicancha El Carmen y Reposición Multicancha Maestranza, Temuco", entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda. por la suma total de $87.073.346.- I.V.A. incluido (Línea N°1 Multicancha El Carmen $50.049.794.- IVA incluido y Línea N°2 Multicancha Maestranza $37.023.552.- IVA incluido).

4.- El Decreto Alcaldicio N°3395 de fecha 23 de octubre de 2017 que aprobó la modificación de contrato, consistente en Aumento de Obras contratadas, en la Línea N°1 por la suma de $7.995.372.- I.V.A. incluido y en la Línea N°2 por la suma de $1.648.386.- I.V.A. incluido.

5.- El Decreto Alcaldicio N°837 de fecha 13 de marzo de 2018, que Aprobó el Acta de Recepción Provisoria de la Obra: "Construcción Multicancha el Carmen y Reposición Multicancha Maestranza" con fecha 09 de marzo de 2018.

6.- El Decreto Alcaldicio N°1.401 de fecha 02 de mayo de 2019, que Designa la Comisión para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra: "Construcción Multicancha el Carmen y Reposición Multicancha Maestranza".

7.- El Acta de Recepción Definitiva de fecha 17 de mayo de 2019, de la Obra P.P. N° 300-2016: "Construcción Multicancha El Carmen y Reposición Multicancha Maestranza, Temuco" ID: 1658-96-LQ17.

8.- La Liquidación de Contrato de fecha 04 de junio de 2019.

9.- El Decreto Alcaldicio N°188 de fecha 17 de enero de 2018 que rectifica el N°1 de la letra A de la parte dispositiva del Decreto Alcaldicio N°3862 de fecha02 de octubre de 2014, que delega la facultad de firmar "por Orden del Alcalde", Decretos Alcaldicios sobre Materias Específicas.

10.- Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

D E C R E T O:

1.- Apruébese el Acta de Recepción Definitiva de fecha 17 de mayo de 2019, de la Obra P.P. N° 300-2016: "Construcción Multicancha El Carmen y Reposición Multicancha Maestranza, Temuco" ID: 1658-96-LQ17.

2.- Apruébese la Liquidación de Contrato de fecha 04 de junio de 2019.

3.- Devuélvase Certificado de Fianza Folio N°B0037232 de fecha 28 de febrero de 2019 de la Sociedad de Garantía Recíproca MásAval S.A.G.R. por un monto de $4.982.188.- tomada a favor de la Municipalidad de Temuco por la Empresa Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda. para caucionar el fiel cumplimiento del contrato.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

"por Orden del Alcalde"
PABLO SANCHEZ DÍAZ
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

MBR / IdelC / PPM
c.c. : Dirección de Obras Municipales
c.c. : Depto. Ejec. de Obras (PPM)
c.c. : Dirección de Planificación (ISD)
c.c. : Oficina de Partes

1771904

Temuco
Contigo Mejor

ACTA RECEPCION DEFINITIVA

PROPUESTA PÚBLICA N°40-2017: "CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA EL CARMEN Y REPOSICIÓN MULTICANCHA MAESTRANZA, TEMUCO" ID:1658-96-LQ17

Con fecha 17 de mayo de 2019, se constituyó la Comisión para efectuar la Recepción Definitiva de la Obra "Construcción Multicancha El Carmen y reposición Multicancha Maestranza, Temuco" adjudicada a la empresa Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda., mediante Decreto Alcaldicio Nº 401 de fecha 10 de 2017 y conformada por las siguientes funcionarias y funcionarios:

- Sra. Ida Sepúlveda Díaz, Arquitecto, Dirección de Planificación.
- Sra. Ivonne del Canto Gacitúa, Ingeniero Constructor, Dirección de Obras Municipales.
- Sr. Mauricio Reyes Jiménez, Ingeniero Civil, Director de Planificación.
- Sr. Sergio Sepúlveda Pérez, Arquitecto, Dirección de Planificación.

Con fecha 09 de mayo de 2019 convoca la Comisión Receptora con el objeto de proceder a la Recepción Definitiva de la Obra: "Construcción Multicancha El Carmen y reposición Multicancha Maestranza, Temuco", contratada mediante Decreto Alcaldicio N° 1.956 de fecha 28 de junio de 2017, que aprobó el contrato suscrito entre la Municipalidad de Temuco y la Empresa Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda., RUT: 76.318.102-2, por un monto de $ 87.073.346.- IVA incluido (Línea N°1: Construcción Multicancha El Carmen $50.049.794.- IVA incluido y Línea N°2: Reposición Multicancha Maestranza $ 37.023.552.- IVA incluido), para la ejecución de la obra: " Construcción Multicancha El Carmen y reposición Multicancha Maestranza, Temuco", encontrando observaciones y otorgando un plazo de 7 días para subsanarlas.

La Comisión revisó detenidamente la obra "Construcción Multicancha El Carmen y reposición Multicancha Maestranza, Temuco", y no constató defectos de construcción ni deficiencias en la calidad de los materiales atribuibles al Contratista, por lo cual resolvió proceder a su Recepción Definitiva sin observaciones con fecha 17 de mayo de 2019.

La Sra. Ivonne del Canto Gacitúa, miembro de la Comisión Receptora, no firma el Acta por encontrarse con Feriado Legal.

Para constancia firman los miembros de la Comisión Receptora y el Contratista.

MAURICIO REYES JIMÉNEZ
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
COMISION RECEPTORA

SERGIO SEPÚLVEDA PÉREZ
ARQUITECTO- DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN
COMISION RECEPTORA

IDA SEPÚLVEDA DÍAZ
ARQUITECTO–DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN
COMISION RECEPTORA

PATRICIA PÉREZ MELGAREJO
INGENIERO CONSTRUCTOR-DOM
INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS

LUIS MORAGA NAVARRETE
CONSTRUCTORA LOS ALERCES LTDA.
CONTRATISTA

Temuco, 17 de Mayo de 2019

Temuco
Contigo Mejor

NATURALEZA DEL CONTRATO
LIQUIDACION DE CONTRATO
FECHA: 04 de junio de 2019

OBRA : **"CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA EL CARMEN Y REPOSICIÓN MULTICANCHA MAESTRANZA." Línea 1: Construcción Multicancha El Carmen y Línea 2: Reposición Multicancha Maestranza** **REGION: Araucanía**

NATURALEZA : **Propuesta Pública** **FINANCIAMIENTO: Fondos Municipales**

CONTRATISTA : **Constructora e Inmobiliaria Los Alerces Ltda.** **RUT: 76.318.102-2**

DECRETO DE ADJUDICACIÓN N°401 **FECHA: 10/ may./2017** **MONTO: $ 37.023.551.-**
AUMENTO DE OBRA D.A. N°3.395 **FECHA: 23/oct. /2017** **MONTO: $ 9.643.758.-**

AUTORIZA REC.PROV.: D.A.Nº 837 del 13/marzo/2018 FECHA ACTA : 09/marzo/2018

DEBE				AUTORIZACIONES		
EP	**EGR/DP**	**FECHA**	**MONTO**	**Nº**	**FECHA**	**MONTO**
EP 1	3.102	14.08.2017	$ 12.376.276.-	401	10.05.2017	$ 87.073.346.-
EP 1	3.102	14.08.2017	$ 10.545.497.-	3.395	23.10.2017	$ 9.643.758.-
EP 2	3.498	08.09.2017	$ 15.090.685.-			
EP 2	3.499	08.09.2017	$ 20.209.780.-			
EP 3	4.372	30.10.2017	$ 6.037.451.-			
EP 3	4.372	30.10.2017	$ 7.085.730.-			
EP 3	4.753	17.11.2017	$ 1.648.386.-			
EP 4	4.781	20.11.2017	$ 7.910.482.-			
EP 4	4.781	20.11.2017	$ 3.777.928.-			
EP 5	4.780	20.11.2017	$ 2.990.673.-			
EP 5	4.780	20.11.2017	$ 6.037.451.-			
EP 4	314	22.02.2018	$ 850.612.-			
EP 5	971	05.04.2018	$ 625.121.-			
EP 5	971	05.04.2018	$ 525.132.-			
EP 5	971	05.04.2018	$ 523.712.-			
EP 4	1.072	12.04.2018	$ 482.188.-			
		Total	**$ 96.717.104.-**		**Total**	**$ 96.717.104.-**

RETENCIONES				CANJE Y DEVOL. RETENC.			GARANTÍAS VIGENTES		
EP	**EGR Nº**	**Fecha**	**Monto $**	**Nº**	**Fecha**	**Monto $**	**Certificado de Fianza**	**Banco**	**Monto $**
EP 1	3102	14/08/17	$1.237.628.-	2089	31/05/18	$ 4.835.854.-	B0037232	MásAval S.A.G.R.	$ 4.982.188.-
EP 1	3102	14/08/17	$1.054.550.-	3-502	31/12/18	$ 1.-			
EP 2	3498	08/09/17	$ 796.628.-						
EP 2	3499	08/09/17	$1.264.861.-						
EP 4	1072	12/04/18	$ 482.188.-						
TOTAL			**$ 4.835.855.-**	**TOTAL**		**$ 4.835.855.-**		**TOTAL**	**$ 4.982.188.-**

Fecha de Inicio: 10 de julio 2017
Plazo Total: 90 días corridos
Fecha Término contractual: 08 de octubre 2017
Fecha Término real: 08 de octubre 2017
Escrituras :

Multa Diaria
$ ---Mil
$ ---

Atraso: ---- Días.
Multa $ _____
Total $ _____

OBSERVACIONES:

Patricia Pérez Melgarejo
Encargada de Dpto. Ejec. de Obras

Constructora Los Alerces Ltda.
Contratista

Rolando Saavedra Rebolledo
Director Adm. Y Finanzas