Temuco
MUNICIPALIDAD

**DECRETO Nº 508 /**
**TEMUCO,** 18 FEB 2019
**VISTOS:**

1. El Art. 38, Numeral 6 letra a) del Título XVI "Derechos Municipales relativos a Servicios Deportivos", de la Ordenanza de Derechos Municipales N° 002 de 1993 y sus modificaciones vigentes al 01 de enero de 2019, que dice "Ocupación de espacio del Recinto Deportivo Gim. Bdo. O Higgins para actividad económica en el rubro de comestibles".

2.- La carta de fechada en el mes de enero, de don(ña) Juan Ramon Vallejos Inostroza, en que presenta solicitud de arriendo de un espacio construido al interior del recinto deportivo Gim. Bdo. O Higgins, para la venta de comestibles envasados, comida saludable, helados, bebidas gaseosas y bebidas calientes.

3.- La Escritura Privada de fecha 29 de enero de 2019, mediante la cual se celebra Contrato de Arrendamiento entre la Municipalidad de Temuco, y don(ña) Juan Ramon Vallejos Inostroza, Rut

4. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**CONSIDERANDO**

La importancia que contempla para la ciudad de Temuco, en el sentido de satisfacer las necesidades de la comunidad en cuanto a recreación y esparcimiento, como asimismo la ejecución de talleres de formación para actividades deportivas y recreativas para sus vecinos y la necesidad de facilitar un servicio a los asistentes a dichas actividades cuenten con el acceso a comestibles envasados, comida saludable, helados, bebidas gaseosas y bebidas calientes.

**DECRETO:**

1.- Apruébese la Escritura Privada, Contrato de Arrendamiento, suscrito entre la Municipalidad de Temuco, Rut N° 69.190.700-7 y don (ña) **Juan Ramon Vallejos Inostroza,** Rut de fecha 29 de enero de 2019, mediante el cual se da en arrendamiento una superficie de **9 M2 construidos aproximadamente**, ubicada al interior del inmueble **Recinto Deportivo Recreativo Gim. Bdo. O Higgins** por un periodo de 10 meses desde el 01 marzo al 31 de diciembre de 2019.

2. Los Derechos Municipales a pagar según lo indicado en la Ordenanza Ordenanza N° 002 de 1993 sobre derechos municipales, vigente al 01 de enero de 2019, Titulo XVI Art. 38 Numeral 6 letra a), corresponden a 4 UTM de cobro semestral por concepto de Ocupación de espacio, además de 0,15 UTM por concepto de permiso municipal, por mes o fracción de mes de cobro mensual.

3. El contrato referido pasa a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

**MIGUEL BECKER ALVEAR**
**ALCALDE**

**MAURICIO REYES JIMENEZ**
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

**PSD/RZC/HLC/prn.**
**Distribución:**

- Administración Municipal (Depto. Adm. Recintos Deportivos.)
- Dirección Asesoría Jurídica
- Departamento de Rentas
- Dirección de Control
- Don (ña) Juan Ramon Vallejos Inostroza
- Of. PARTES

1683126