



MUNICIPALIDAD DE  
TEMUCO

DECRETO N° 3188

TEMUCO 08 OCT 2018

**VISTOS :**

1. El contrato celebrado mediante escritura privada de fecha 28 de septiembre del año 2018, entre la Municipalidad de Temuco y don Mario Amador Díaz Galdames, Rut N° 10.972.168-9.

2. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese el contrato celebrado entre la Municipalidad de Temuco y don Mario Amador Díaz Galdames, por escritura privada de fecha 28 de septiembre del año 2018, denominado: "Obtención Permiso de Edificación para el Proyecto de construcción Gimnasio Escuela Los Triguales".

2. Por el servicio encomendado la Municipalidad de Temuco pagará a don Mario Amador Díaz Galdames la suma única y total de \$3.391.500, impuestos incluidos.

3. El plazo de ejecución de los servicios será de 60 días corridos contados desde el envío de la Orden de Compra en el Portal Mercado Público.

4. El contrato antes referido se entiende formar parte integrante de este Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

*[Firma manuscrita de Miguel Becker Alvear]*  
**MIGUEL BECKER ALVEAR**  
ALCALDE

*[Firma manuscrita de Juan Aráneda Navarro]*  
**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

MRA/*[Firma]*  
Distribución:

- Administrador Municipal
- Dirección A. Jurídica
- Dirección de Administración y Finanzas
- Departamento de Planificación
- Departamento de Educación
- Unidad de Propuestas
- Gestión de Abastecimiento
- Secretaría Municipal
- Contratista
- Oficina de Partes





**CONTRATO: “OBTENCIÓN PERMISO DE EDIFICACIÓN  
PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN GIMNASIO  
ESCUELA LOS TRIGALES”**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO  
Y  
MARIO AMADOR DÍAZ GALDAMES**

En Temuco, a 23 de septiembre del año 2018 comparece por una parte la Municipalidad de Temuco, en adelante **“La Municipalidad”**, persona jurídica de derecho público, Rol Único Tributario N° 69.190.700-7, representada por su Alcalde don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**, chileno casado, empleado público, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_ ambos con domicilio en Temuco, calle Arturo Prat N° 650; y por la otra don **MARIO AMADOR DÍAZ GALDAMES**, en adelante también denominado **“El Prestador”**, chileno, casado, arquitecto, Cédula Nacional de Identidad N° \_\_\_\_\_ con domicilio en Temuco, \_\_\_\_\_ quienes acuerdan la celebración del siguiente contrato de prestación de servicios:

**PRIMERA:** Por Decreto Alcaldicio N° 763 de fecha 14 de septiembre del año 2018, conforme dispone el artículo 10 N° 7 letra m) del Reglamento de de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas, esto es, cuando se trate de servicios especializados inferiores a 1.000 Unidades Tributarias Mensuales (U.T.M) se autorizó la contratación directa con el proveedor don Mario

1611074



Amador Díaz Galdames para obtener permiso de edificación para el proyecto de construcción gimnasio Escuela Los Trigales”.

**SEGUNDA:** En este acto y por medio del presente instrumento, la Municipalidad de Temuco, representada por su Alcalde, encarga a don Mario Amador Díaz Galdames, quien acepta, la elaboración de los servicios singularizados en la cláusula precedente, servicios cuyo desarrollo se ajustara estrictamente a los Términos Técnicos de Referencia del Trato Directo N° 141-2018, que rigen la contratación directa y a lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio N° 763 de fecha 14 de septiembre del año 2018, documentos que se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato.

**TERCERA:** Por los servicios contratados la Municipalidad de Temuco pagará al Prestador la suma única y total de \$3.391.500, impuestos incluidos, sin intereses ni reajustes, previa entrega y aprobación de los servicios contratados por la Unidad Técnica.

**CUARTA:** La vigencia del presente contrato y el plazo de ejecución de los servicios será de 60 días corridos contados desde el envío de la Orden de Compra.

**QUINTA:** Para todos los efectos legales derivados del presente Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios.

**SEXTA:** Por este acto las partes confieren poder especial a la abogada Mónica Rifo Alonso para que efectúe las rectificaciones

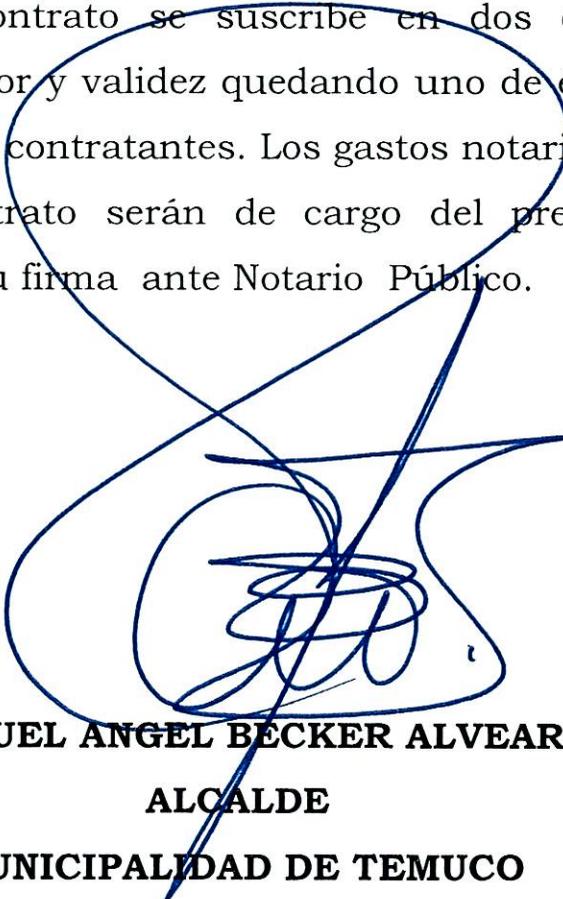


o complemente las omisiones que pudieran surgir del otorgamiento del presente instrumento.

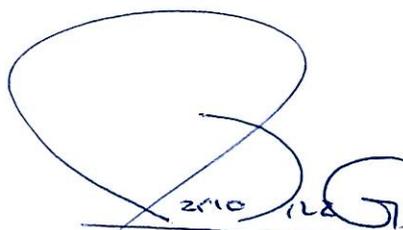
**SÉPTIMA:** La personería de don **MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR** actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta de Decreto Alcaldicio N° 3.929 de fecha 6 de diciembre del año 2016.

**OCTAVA:** Este contrato se suscribe en dos ejemplares de idéntica fecha, tenor y validez quedando uno de éstos en poder de cada uno de los contratantes. Los gastos notariales derivados del presente Contrato serán de cargo del prestador, quien deberá autorizar su firma ante Notario Público.



  
**MIGUEL ANGEL BECKER ALVEAR**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**







**MARIO AMADOR DÍAZ GALDAMES**  
**PRESTADOR DEL SERVICIO**

**AUTORIZACIÓN NOTARIAL AL REVERSO**

MRA/