

**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE : PLANIFICACION**  
**MES DE MAYO 2026**

- I.- **Funcionario** : CRISTIAN A. SOTO SEPULVEDA  
**Departamento** : DE INVERSIONES  
**Decreto (contrato)** : N° 985 Fecha: 27-01-2026  
**Centro de costo o ítem** : 14.11.02  
**Nombre Programa** : LOTEOS IRREGULARES
- II.- **Boleta Número** : 291  
**Fecha Boleta** : 29 DE MAYO 2026  
**Valor Bruto Boleta** : \$ 1.943.474.-  
**Valor Cuota según Contrato** : \$ 1.943.474.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

Reunir antecedentes técnicos tales como: Plano existente de la villa, Plano de Loteo aprobado por la DOM, Plano de Loteo Anteproyecto, Resoluciones Provisorias otorgadas por la DOM, Factibilidad Sanitaria, Título de Dominio, Información de Acciones y Derechos, Avalúo Fiscal del Terreno, boletas de agua y luz si corresponde, Documentos de Bienes Nacionales, fotografía del terreno, antecedentes del loteador en terreno de 64 Loteos Irregulares con Resolución Provisoria, preparando a lo menos 4 proyectos para uno o más loteos agrupados, y su postulación a Fondos de Financiamiento del Estado, materia de agua potable y alcantarillado y mejoramiento de espacios públicos (áreas verdes).-Asistir a lo menos a 3 reuniones mensuales con loteos con resolución provisorio y participar de 2 reuniones con aquellos loteos sin resolución provisorio, entregando asistencia técnica a las familias y representantes de los loteos ya sea presencial o telemática con el propósito de informarles sobre el estado y el proceso de urbanización de los Loteos Irregulares.-

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

- 07-05-2026 Reunión con aguas Araucanía – Minvu por Piloto 2
- 12-05-2026 Resuelve tramites sanitarios para dar respuesta a observaciones Villa las Islas
- 15-05-2026 Reunión con dirigentes de Villa los olivos asesoría en Trámite para obtener la Resolución provisoria
- 19-05-2026 Reunión con dirigente de Villa Tres Aromos tramite de Empalmes eléctricos
- 20-05-2026 Reunión con Aguas Araucanía para ver sistema De Lectura Pilones de agua potable Villa el Crucero/Aguas Claras
- 26-05-2026 Reunión con equipo de Loteos respuesta a observaciones De Proyectos sanitarios
- 27-04-2026 Se modificación proyecto trazado de impulsión proyecto De alcantarillado para villa Rinconada de Labranza
- 28-05-2026 Reunión con Consultor por reingreso proyecto de pavimentación Y aguas Lluvias de Villa Andrés Bello
- 29-03-2026 Se trabaja en cotizaciones para proyecto sanitario de Alcantarillado Villa El Mirador de Pedro de Valdivia

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**

  
**Cristián A. Soto Sepúlveda**  
Prestador Servicio

  
**Gonzalo Burgos Cifuentes**  
Encargado Dpto de Inversiones

  
**FRANCISCO BAYER MARIN**  
Director de Planificación