



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE  
FUNCIONES HONORARIOS  
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS  
Mes de: mayo de 2026**

- I.- **Funcionario** : Ivette Alicia Pascual Robin  
**Departamento** : Rentas y Patentes.  
**Decreto (contrato)** : 608 del 23/01/2026  
**Centro de costo o ítem** : 110103  
**Nombre Programa** : Convenio Municipal – S.I.I.
- II.- **Boleta Número** : 311  
**Fecha Boleta** : 30/05/2026  
**Valor Bruto Boleta** : \$ 2.156.659  
**Valor Cuota según Contrato** : \$ 2.159.659

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	6
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	4
ELIMINACIONES	3
NUEVAS CONSTRUCCIONES	4
AMPL.REPARAC. MODIFICACION	0
CAMBIOS DE DESTINO	2
CAMBIOS DE CLASIFICACION (10C)	0
MODIFICACION DE AVALUO (10B)	1
OMISION DE BIENES	0
DIVISION Y/O FUSION DE AVALUO	3
CAMBIOS DE SERIE	0
EXENCIONES	6
OTROS	1
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	23
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE ROLES (F.2893)	2
CERTIFICADOS DE PREROLES EMITIDOS	1 (3 UN)
INFORMES TECNICOS (CIRCULAR 33)	7
REVISION F.2890	6
RESOLUCION F.2803 -2806 (LEY 19.537)	0
RESOLUCION F.2118 (Modificación Catastral)	26
TASADOR DE TURNO (Atención de Público /día)	5
CALCULO DE AVALUOS PROVISIONALES	0
RESOLUCION DE REC.DEF. Y REGULARIZACIONES	3
REVISION DE ROLES POR PLAN DE FISCALIZACION (SII)	3



Ivette Pascual Robin  
Funcionario OCM

ITALO  
AUGUSTO  
CALZIA  
SALDANO

Firmado digitalmente por  
ITALO AUGUSTO  
CALZIA SALDANO  
Fecha: 2026.06.08  
11:02:58 -04'00'

ROMINA VANESSA  
LOURDES BRIONES  
BOHMWALD  
2026.06.08 10:15:41  
-04'00'

Alex Provost Pérez  
Coordinador OCM Temuco



Victor Viscarra Navarrete  
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

Henry Ferrada Vásquez  
Director Adm. Y Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS