



Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones
Honorarios
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
Mes de: MAYO 2026

I.- **Funcionario** : REINALDO IVAN TROPPIA FIGUEROA
Departamento : COMUNITARIO Y VECINAL
Decreto (contrato) : N° 2113 DE FECHA 10.02.2026
Centro de costo o ítem : 14.07.01
Nombre Programa : ORGANIZACIONES TERRITORIALES Y FUNCIONALES.
Fono Contacto Funcionario : +56961914837

II.- **Boleta Número** : 185
Fecha Boleta : 31/05/2026
Valor Bruto Boleta : \$ 1.120.416
Valor Cuota según Contrato : \$ 1.120.416

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Específicas del Servicio Contratado:

1.-Realizar la atención de a lo menos 5 usuarios mensuales, que asistan a la oficina de Dideco a realizar consultas sobre cómo resolver necesidades u obtener beneficios, realizando derivaciones correspondientes en el caso de ser necesario.

2.-Realizar la actualización anual en el mes de marzo, de catastro de organizaciones territoriales y funcionales de la comuna de Temuco.

3.-Entregar orientación en los meses de marzo y abril a organizaciones sociales en procesos de postulación, ejecución y rendición de fondos municipales, así como en la administración de bienes inmuebles en comodato municipal, considerando al menos 4 organizaciones en fondos y 1 organización en comodato anual.

4.-Realizar al menos 3 reuniones mensuales con organizaciones territoriales y funcionales de los distintos macrosectores de la comuna con la finalidad de recopilar antecedentes de requerimientos y/o necesidades de los usuarios miembros de las organizaciones y realizar su derivación a diferentes oficinas municipales o buscar solución a sus requerimientos con el fin de mejorar sus condiciones sociales.

5.-Realizar actividades mensuales en terreno con organizaciones territoriales y funcionales de los distintos macrosectores para detectar necesidades de atención municipal, y registrar semanalmente organizaciones emergentes, en formación u operativas que requieran orientación, considerando al menos 9 actividades mensuales y 2 registros semanales.

6.-Convocar e informar mensualmente a lo menos 3 organizaciones territoriales y/o funcionales de los distintos macrosectores de la comuna para su participación en actividades masivas municipales (aniversario de Temuco, actividades en espacios públicos y día nacional del dirigente social y comunitario), promoviendo la convivencia vecinal y el fortalecimiento comunitario. asimismo, difundir mensualmente a lo menos 10 organizaciones información sobre servicios y fondos concursables municipales y de gobierno.

7.-Recopilar, durante los meses de julio, agosto y septiembre, al menos 10 listados de solicitudes de navidad de niños y niñas, presentados por organizaciones territoriales y funcionales de la comuna, destinados a la entrega de juguetes 2026, con el propósito de promover el desarrollo comunitario de los habitantes de Temuco.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

1.- Realicé la atención de 5 usuarios mensuales, que asistieron a la oficina de Dideco a realizar consultas sobre cómo resolver necesidades u obtener beneficios, realizando derivaciones correspondientes:

a) Hernán González: solicita ayuda por alimentación, es derivado a la profesional de ayudas paliativas

b) Blanca Romero: medicación en la Registro Social de Hogares, es derivada a la profesional a cargo de unidad de RSH

c) Nolberto Sánchez: solicita información y orientación para poder obtener el subsidio de agua potable, es derivado al profesional de Beneficios sociales

d) Génesis Peña: realiza consulta sobre el subsidio familiar, fue derivada al profesional de turno en el programa de Beneficios Sociales

e) María Sanzana: solicita una caja de mercadería, es derivada a la profesional de turno en la unidad de Ayudas Paliativas.

Nota: se adjunta ficha de atención, como elemento verificador

2.- Realicé actualización anual de catastro de organizaciones territoriales y funcionales de la comuna de Temuco.

Junta de Vecinos Santa María de Labranza
Junta de Vecinos los Álamos
Junta de Vecinos los Castaños
Junta de Vecinos Jorge Teillier

Se adjunta solicitud de actualización (correo electrónico) y planilla de avance

3.- Realicé la orientación mes de abril a organizaciones sociales en procesos de postulación, ejecución y rendición de fondos municipales, así como en la administración de bienes inmuebles en comodato municipal, considerando al menos 4 organizaciones en fondos y 1 organización en comodato anual, que se mencionan a continuación:

Mes de Abril:

JJ VV Leonardo Da Vinci.	(FONDECOV)
JJ VV Club Social Cultural y Deportivo Estadio Araucanía.	(FONDECOV)
JJ VV Altos de Labranza.	(FONDECOV)
Taller Laboral Las Socias de Rayen	(FONDECOV)
Agrupación Sociocultural de Danzas Contemporáneas Plataforma Azul.	(FONDECOV)
Club Deportivo Social y Cultural Pedro Aguirre Cerda.	(FONDECOV)
Agrupación Social Jesús Rey.	(FONDECOV)
Agrupación Cultural y Social We Folil de Trañi Trañi.	(FONDECOV)
JJ VV Los Poetas de Labranza.	(FONDECOV)
Centro de Mantención Damas Temuco.	(FONDECOV)

Organización en Comodato Anual:

JVV Hacienda Santa María: Realicé reunión de orientación mes de abril para reforzar responsabilidades asociadas al comodato.

Orientación mes de abril según planillas de ingreso documentación Proyecto (FONDECOV), Orientación comodato según Ficha de Atención Comunitaria Adjunta.

4.- Realicé 3 reuniones mensuales con organizaciones territoriales y funcionales de los distintos macro sectores de la comuna con la finalidad de recopilar antecedentes de requerimientos y/o necesidades de los usuarios miembros de las organizaciones y realizar su derivación a diferentes oficinas municipales o buscar solución a sus requerimientos con el fin de mejorar sus condiciones sociales.

1.-JJ VV Cordillera Santa María de Labranza: reunión con la directiva para poder orientar, ver antecedentes y entregar el documento guía para el proceso eleccionario (PASO A PASO)
(como verificador se adjunta ficha de atención)

2.- JJ VV CODELO: por invitación del Consejo de Desarrollo Local del CESFAM de Labranza, en conjunto con la Oficina Seguridad Comunitaria de Labranza (OSCL), Oficina de Integración Comunitaria de Carabineros, Capital de Carabineros Subcomisaria de Labranza y el delegado municipal de Labranza don Richard Quintana, para ver temas de vendedores ambulantes que se instalan en el frontis del CESFAM y son una problemática para los usuarios que asisten a este centro de salud.
(como verificador se adjunta ficha de atención)

3.- Se participa en reunión con la Agrupación de Personas Cuidadoras de Labranza, donde se da a conocer la oferta pública de la Delegación Municipal de Labranza, se entrega información sobre fondos concursables y se asume el compromiso de acompañar, orientar en la postulación a proyecto CONADI en la temática del telar mapuche.
(como verificador se adjunta ficha de atención)

5.-Realicé actividades mensuales en terreno con organizaciones territoriales y funcionales de los distintos macro sectores para detectar necesidades de atención municipal, y registré semanalmente organizaciones emergentes, en formación u operativas que requirieron orientación, considerando al menos 10 actividades mensuales y 2 registros semanales:

1.5- 05/05/2026

Comité de adelanto los Labradores

Junto al presidente del Comité de Adelanto don José Guzmán, a vecinos y a la señora Paola Solis (encargada de áreas verdes) se realiza un recorrido para recabar algunas gestiones, tales como: corte de pasto, retiro de botellas de vidrios, retiro de ramas, retiro de materiales de construcción y neumáticos, ver programación de la inauguración de la plaza que llevará el nombre del dirigente fallecido don Francisco Montenegro.
(como verificador se adjunta ficha de atención)

2.5- 07/05/2026

Junta de Vecinos los Rieles del Sur

Se realiza recorrido barrial junto a la señora Ana Arias Villagrán, presidenta de la Junta de Vecinos por temas referente a: señalética de bajar la velocidad, letrero de no estacionar y la evaluación de un posible lomo d toro en calle Lago Hermoso

(como verificador se adjunta ficha de atención)

3.5- 13/05/2026

Junta de Vecinos Cordillera Santa María

Junto a la presidenta de la junta de vecinos se recorre la villa y se hace un catastro de solicitud de podas en diferentes calle y pasajes; se solicita retiro de ramas en calle las trancas; solicitud de la instalación de BATEA y se solicita mayor vigilancia o como punto de interés en seguridad en el paradero ubicado en calle Avenida Hacienda Santa María

(como verificador se adjunta ficha de atención)

4.5- 15/05/2026

Junta de Vecinos Altos de Aguirre

Junto a la presidenta, señora Jessica Aguirre Rukan se lleva a efecto el recorrido barrial para ver algunas gestiones: corte de pasto, micro basurales y el retiro de botellas plásticas del punto de acopio

(como verificador se adjunta ficha de atención)

5.5- 20/05/2026

Junta de vecinos Santa María de Labranza

Una vez terminada la limpieza del canal de aguas lluvias del parque inundable, ubicado en calle las Perdices, se realiza un recorrido junto al presidente de la Junta de Vecinos don Gamaliel Ferrada, inspeccionando tanto a limpieza, como el estado de prados y especies arbóreas de la plaza

(como verificador se adjunta ficha de atención)

6.5- 22/05/2026

Comité de Adelanto Villa Esperanza

Junto a la directiva del comité se realiza un recorrido por la villa, por requerimientos y necesidades que ellos plantean: pasar motoniveladora a las calles, echar ripio en calles que se inundan y se hace barro, solicitud de instalación de BATEA, posibilidad de poder ver en el futuro iluminación para sus calles y pasajes, solicitud de oficiar al dueño del sitio eriazo que colinda con la villa para que le haga limpieza, gestionar una reunión con el encargado de la Oficina de seguridad Comunitaria de Labranza.

(como verificador se adjunta ficha de atención)

7.5- 23/05/2026

Junta de Vecinos Jorge Teillier

Acompañado de la señora Andrea Riquelme, presidenta de la Junta de Vecinos se recorre la villa y se ven las siguientes gestiones a realizar: plaza en calle Costanera Jorge Teillier ha sufrido un socavón y es necesario que la unidad de riesgos y desastre pueda hacer una evaluación de la situación, limpieza de la plaza que colinda con el estero Votrolhue y retiro de botellas plásticos del punto de acopio.

(como verificador se adjunta ficha de atención)

8.5- 25/05/2026

Junta de Vecinos N° 45 Labranza Centro

Junto al tesorero de la junta de vecinos don Luis Soto, se ven algunos puntos de interés del sector para hacer levantamiento de necesidades: retiro de ramas, micro basurales, pasar máquina motoniveladora y rodillo en calle Dos Norte

(como verificador se adjunta ficha de atención)

9.- 27/05/2026

Junta de Vecinos Nueva Padre Luis de Valdivia

Se recorre la villa junto a la señora Vanessa Veloso, para ver problemas en la mantención de la plaza ubicada en calle Volcán León, retiro de troncos de la plaza en calle Volcán Lastarrias y solicitud de hacer radiel a garitas peatonales en calle los Raulies.

(como verificador se adjunta ficha de atención)

10.- 29/05/2026

Junta de Vecinos Hacienda Santa María

Por solicitud de la señora Nora Sandoval presidenta de la Junta de Vecinos para ver algunas temáticas en cuestión: poda de árboles, arreglo de malla multicancha y corte de pasto en algunas calles

(como verificador se adjunta ficha de atención)

6.- Convoqué e informé mensualmente a lo menos 3 organizaciones territoriales y/o funcionales de los distintos macro sectores de la comuna para su participación en actividades masivas municipales (aniversario de Temuco, actividades en espacios públicos y día nacional del dirigente social y comunitario), promoviendo la convivencia vecinal y el fortalecimiento comunitario. asimismo, difundir mensualmente a lo menos 10 organizaciones información sobre servicios y fondos concursables municipales y de gobierno.

1) Agrupación de acción social Rengalil

Se da conocer e invita a participar de importantes actividades que realizará la Municipalidad de Temuco: DIDECO MÓVIL / OPERATIVO CHAO CACHUREOS / OPERATIVO DE VACUNACIÓN DE MASCOTAS / DÍA DEL PATRIMONIO CULTURAL

2) Comunidad Ignacio Elgueta

Se da conocer e invita a participar de importantes actividades que realizará la Municipalidad de Temuco: DIDECO MÓVIL / OPERATIVO CHAO CACHUREOS / OPERATIVO DE VACUNACIÓN DE MASCOTAS / DÍA DEL PATRIMONIO CULTURAL

3) Comunidad Antonio Huaiquilaf

Se da conocer e invita a participar de importantes actividades que realizará la Municipalidad de Temuco: DIDECO MÓVIL / OPERATIVO CHAO CACHUREOS / OPERATIVO DE VACUNACIÓN DE MASCOTAS / DÍA DEL PATRIMONIO CULTURAL

4) Comunidad Nahuelhuen

Se da conocer e invita a participar de importantes actividades que realizará la Municipalidad de Temuco: DIDECO MÓVIL / OPERATIVO CHAO CACHUREOS / OPERATIVO DE VACUNACIÓN DE MASCOTAS / DÍA DEL PATRIMONIO CULTURAL

- 1 ESPERA LA CRUZ DE MAYO
- 2 CHAO CAHUREOS 7 DE MAYO
- 3 FERIA DÍA D ELA MADRE
- 4 DIDECO MOVIL 15 DE MAYO
- 5 JORNADA DE SALUD MEDICINA PREVENTIVA
- 6 MANOS QUE TEJEN REDES
- 7 DIDECO MÓVIL 29 DE MAYO
- 8 CHAO CAHUREOS 30 DE MAYO
- 9 OPERATIVO VACUNACIÓN DE MASCOTAS
- 10 DÍA DEL PATRIMONIO CULTURAL

Se adjuntan graficas de difusión.

Planifiqué avance de difusión a organizaciones funcionales y territoriales los servicios municipales y fondos concursables municipales y de gobierno (como elemento de verificación se adjuntan Registro de Actividad y Ficha de atención Comunitaria además de carta GANTT):

Servicios Municipales:

- a)Ayudas Paliativas
- B)Beneficios sociales
- c)Registro Social de Hogares
- d)Farmacia Municipal
- e)Centro de Esterilización Municipal
- d)Biblioteca Municipal
- E)OMIL
- F)Programa Personas Mayores

Fondos Concursables:

- SUBVENSIONES MUNICIPALES
- FONDOS SERCOTEC
- FONDO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL (FPA)
- FONDO PARA LA EQUIDAD DE GÉNERO (COMUNIDAD MUJER)
- CAPITAL SEMILLA CORFO

Avance de planificación de organizaciones con las que se trabajará esta temática durante el año 2026:

- 1 JUNTA DE VECINOS LAS BRISAS
- 2 JUNTA DE VECINOS LA RIVERA
- 3 JUNTA DE VEICNOS LOS DIAMANTES
- 4 JUNTA DE VEICNOS SAN ISIDRO
- 5 JUNTA DE VECINOS VILLA LOS REYES
- 6 JUNTA DE VECINOS LOS CASTAÑOS
- 7 JUNTA DE VECINOS JORGE TEILLIER
- 8 JUNTA DE VECINO AYELEN
- 9 JUNTA DE VECINOS ALTOS DE AGUIRRE
- 10 JUNTA DE VECINOS LAS PARDERAS

7.- Planifiqué, la recopilación de los listados de juguetes durante los meses de julio, agosto y septiembre, recepcionando al menos 10 listados de solicitudes de Navidad de niños y niñas, presentados por organizaciones territoriales y funcionales de la comuna, destinados a la entrega de juguetes 2026, con el propósito de promover el desarrollo comunitario de los habitantes de Temuco.

Cuyo avance de planificación quedó de la siguiente forma:

Mes de Julio:

JUNTA DE VECINOS VILLA LAS CUMBRES
JUNTA DE VECINOS LOS LAGOS DEL VALLE VERDE
JUNTA DE VECINOS ALTOS DE SAN ISIDRO
JUNTA DE VECINOS ALTOS DE LABRANZA
JUNTA DE VECINOS ALTOS DE SAN ISIDRO 1
JUNTA DE VECINOS BICENTENARIO
JUNTA DE VECINOS CORDILLERA DE SANTA MARÍA
JUNTA DE VECINOS LABRANZA PONIENTE
JUNTA DE VECINOS LOMAS DE LABRANZA
JUNTA DE VECINOS LOS PRESIDENTES

Mes de Agosto:

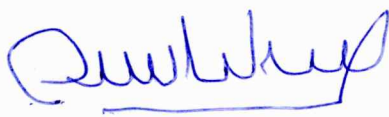
JUNTA DE VECINOS LABRANZA CENTRO
JUNTA DE VECINOS VILLA ALTOS DE AGUIRRE
JUNTA DE VECINOS VILLA CONAVICOOP
JUNTA DE VECINOS VILLA JORGE TEILLIER
JUNTA DE VECINOS VILLA LA HACIENDA SANTA MARÍA
JUNTA DE VECINOS VILLA LAS PRADERAS DE LABRANZA
JUNTA DE VECINOS VILLA LOS CASTAÑOS
JUNTA DE VECINOS VILLA LOS REYES
JUNTA DE VECINOS VILLA LOS RIELES DEL SUR
JUNTA DE VECINOS JOSÉ MUÑOZ CONCHA

Mes de Septiembre:

COMITÉ DE ADELANTO VILLA ALTOS DEL SOL
COMITÉ DE ADELANTO Y SEGURIDAD CIUDADANA VILLA LA MONTAÑA
VILLA ALTOS DE RENGALIL
TALLER DE GUITARRA Y FOLKLOR AL SON DE LA GUITARRA
COMITÉ DE SEGURIDAD CIUDADANA LOS LABRADORES
COMITÉ DE VIVIENDA, MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD CIUDADANA MI SUEÑO
COMITÉ DE ADELANTO VILLA LOS LABRADORES
COMITE DE VIVIENDA RINCONADA DE LABRANZA
COMITÉ DE ADELANTO VILLA LAS ROSAS
COMITE DE VIVIENDA VILLA EL MAITÉN

Para lo cual se adjunta como elemento de verificación carta GANTT

El detalle anterior, resume el material y antecedentes **que se mantendrá como evidencia en poder de la dirección.**



REINALDO IVÁN TROPPIA FIGUEROA



CHRISTIAN MORA VIVEROS
DEPARTAMENTO COMUNITARIO Y VECINAL



MAURICIO TAPIA MELLADO
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO