

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS

DIRECCIÓN DE : ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de : Marzo 2026

I.- **Funcionario** : Erika Elizabeth Vera Soto
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 607
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal - S.I.I.

II.- **Boleta Número** :314
Fecha Boleta : 30/03/2026
Valor Bruto Boleta : \$2.159.659
Valor Cuota según Contrato : \$2.159.659

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; salidas y fiscalización en terreno, modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	
PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	8
NUEVAS CONSTRUCCIONES	1
AMPLIACIONES	14
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	3
ELIMINACIÓN DE ROLES O SOBRETASA	1
DIVISION DE ROLES DE AVALUO	2
FUSION DE ROLES DE AVALUO	-
CONCEDE O ELIMINACION EXENCIONES	3
ERRORES DE CALCULO O TRANSCRIPCIÓN	12
CAMBIO DE SERIE	-
FORM. 2890 POR CARGAS "T" CENTRALIZADA	4
OTRAS MODIFICACIONES DE AVALUO (RECTIF. SUPERF.;CLASIF.)	9
DOCUMENTOS MUNICIPALES RESUELTOS	28
SOLICITUDES 2118 RESUELTAS	8
ASIGNACION NUEVOS ROLES	8
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	48
CERTIFICADOS OTORGADOS (PRE-R;C.NOTAS;RESOLUCIONES)	9
INFORMES TECNICOS CIRCULAR 33	5
GUIAS TECNICAS	3
TURNO ATENCION PUBLICO	5
OBSERVACIONES:	



Erika Vera soto
Funcionario OCM

ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ

Firmado digitalmente por
ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2026.04.06
12:19:45 -04'00'

Alex Provost Perez
Coordinador OCM Temuco




Victor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes




Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. Y Finanzas