



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Marzo de 2026

I.-	Funcionario	:Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
	Departamento	:Rentas y Patentes.
	Decreto(contrato)	:N°606/23.01.2026
	Centro de costo ítem	:11.01.03
	Nombre Programa	: <i>Convenio con Servicio de Impuestos Internos.</i>
II.-	Boleta Numero	:227
	FechaBoleta	:30 de Marzo del 2026
	Valor Bruto Boleta	:\$2.021.156
	Valor Cuota según Contrato	:\$2.021.156


Encasodiferenciaentrevvalorboletayvalorcuotacontratoaclarar

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVASCONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	4
CAMBIODESERIE	
MODIFICACIONAVALUOTERRENO	5
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	19
CAMBIODESTINO	4
INCLUSIONES	7
REVISION SITIOS NO EDIFICADOS	
PLANFISCALIZACIONCARGAST(F2890)	2
FUSIONDEUNBIENRAIZ	2
MODIFICACIONAVALUOCONSTRUCCION	26
EXENCIONESOTORGA,ELIMINAOMODIFICA	4
ASIGNACIONYDIGITACIONDEPRE-ROLES	5
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	3
CERTIFICADOS CON NOTA	
PLAN FISCALIZACION CARGASG	
RESOLUCIONF2118/O.T.	39
TURNOATENCIONDEPUBLICO(DIAS)	5
RESOLUCIONRECEPCIONES(RF/PR)(CARGASM)	26
ELIMINACIONSOBRETASA	
OTRASMODIF.AVALUO(CORRECC.DECALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	13
CONFECCION/DIGITACIONDEFOLIOS	41
CONFECCIÓNDEINFORMESTÉCNICOS	8
AUTORIZACIONESPECIAL	


Mauricio E. Gutiérrez S.
Funcionario O.C.M.

ALEX BERNARD PROVOST PEREZ
Firmado digitalmente por ALEX BERNARD PROVOST PEREZ
Fecha: 2026.04.06 11:39:35 -04'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador O.C.M.Temuco




Víctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto.Rentas y Patentes




Henry Ferrada Vasquez
Director Adm.y Finanzas