

**Informe Actividades y**  
**Certificado de Cumplimiento de Funciones**  
**Honorarios**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**  
**Mes de marzo**

I.- **Funcionario** : Sergio Héctor Yañez Revecco  
**Departamento** : Dirección de Desarrollo Comunitario  
**Decreto (contrato)** : N° 4.408 DE FECHA 25/02/2026  
**Centro de costo o ítem** : 14.18.01  
**Nombre Programa** : Temuco Lab

II.- **Boleta Número** : 180  
**Fecha Boleta** : 31 de marzo 2026  
**Valor Bruto Boleta** : \$1.800.000.-  
**Valor Cuota según Contrato** : \$ 1.800.000.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Específicas del Servicio Contratado:

- Realizar al menos 8 atenciones mensuales a emprendedores de la comuna, en oficina, de manera virtual o en terreno, orientadas al fortalecimiento de sus iniciativas productivas, mediante diagnóstico básico del emprendimiento; definición de brechas y oportunidades de mejora, y elaboración de un plan de trabajo personalizado, que podrá abordar áreas como modelo de negocios, sostenibilidad, comercialización, marketing, formalización u otros pertinentes.
- Levantar actualizar y mantener un catastro de actores del ecosistema local de emprendimiento e innovación, incluyendo sector público y empresas locales para iniciativas colaborativas, mediante un informe mensual.
- Proponer una alianza semestral con organizaciones del sector público y/o privado que permitan la inserción de productos o servicios de emprendedores usuarios del programa en el mercado local o nacional, promoviendo el crecimiento de sus negocios mediante informe en los meses de junio y diciembre.

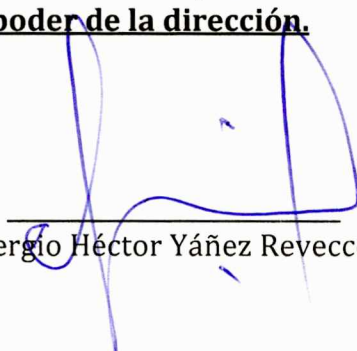
IV.- Detalle Labores Realizadas:

- atendí 4 emprendedores de la comuna el mes de marzo a los que asesoré en temas de desarrollo de productos y conexión con canal Retail, Horeca, Distribuidores.

Alejandra Atala  
Karol Muñoz  
Cristine Campos  
Mariana Pineda  
Leslie Chaperon

- Incorporación y vinculación a actores relevantes para el municipio, Forestal Arauco, Pinturas Panorámicas, Tokosova.
- Continúo reuniéndome con el mercado Retail y Horeca para establecer alianza estratégica con emprendedores en las principales cadenas regionales y nacionales. Trebol, Superofertas, Jumbo, Importadora y exportadora Norveysur.
- Representar a Alcalde en actividad de Empresarios DESAYUNO EMPRESAS DIGITALES.

El detalle anterior, resume el material y antecedentes **que se mantendrá como evidencia en poder de la dirección.**

  
Sergio Héctor Yáñez Revecco



  
MAURICIO TAPIA MELLADO  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO