



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES HONORARIOS

DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de: junio de 2026

I.-	Funcionario	: Ivette Alicia Pascual Robin
	Departamento	: Rentas y Patentes
	Decreto (contrato)	: N° 608 de fecha 23.01.2026
	Centro de costo o ítem	: 11.01.03
	Nombre Programa	: <i>Convenio con Servicio de Impuestos Internos</i>

II.-	Boleta Número	: 312
	Fecha Boleta	: 30.06.2026
	Valor Bruto Boleta	: \$ 2.156.659
	Valor Cuota según Contrato	: \$ 2.159.659

En caso de diferencia entre valor boleto y valor cuota contrato aclarar

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

JUNIO												
N° OT	AVALÚO	CAT	TIPO ORDEN DE TRABAJO	FOLIOS O ASIGNACIÓN	INFORME TÉCNICO SIMPLIFICADO	INFORME TÉCNICO	GUÍA TÉCNICA	RECOPILACIÓN DE ANTECEDENTES	PETICIÓN ANTECEDENTES	VISITA A TERRENO	CONTACTO CONTRIBUYENTE	DESAFECTA DFL2
5009374	\$ 100.201.717	G	Planes de fiscalización	FSM				DOM DIGITAL	1	1		
5009347	\$ 62.863.814	G	Planes de fiscalización	FSM					1	1	FONO	
5009388	\$ 66.107.744	G	Planes de fiscalización	1		1		DOM-CONTRIB	1	1	CORRED	1
5009362	\$ 100.697.172	G	Planes de fiscalización	FSM	1			DOM DIGITAL	1	1	FONO CORREO	
5030593	\$ 33.778.591	T	Programa de carga masiva 2890									
5015478		T	Programa de carga masiva 2890									
5015478	\$ 17.662.359	T	Programa de carga masiva 2890									
5015413	\$ 122.143.298	AF	Actualización de Exenciones y Sobretasa SNE	1								
51665011	\$ 75.482.522	M	Declarativo municipal (PR, RF)	1	1			DOM DIGITAL		1		
51665016	\$ 40.446.787	M	Declarativo municipal (PR, RF)	1	1			DOM DIGITAL		1	CORREO	
51664990	\$ 57.688.093	M	Declarativo municipal (PR, RF)	1				DOM DIGITAL				
51665001	\$ 599.882.551	M	Declarativo municipal (PR, RF)	FSM	1			DOM DIGITAL				
51665003	\$ 310.300.181	M	Declarativo municipal (PR, RF)	1		1				1		
51665008	\$ 226.257.067	M	Declarativo municipal (PR, RF)	1	1			DOM DIGITAL				
4994467	\$ 113.471.144	C	Actualización Avalúo (Modificación avalúo terreno, de construcción, revisión serie)	1		1		DIARIO OF CBR GOB.CHILE		1		
4931221	\$ 186.019.529	T	Programa de carga masiva 2890									
5003454	\$ 15.899.990	AM	Inclusión Rol de avalúo	2				CBR	1		FONO	
5000949	\$ 44.048.809	AM	Inclusión Rol de avalúo	1							0	
4982150	\$ 74.854.916	C	Actualización Avalúo (Modificación avalúo terreno, de construcción, revisión serie)	1		1				1	0	
5031806	\$ 1.072.802.559	D	Asignación Rol de Avalúo	NHL				DOM DIGITAL	0		0	
4987723	\$ 24.291.187	B	Actualización Avalúo (Modificación de destino, fusiones, tasación obra nueva)	2	1			TGE - CBR	1	1	FONO	
4544063	\$ 64.893.049	G	Planes de fiscalización									
4543303	\$ 127.642.141	G	Planes de fiscalización									
4543327	\$ 126.205.796	G	Planes de fiscalización									
0	-		-									
0	-		-									
0	-		-									
0	-		-									
0	-		-									
0	-		-									
0	-		-									
TOTAL				14	6	4	0	0	6	10	0	1

V. Otras labores realizadas en el mes.

OBSERVACIONES Y OTRAS ACCIONES:	OT.5030593 INGRESADA DE OFICIO PARA INGRESO DE DOCUMENTOS CON OT. RELACIONADA; LA OT.5015478 ESTA DUPLICADA Y SE CERRO CENTRALIZADAMENTE; LA OT.4931221 FUE RESUELTA EN OT.4907274; LAS OT.4544063,4543303 Y 4543327 FUERON REABIERTAS PARA ACTUALIZAR FOLIOS.
Cantidad de OT con avalúo sobre \$244.200.000:	3
Ingreso de órdenes de trabajo (TURNOS):	
Turnos de atención de público:	5



Ivette Pascual Robin
Funcionaria OCM



Victor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

**ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ**

Firmado
digitalmente por
ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2026.07.08
11:24:04 -04'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador OCM Temuco



Henry Terrada Vázquez
Directora Adm. y Finanzas