



Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones
Honorarios
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
Mes de Junio

I.-	Funcionario	: Sergio Héctor Yañez Revecco
	Departamento	: Dirección de Desarrollo Comunitario
	Decreto (contrato)	: N° 4.408 de fecha 18/03/2026
	Centro de costo o ítem	: 14.18.01
	Nombre Programa	: Temuco Lab

II.-	Boleta Número	: 188
	Fecha Boleta	: 30 de Junio 2026
	Valor Bruto Boleta	: \$1.800.000.-
	Valor Cuota según Contrato	: \$ 1.800.000.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***



III.- Funciones Específicas del Servicio Contratado:

1. Realizar al menos 8 atenciones mensuales a emprendedores de la comuna, en oficina, de manera virtual o en terreno, orientadas al fortalecimiento de sus iniciativas productivas, mediante diagnóstico básico del emprendimiento; definición de brechas y oportunidades de mejora, y elaboración de un plan de trabajo personalizado, que podrá abordar áreas como modelo de negocios, sostenibilidad, comercialización, marketing, formalización u otros pertinentes.
2. Levantar actualizar y mantener un catastro de actores del ecosistema local de emprendimiento e innovación, incluyendo sector público y empresas locales para iniciativas colaborativas, mediante un informe mensual.
3. Proponer una alianza semestral con organizaciones del sector público y/o privado que permitan la inserción de productos o servicios de emprendedores usuarios del programa en el mercado local o nacional, promoviendo el crecimiento de sus negocios mediante informe en los meses de junio y diciembre.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

1. Realicé 8 atenciones a emprendedores de la comuna durante el mes de Junio, entregando asesorías orientadas al fortalecimiento de sus iniciativas productivas mediante apoyo en desarrollo de productos y vinculación con canales de comercialización del sector retail, horeca y distribuidores. En cada atención se identificaron oportunidades de mejora y alternativas de comercialización para sus respectivos emprendimientos. Los emprendedores atendidos fueron: Alejandra Atala, Bruno Masrri, Paola Jara Avila, Mauricio ALiquimi, Clara Peret, Cristina Lemus, Teresa Ortiz, Karol Muñoz. El detalle sobre atenciones queda consolidado en listado de atención de usuarios.
2. Actualicé el catastro de actores del ecosistema local de emprendimiento e innovación mediante acciones de vinculación y coordinación con organizaciones públicas y privadas con potencial de colaboración. Entre las gestiones efectuadas se encuentra la coordinación con Jose Miguel Aravena Dueño Cadena SuperOfertas, Cristian Moreno dueño Mayorista MyM, Elizabeth Brand Presidenta de la Cámara de Comercio, Ricardo Cartagena, gerente de Líder 96 y reuniones con Emilio Guerra Vicerector UA planteando idea de generar alianzas en de emprendedores cosmética reciban asesorías . El detalle de las gestiones y antecedentes se encuentra en el informe mensual correspondiente.
3. Propuse una alianza semestral con el Museo Interactivo Metropolitano (MIM), que vendrá a Temuco entre el 21 de julio al 28 de agosto, abriendo las puertas durante un mes a espacios de comercialización de sus productos a emprendedores en su ingreso. Durante el período coordiné y participé en reuniones de planificación con representantes del Museo Interactivo Metropolitano (MIM). En ellas acordamos acciones de trabajo con los Directores de Turismo y Patrimonio y Aseo y ornato. Estas gestiones forman parte del proceso de construcción y consolidación de alianzas estratégicas que se encuentran en el informe semestral de junio.

El detalle anterior, resume el material y antecedentes **que se mantendrá como evidencia en poder de la dirección.**

Sergio Héctor Yáñez Revecco



MAURICIO TAPIA MELLADO
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO