



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE : ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de : Enero 2026**

- I.-

Funcionario

Departamento

Decreto (contrato)

Centro de costo o ítem

Nombre Programa

: Erika Elizabeth Vera Soto

: Rentas y Patentes

: N° 607

: 110103

: Convenio Municipal - S.I.I.
- II.-

Boleta Número

Fecha Boleta

Valor Bruto Boleta

Valor Cuota según Contrato

:311

: 30/01/2026

: \$2.159.659

: \$2.159.659

En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato

aclarar

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.);subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; salidas y fiscalización en terreno, modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

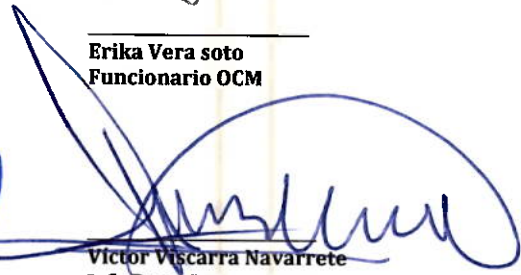
IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERÍODO	
PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	7
NUEVAS CONSTRUCCIONES	2
AMPLIACIONES	4
CAMBIO DESTINO	4
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	7
ELIMINACIÓN DE ROLES O SOBRETASA	-
DIVISION DE ROLES DE AVALUO	4
FUSION DE ROLES DE AVALUO	-
CONCEDE O ELIMINACION EXENCIONES	-
ERRORES DE CALCULO O TRANSCRIPCIÓN	1
CAMBIO DE SERIE	-
FORM. 2890 POR CARGAS "T" CENTRALIZADA	5
OTRAS MODIFICACIONES DE AVALUO (RECTIF. SUPERF)	4
DOCUMENTOS MUNICIPALES RESUELTOS	1
SOLICITUDES 2118 RESUELTAS	10
ASIGNACION NUEVOS ROLES	3
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	19
CERTIFICADOS OTORGADOS (PRE-R;C.NOTAS;RESOLUCIONES	4
INFORMES TECNICOS CIRCULAR 33	3
GUIAS TECNICAS	2
TURNO ATENCION PUBLICO	5
OBSERVACIONES:	



Erika Vera soto
Funcionario OCM




Víctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes



ROMINA VANESSA
LOURDES BRIONES
BOHMWALD
2026.02.06 09:52:23
-03'00'

Romina Briones Bohmwald
Coordinador OCM Temuco(s)




Helén Almendra A.
Director Adm. Y Finanzas (s)

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS