



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Enero de 2026**

I.- **Funcionario** : Karina Carcamo Thimeos
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 594/23.01.2026
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio con Servicio de Impuestos Internos

II.- **Boleta Número** : 123
Fecha Boleta : 30 de Enero del 2026.
Valor Bruto Boleta : \$1.738.732
Valor Cuota según Contrato : \$1.738.732
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (RECEPCIONES)	1
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	1
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	1
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	1
ELIMINACION ROL	0
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	21
FUSION DE UN BIEN RAIZ	0
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	2
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	0
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE DIRECCION	-
SUBDIVISION	0
RESOLUCION F2118 / O.T.	12
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF) o (PR)	1
EXPROPIACIONES	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	-
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	35
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	4
CALCULOS PARA AVAL. PROVISIONALES Y OTROS	0

Detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Karina Carcamo Thimeos
Funcionaria OCM


Victor Vizcarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes




ROMINA VANESSA LOURDES BRIONES BOHMWALD
2026.02.06
09:53:41 -03'00'

Romina Briones B (s)
Coordinador OCM Temuco


Heleen Almendra A. (s)
Director Adm. y Finanzas

