

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE : ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de : Abril 2026

I.- **Funcionario** : Erika Elizabeth Vera Soto
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 607
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal - S.I.I.

II.- **Boleta Número** :315
Fecha Boleta : 30/04/2026
Valor Bruto Boleta : \$2.159.659
Valor Cuota según Contrato : \$2.159.659

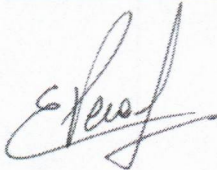
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriaz, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; salidas y fiscalización en terreno, modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	
PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	10
NUEVAS CONSTRUCCIONES	4
AMPLIACIONES	6
CAMBIO DESTINO	3
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	14
ELIMINACIÓN DE ROLES O SOBRETASA	2
DIVISION DE ROLES DE AVALUO	1
FUSION DE ROLES DE AVALUO	-
CONCEDE O ELIMINACION EXENCIONES	2
ERRORES DE CALCULO O TRANSCRIPCIÓN	7
CAMBIO DE SERIE	-
FORM. 2890 POR CARGAS "T" CENTRALIZADA	3
OTRAS MODIFICACIONES DE AVALUO (RECTIF. SUPERF;CLASIF.)	131
DOCUMENTOS MUNICIPALES RESUELTOS	17
SOLICITUDES 2118 RESUELTAS	14
ASIGNACION NUEVOS ROLES	2
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	170
CERTIFICADOS OTORGADOS (PRE-R;C.NOTAS;RESOLUCIONES)	8
INFORMES TECNICOS CIRCULAR 33	6
GUIAS TECNICAS	3
TURNO ATENCION PUBLICO	5
OBSERVACIONES:	

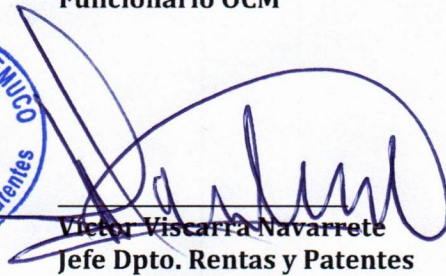


Erika Vera soto
Funcionario OCM

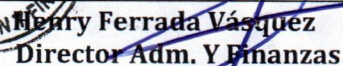
ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ

Firmado digitalmente por
ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2026.05.05
16:35:42 -04'00'

Alex Provost Perez
Coordinador OCM Temuco

Víctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. Y Finanzas