

**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS DIRECCIÓN DE:
ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Abril de 2026**

- I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto(contrato) : N° 606 / 23.01.2026
Centro de costo o ítem : 11.01.03
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*
- II.- **Boleta Numero** : 228
Fecha Boleta : 30 de Abril del 2026
Valor Bruto Boleta : \$2.021.156
Valor Cuota según Contrato : \$2.021.156


*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	6
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	5
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	3
CAMBIO DESTINO	8
INCLUSIONES	6
REVISION SITIOS NO EDIFICADOS	
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	4
FUSION DE UN BIEN RAIZ	1
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	11
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	3
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	1
CERTIFICADOS CON NOTA	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	5
RESOLUCION F2118/O.T.	26
TURNO ATENCION DE PUBLICO(DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR)(CARGAS M)	9
ELIMINACION SOBRETASA	1
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	4
CONFECCION/DIGITACION DE FOLIOS	25
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	8
AUTORIZACION ESPECIAL	


Mauricio E. Gutiérrez S.
 Funcionario O.C.M.





Víctor Viscarra Navarrete
 Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX
 BERNARD
 PROVOST
 PEREZ
 Firmado digitalmente por
 ALEX BERNARD
 PROVOST PEREZ
 Fecha: 2026.05.05
 16:40:43 -04'00'

Alex Provost Pérez
 Coordinador O.C.M. Temuco




Henry Ferrada Vásquez
 Director Adm. y Finanzas