

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS DIRECCIÓN DE:
ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Octubre de 2025

I.- Funcionario	: Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento	: Rentas y Patentes.
Decreto(contrato)	: N° 919 / 24.01.2025
Centro de costo o ítem	: 110103
Nombre Programa	: <i>Convenio con Servicio de Impuestos Internos.</i>

II.-	Boleta Numero	:221
	Fecha Boleta	:30 de Octubre del 2025
	Valor Bruto Boleta	: \$1.314.556
	Valor Cuota según Contrato	: \$1.968.019

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

--

III.- Funciones Contratadas:

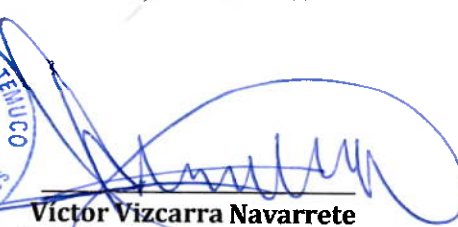
Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	1
CAMBIO DE SERIE	
MODIFICACION AVALUO TERRENO	4
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	12
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	3
REVISION SITIOS NO EDIFICADOS	200
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	14
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	1
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	
RESOLUCION F2118/O.T.	20
TURNO ATENCION DE PUBLICO(DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR)(CARGAS M)	5
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	8
CONFECCION/DIGITACION DE FOLIOS	16
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	4
AUTORIZACION ESPECIAL	


Mauricio E. Gutiérrez S.
Funcionario O.C.M.




Víctor Vizcarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX BERNARD Firmado digitalmente por ALEX BERNARD PROVOST PEREZ
PROVOST
PEREZ Fecha: 2025.11.03 09:02:06 -03'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador O.C.M. Temuco




Henry Ferrada Viquez
Director Adm. y Finanzas