



DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: OCTUBRE de 2025

Funcionario	: Karina Carcamo Thimeos
Departamento	: Rentas y Patentes
Decreto (contrato)	: N° 1036/24.01.2025
Centro de costo o ítem	: 110103
Nombre Programa	: Convenio con Servicio de Impuestos Internos

II.-	Boleta Número	: 120
	Fecha Boleta	: 30 de Octubre del 2025.
	Valor Bruto Boleta	: \$1.693.020
	Valor Cuota según Contrato	: \$1.693.020

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

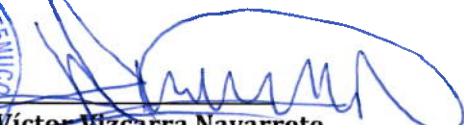
IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (RECEPCIONES)	16
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	2
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	16
CAMBIO DESTINO	1
INCLUSIONES	0
ELIMINACION ROL	0
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	1
FUSION DE UN BIEN RAIZ	0
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	1
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	0
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE DIRECCION	-
SUBDIVISION	
RESOLUCION F2118 / O.T.	4
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES (RF) o (PR)	16
EXPROPIACIONES	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	-
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	25
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	2
CALCULOS PARA AVAL. PROVISIONALES Y OTROS	0

Detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Karina Carcamo Thimeos
Funcionaria OCM

ALEX BERNARD
PROVOST
PEREZ
Firmado digitalmente por ALEX BERNARD PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.11.03 08:57:46 -03'00'
Alex Provost Pérez
Coordinador OCM Temuco



Víctor Vizcarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes



Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. y Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS