



DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de: octubre de 2025

I.- Funcionario	: Lilian Raquel Collipal Peña
Departamento	: Rentas y Patentes
Decreto (contrato)	: N° 1035 de fecha 24.01.2025
Centro de costo o ítem	: 11.01.03
Nombre Programa	: <i>Convenio con Servicio de Impuestos Internos</i>

II.-	Boleta Número	: 162
	Fecha Boleta	: 30.10.2025
	Valor Bruto Boleta	: \$1.558.225.-
	Valor Cuota según Contrato	: \$1.332.282.-
	<i>En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato aclarar</i>	

Sin diferencia de valores. -

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	22
ELIMINACIONES DE ROL DE AVALUO	3
GENERACION ROLES PADRE – HIJO	4
FUSIÓN DE ROLES	1
VISITA TERRENO	9
EXENCIÓN SOBRETASA	1
EXENCIÓN FISCO – DIRECCION GENERAL OVILIZACION NACIONAL	1
ELIMINACIÓN DE SOBRETASA POR PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN	1
EXENCIÓN CONADI	-
EXENCION EXPROPIACION	2
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES	-
INCLUSIONES TRANSEFERENCIA CONSERVADOR BIENES RAÍCES	-
ACTUALIZACION SUPERFICIE TERRENO	5
ACTUALIZACION SUPERFICIE CONSTRUIDA (REGULARIZACIONES)	17
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	20
CAMBIO DE SERIE	-
CAMBIO DESTINO	1
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION)	1
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	30
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
INCLUSION ROLES	3
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	6
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	8

Lilian Collipal Peña

Lilian Collipal Peña
Funcionario OCM

Firmado digitalmente
por ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.11.03
09:00:17 -03'00'

Alex Provost Perez
Coordinador OCM Temuco



Víctor Viscarra Navarrete
V́ctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes



Henry Ferrada Vasquez
Henry Ferrada Vasquez
Director Adm. y Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS