



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS DIRECCIÓN DE:**
ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Noviembre de 2025

- I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
 Departamento : Rentas y Patentes.
 Decreto(contrato) : N° 919 / 24.01.2025
 Centro de costo o ítem : 110103
 Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*
- II.- **Boleta Numero** : 222
 Fecha Boleta : 30 de Noviembre del 2025
 Valor Bruto Boleta : \$1.314.556
 Valor Cuota según Contrato : \$1.968.019

En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato aclarar

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazco, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	3
CAMBIO DE SERIE	
MODIFICACION AVALUO TERRENO	8
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	21
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	7
REVISION SITIOS NO EDIFICADOS	
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	1
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	26
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	4
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	
RESOLUCION F2118/O.T.	34
TURNO ATENCION DE PUBLICO(DIAS)	5
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR)(CARGAS M)	24
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	5
CONFECION/DIGITACION DE FOLIOS	40
CONFECIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	4
AUTORIZACION ESPECIAL	



ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ

Firmado digitalmente
por ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.12.01
17:46:19 -03'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador O.C.M. Temuco

