



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: noviembre de 2025

I.- **Funcionario** : Ivette Alicia Pascual Robin
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto (contrato) : 1799 del 03.02.2025
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal – S.I.I.

II.- **Boleta Número** : 304
Fecha Boleta : 30/11/2025
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.881
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.881

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	5
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	50
ELIMINACIONES	2
NUEVAS CONSTRUCCIONES	1
AMPL.REPARAC. MODIFICACION	4
CAMBIOS DE DESTINO	2
CAMBIOS DE CLASIFICACION (10C)	0
MODIFICACION DE AVALUO (10B)	10
OMISION DE BIENES	0
DIVISION Y/O FUSION DE AVALUO	2
CAMBIOS DE SERIE	0
EXENCIONES	1
OTROS	2
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	72
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE ROLES (F.2893)	0
CERTIFICADOS DE PREROLES EMITIDOS	0
INFORMES TECNICOS (CIRCULAR 33)	4
REVISION F.2890	0
RESOLUCION F.2803 -2806 (LEY 19.537)	2
RESOLUCION F.2118 (Modificación Catastral)	15
TASADOR DE TURNO (Atención de Público /día)	3
CALCULO DE AVALUOS PROVISIONALES	0
RESOLUCION DE REC.DEF. Y REGULARIZACIONES	8
REVISION DE ROLES POR PLAN DE FISCALIZACION (SII)	2

Ivette Pascual Robin
Funcionario OCM



Victor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ
Firmado digitalmente
por ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.12.01
17:45:37 -03'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador OCM Temuco



Henry Gerardo Vasquez
Director Adm. y Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS