

Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones
Honorarios
DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE ASEO Y ORNATO
Mes de mayo de 2025

I.- **Funcionario** : Joel Eduardo Careaga Sanzana
Departamento : Departamento de Áreas verdes y Ornato comunal.
Decreto (contrato) :932 de 24 de enero del 2025
Centro de costo o ítem :12.04.01
Nombre Programa : Servicio Mantenición de Jardines y Áreas verdes

II.- **Boleta Número** :108
Fecha Boleta :31/05/2025
Valor Bruto Boleta : \$1.200.000
Valor Cuota según Contrato : \$1.200.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin observaciones.

III.- Funciones Contratadas:

- A. Participar a lo menos de cinco reuniones mensuales con organizaciones funcionales, territoriales y/o con otras unidades municipales para orientar en materia de mantención e intervenciones en bien nacional de uso público.
- B. Realizar entrega de información a usuarios, ya sea de manera presencial, telefónica o vía correo electrónico respecto de los servicios que entrega el departamento (retiro de ramas, podas, mantención de áreas verdes, etc.).
- C. Realizar el registro de asistencia de personas que asisten a reuniones o salidas a terreno, que incluya los requerimientos y solicitudes, para dar respuesta.
- D. Difusión y asesoría específica para temáticas de recuperación de espacios y medio ambiente para formulación de proyectos concursables como: Fondecov, Subvención municipal, FNDR, entre otros.
- E. Participar en al menos 2 actividades comunitarias mensualmente que tengan que ver con recuperación y/o mantención de espacios públicos, registrando las actividades y evidencia en una base de datos, participando en el traslado de equipos o insumos para el desarrollo de las actividades. -

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

11-04-2025 Reunión general de Dirección Medio ambiente aseo y ornato, con jefes de departamentos y unidades, con la finalidad de evaluar trabajos a desarrollar durante el mes de mayo, y los avances de los requerimientos ya establecidos en reuniones anteriores, al igual coordinar actividades junto al equipo de comunicación de la dirección.

16-04-2025 Coordinación junto a Dependencias municipales como Seguridad Publica, Comunicaciones y la dirección de medio ambiente aseo y ornato, con la finalidad de abordar trabajos a realizar previo a la visita del Ministro de Seguridad Publica de Chile, tales como mantención de área verde, pintura a puente ubicado en el lugar, y limpieza a sitio colindante del lugar de encuentro.

16-04-2025 Recorrido barrial junto a dirigentes de la Junta de vecinos Huitramalal, debido que, en su sector, se encuentra un micro basural ubicado en un brazo del humedal de Pedro de Valdivia, al igual solicitan despeje de arbustos ubicados en los pasajes de su Villa.

24-04-2025 Participación de en Mesa de trabajo Sector Centro, Ufro y las Quilas, en la actividad se abordaron requerimientos prioritarios que durante el año 2024 se han trabajado en mesas de cada Junta de vecinos, tales como retiro de basura en el sector centro, coordinación con locatarios y estrategia de retiro a JJVV que recibieron contenedores entre otros.

24-04-2025 Turno de emergencia.

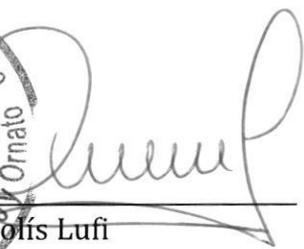
30-04-2025 Audiencia con Junta de Vecinos Unión Los Laureles, reunión solicitada por la concejala Micaela Becker, esto con el fin de evaluar la recepción definitiva de área verde de su Villa con la finalidad de regularizar su sector, por lo cual se procederá a tener una reunión con la DOM para, manejar mayor información de las acciones a seguir.

05-05-2025 Visita en el Sector Monte Verde, por motivos de retiro de ramas en establecimiento educacional del sector, el cual presenta alta demanda por arboles ubicados en el lugar, los cuales han sido podados pero los usuarios del establecimiento no cuentan con los medios para el retiro de las ramas.

08-05-2025 Participación en la Mesa de Boyeco, en la cual participan todas las comunidades Mapuches del sector, esto con el fin de aclarar dudas y levantar los requerimientos de las organizaciones y poder canalizarlas a través de la Dirección de medio ambiente aseo y ornato.



Joel Eduardo Careaga Sanzana
Prestador de Servicio



Paola Solís Lufi
Jefa
Depto. De Áreas verdes y Ornato Comunal



Gustavo Fuentes Barra
Director
Dirección Medio Ambiente, Aseo y Ornato