



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE: MEDIO AMBIENTE, ASEO Y ORNATO**  
**Mes de: mayo de 2025.**

|     |                               |                                            |
|-----|-------------------------------|--------------------------------------------|
| I.- | <b>Funcionario</b>            | : Christopher Andrés Venegas Lillo.        |
|     | <b>Departamento</b>           | : Áreas Verdes y Ornato Comunal.           |
|     | <b>Decreto (contrato)</b>     | : 5822 del 04 abril del 2025.              |
|     | <b>Centro de costo o ítem</b> | : 12.04.01.                                |
|     | <b>Nombre Programa</b>        | : Servicio de Mant. Jardines Áreas Verdes. |

|      |                                   |                |
|------|-----------------------------------|----------------|
| II.- | <b>Boleta Número</b>              | : 73           |
|      | <b>Fecha Boleta</b>               | : 31-05-2025   |
|      | <b>Valor Bruto Boleta</b>         | : \$1.200.000. |
|      | <b>Valor Cuota según Contrato</b> | : 02/09        |

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclara***

### III.- Funciones Contratadas:

- Realizar a lo menos 35 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención externa proponiendo soluciones de manejo al inspector técnico de la propuesta y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
  - Realizar a lo menos 5 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención municipal proponiendo soluciones de manejo a Jefa de Departamento y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Inventariar equipamiento y mobiliario de las áreas verdes según requiera Jefa de Departamento.
- Crear una base de datos mensual con soluciones de manejo respectivas a solicitudes ciudadanas en áreas verdes ingresadas por correo, oficina de partes y otros medios.
  - Realizar a lo menos una actividad mensual en terreno junto a la comunidad para hermosear áreas verdes y plazoletas de diferentes macro sectores de la ciudad.
- Realizar a lo menos dos salidas semanales a terreno junto a otras unidades municipales para entregar recomendaciones de especies a plantar, paisajismo y riego.

#### IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

##### Semana desde el 14 al 18 de abril:

LICENCIA MÉDICA A CONTAR DEL 07-04-2025 AL 20-04-2025

##### Semana desde el 21 al 25 de abril:

Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:

Área verde lateral 1 Avenida Las Encinas esq. Hernán Cortez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde lateral 2 Avenida Las Encinas esq. Hernán Cortez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde lateral Sector Amanecer, Avenida Recabarren esq. Capri, donde se solicita las siguientes labores. **Ampliación de Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario urbano.
- Reparos de escaños y basureros.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Barleta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Asinara, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Bérnago, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon central Sector Amanecer, Calle Venecia esq. Milano, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Plaza Sector Amanecer, Avenida Toscana esq. Florencia, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Plaza Sector Amanecer, Calle Garibaldi esq. Monza, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Poda de formación arbustivo.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon central Sector Amanecer, Avenida Italia, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Guadal, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Murta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Galileo, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Cristal, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Tranquilo, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, contrato **162-2019**.

Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Tranquilo, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, contrato **127-2021**.

Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Júpiter, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019**.

Plaza Sector Amanecer, Calle Venus esq. Orión, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019**.

Plaza Sector Amanecer, Calle Venus esq. Neptuno, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Avenida Recabarren esq. Volta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Bramante esq. Arquímedes, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, esq. Pje. Vega, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Plaza Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, esq. Pje. Sirio, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área Verde Estadio Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021**.

Área Verde Sector Amanecer, Calle Volver a Empezar, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Eco Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Marconi, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Marconi, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato MUNICIPAL.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Víctor Carmine, esq. Francisco Krausse, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Víctor Carmine, esq. Manuel Montiel, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área Verde lateral Sector Amanecer, Calle Ayekan, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área Verde lateral Sector Amanecer, Rotonda Dirigentes Vecinales, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Se realiza visita a terreno realizando valor de Catastro Arbóreo en el sector Aquelarre.

**Semana desde el 28 de abril al 02 de mayo:**

Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. Los Arquitectos, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle la Cisterna esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde 1 Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área verde 2 Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle Huechuraba esq. Enrique Estévez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato MUNICIPAL.**

Área Verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle Enrique Estévez esq. Sergio Carrasco, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon Central Sector San Sebastián, Avenida San Sebastián, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Ampliación de Contrato 127-2021.**

Área Verde Rotonda Central Sector San Sebastián, Avenida San Sebastián, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Ampliación de Contrato 127-2021.**

Plaza de Armas Sector Labranza, Calle 1 Norte, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plaza Sector Labranza, Los Raulíes esq. Los Avellanos, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área Verde Sector Labranza, Los Raulíes esq. Volcán Tupungato, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde Sector Labranza, Calle Volcán Tolhuaca esq. Volcán Choshuenco, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Se realiza visita a terreno realizando valor de Catastro Arbóreo en el sector Villa Arquenco.

**Semana desde el 05 al 09 de mayo:**

Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:

Plaza Sector Pichicautín, Calle Volcán Tolhuaca esq. Volcán Choshuenco, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

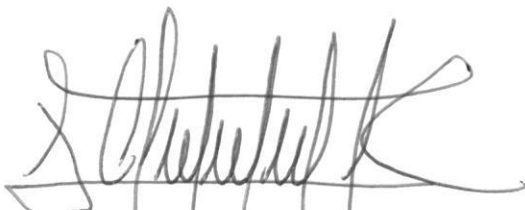
Área Verde Sector Javiera Carrera, Calle Parque Nacional Huerquehue esq. Laguna Verde, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Extracción de individuos arbóreos muertos en pie.
- Poda de Levante y despeje.

Área Verde Sector Javiera Carrera, Calle Manuel Antonio Martínez esq. Enrique Reyes, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Extracción de individuos arbóreos muertos en pie.
- Poda de Levante y despeje.
- Retiro de ramas.

Reunión Departamento de Áreas Verde y Ornato Comunal en el que se trataron varios puntos en cuanto a la temporada de podas.



Christopher Venegas Lillo  
**Prestador de Servicios**



Paola Solís Lufi  
**Jefa Depto. Departamento de Áreas verdes y Ornato comunal.**



Gustavo Fuentes Barra  
**Director Medio Ambiente, Aseo y Ornato.**