



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**

**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: mayo de 2025**

- I.- **Funcionario** : Ivette Alicia Pascual Robin
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto (contrato) : 1799 del 03.02.2025
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal – S.I.I.
- II.- **Boleta Número** : 296
Fecha Boleta : 30/05/2025
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.881
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.881

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; revisión y fiscalización en terreno; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	7
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	18
ELIMINACIONES	2
NUEVAS CONSTRUCCIONES	3
AMPL.REPARAC. MODIFICACION	3
CAMBIOS DE DESTINO	5
CAMBIOS DE CLASIFICACION (10C)	0
MODIFICACION DE AVALUO (10B)	0
OMISION DE BIENES	1
DIVISION Y/O FUSION DE AVALUO	3
CAMBIOS DE SERIE	0
EXENCIONES	3
OTROS	2
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	38
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE ROLES (F.2893)	1
CERTIFICADOS DE PREROLES EMITIDOS	1
INFORMES TECNICOS (CIRCULAR 33)	6
REVISION F.2890	2
RESOLUCION F.2803 (LEY 19.537)	1
RESOLUCION F.2118 (Modificación Catastral)	24
TASADOR DE TURNO (Atención de Público /día)	5
CALCULO DE AVALUOS PROVISIONALES	1
RESOLUCION DE REC.DEF. Y REGULARIZACIONES	6
REVISION DE ROLES POR PLAN DE FISCALIZACION (SII)	1



Ivette Pascual Robin
Funcionario OCM

ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ

Firmado digitalmente por
ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.06.03
12:13:41 -04'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador OCM Temuco



Victor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes



Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. Y Finanzas