



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**

DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de: mayo de 2025

I.- **Funcionario** : Lilian Raquel Collipal Peña
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1035 de fecha 24.01.2025
Centro de costo o ítem : 11.01.03
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos*

II.- **Boleta Número** : 155
Fecha Boleta : 30.05.2025
Valor Bruto Boleta : \$1.558.225.-
Valor Cuota según Contrato : \$1.332.282.-
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin diferencia de valores. -

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriaz, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	25
REVISION ESTADO SOLICITUD	3
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES (REGULARIZACIONES)	6
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	22
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	5
REVISION DE STOCK CATASTRO GRAFICO	-
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	15
CAMBIO DE DIRECCION	-
ELIMINACION ROL	-
FUSION DE UN BIEN RAIZ	-
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	3
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	148
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE SERIE	-
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	-
AUTORIZACION ESPECIAL	-
INCLUSIONES MASIVAS	-
ELIMINACION SOBRETASA	-
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION)	8
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	28
INCLUSION ROLES	9
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	4



Lilian Collipal Peña
Funcionario OCM

ALEX BERNARD Firmado digitalmente
PROVOST por ALEX BERNARD
PEREZ PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.06.03
12:14:24 -04'00'

Alex Provost Perez
Coordinador/OCM Temuco




Víctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes




Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. y Finanzas