



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE

FUNCIONES HONORARIOS

DIRECCIÓN: ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de: Junio de 2025

- I.- **Funcionario** :Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento :Rentas y Patentes.
Decreto(contrato) :N° 919 / 24.01.2025
Centro de costo o ítem :110103
Nombre Programa :*Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*
- II.- **Boleta Numero** :215
Fecha Boleta :30 de Junio del 2025
Valor Bruto Boleta :\$1.312.752
Valor Cuota según Contrato :\$1.968.019

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclara**r*

Se descuenta primera cuota por diferencia producida por licencia médica mes de Mayo.

III.- Funciones Contratadas:

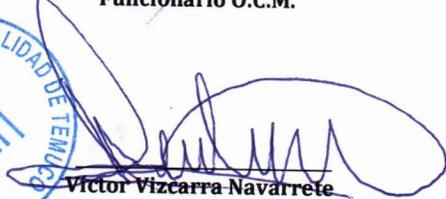
Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	2
CAMBIO DE SERIE	
MODIFICACION AVALUO TERRENO	
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	4
CAMBIO DESTINO	2
INCLUSIONES	
ELIMINACION ROL(CARGASC)	
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	10
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	1
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	
RESOLUCION F2118/O.T.	10
TURNO ATENCION DE PUBLICO(DIAS)	
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR)(CARGAS M)	
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	1
CONFECCION/DIGITACION DE FOLIOS	5
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	2
AUTORIZACION ESPECIAL	


Mauricio E. Gutiérrez S.
 Funcionario O.C.M.




Víctor Vizcarra Navarrete
 Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX
 BERNARD
 PROVOST
 PEREZ

Firmado digitalmente por
 ALEX BERNARD
 PROVOST PEREZ
 Fecha: 2025.07.03
 08:53:08 -04'00'

Alex Provost Pérez
 Coordinador O.C.M. Temuco




Henry Ferrada Vásquez
 Director Adm. y Finanzas