



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: MEDIO AMBIENTE, ASEO Y ORNATO
Mes de: junio de 2025.

I.- **Funcionario** : Christopher Andrés Venegas Lillo.
Departamento : Áreas Verdes y Ornato Comunal.
Decreto (contrato) : 5822 del 04 abril del 2025.
Centro de costo o ítem : 12.04.01.
Nombre Programa : Servicio de Mant. Jardines Áreas Verdes.

II.- **Boleta Número** : 74
Fecha Boleta : 30-06-2025
Valor Bruto Boleta : \$1.200.000.
Valor Cuota según Contrato : 03/09

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclara***

III.- **Funciones Contratadas:**

- Realizar a lo menos 35 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención externa proponiendo soluciones de manejo al inspector técnico de la propuesta y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
 - Realizar a lo menos 5 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención municipal proponiendo soluciones de manejo a Jefa de Departamento y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Inventariar equipamiento y mobiliario de las áreas verdes según requiera Jefa de Departamento.
- Crear una base de datos mensual con soluciones de manejo respectivas a solicitudes ciudadanas en áreas verdes ingresadas por correo, oficina de partes y otros medios.
 - Realizar a lo menos una actividad mensual en terreno junto a la comunidad para hermoear áreas verdes y plazoletas de diferentes macro sectores de la ciudad.
- Realizar a lo menos dos salidas semanales a terreno junto a otras unidades municipales para entregar recomendaciones de especies a plantar, paisajismo y riego.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:
Semana desde el 12 al 16 de mayo:

Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:

Bandejon Central Avenida Los Estudiantes, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 162-2019.**

Áreas verdes platabanda lateral Sector Altos del Maipo, calle Portal del Maipo esq. El Corral, donde se solicita las siguientes labores. **Contratos 162-2019 y 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de levante.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario urbano.
- Reparación de escaños y basureros.

Áreas verdes lateral Sector Altos del Maipo, calle Portal del Maipo esq. La Hacienda, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de levante.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario urbano.
- Reparación de escaños y basureros.

Áreas verdes lateral Sector Altos del Maipo, calle La Hacienda, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de levante.

Área verde lateral, caletería Sector Labranza, calle Las Perdices esq. Los Bongoes, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contratos 162-2019 y 127-2021.**

Plaza Sector Labranza, calle Las Ágatas, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de levante.
- Pintado mobiliario urbano.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Plaza Sector Labranza, calle La Semilla esq. El Sembrador, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de levante.
- Pintado mobiliario urbano.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Plaza Sector Labranza, calle El Molino, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de levante.
- Pintado mobiliario urbano.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Plazoleta Sector Labranza, calle Ámbar, donde se solicitan las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Pintado mobiliario urbano.
- Reparación o reposición mobiliario urbano.

Plaza Sector Labranza, calle Piedra Luna esq. 1 Oriente donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 127-2021:**

Plazoleta Sector Labranza, calle Ámbar esq. Pasaje El Quillay, donde se solicitan las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Pintado mobiliario urbano.
- Reparación o reposición mobiliario urbano.

Plaza Sector Labranza, calle Rosa Francia esq. Río Cautín donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 127-2021:**

Plaza Sector Labranza, calle Las Ágatas esq. Bacco donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 127-2021.**

Plazoleta Sector Labranza, calle Magallanes esq. Río Horizonte donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 162-2019:**

Semana desde el 19 al 23 de mayo:

Área verde lateral 1 Avenida Las Encinas esq. Hernán Cortez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 162-2019:**

Área verde lateral 2 Avenida Las Encinas esq. Hernán Cortez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 162-2019:**

Área verde lateral Sector Amanecer, Avenida Recabarren esq. Capri, donde se solicita las siguientes labores. **Ampliación de Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario urbano.
- Reparación de escaños y basureros.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Barleta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Asinara, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Bérnago, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon central Sector Amanecer, Calle Venecia esq. Milano, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Plaza Sector Amanecer, Avenida Toscana esq. Florencia, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Plaza Sector Amanecer, Calle Garibaldi esq. Monza, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Poda de formación arbustivo.
- Trabajo de macizos arbustivos.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon central Sector Amanecer, Avenida Italia, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Trabajo de macizos arbustivos.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Guadal, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.

- Trabajo de macizos arbustivos.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Murta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Galileo, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Cristal, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Tranquilo, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019:**

Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Puerto Tranquilo, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones. **Contrato 127-2021:**

Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Júpiter, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plaza Sector Amanecer, Calle Venus esq. Orión, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plaza Sector Amanecer, Calle Venus esq. Neptuno, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde lateral Sector Amanecer, Avenida Recabarren esq. Volta, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Bramante esq. Arquímedes, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Área verde lateral Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, esq. Pje. Vega, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato MUNICIPAL:**

- Corte de césped.
- Pintado de mobiliario urbano.

Plaza Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, esq. Pje. Sirio, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área Verde Estadio Sector Amanecer, Calle Benjamín Franklin, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área Verde Sector Amanecer, Calle Volver a Empezar, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Eco Plaza Sector Amanecer, Calle Milano esq. Marconi, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Milano esq. Marconi, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato MUNICIPAL.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Víctor Carmine, esq. Francisco Krausse, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Plazoleta lateral Sector Amanecer, Calle Víctor Carmine, esq. Manuel Montiel, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área Verde lateral Sector Amanecer, Calle Ayekan, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área Verde lateral Sector Amanecer, Rotonda Dirigentes Vecinales, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Se realiza visita a terreno realizando valor de **Catastro Arbóreo** en el sector Aquelarre.

Semana desde el 26 al 30 de mayo:

LICENCIA MÉDICA A CONTAR DEL 23-05-2025 AL 30-05-2025

Semana desde el 02 al 06 de junio:

Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:

Se realiza Informe Técnico de extracción arbórea Plazoleta Los Creadores, sector Fundo el Carmen, además de ingresar O.T. para efectuar faena a la empresa Hidrosym.

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. Los Arquitectos, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle la Cisterna esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde 1 Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 127-2021.**

Área verde 2 Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle las Condes esq. La Reina, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle Huechuraba esq. Enrique Estévez, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato MUNICIPAL.**

Área Verde Sector Altos del Maipo, Villa José Miguel Carrera, Calle Enrique Estévez esq. Sergio Carrasco, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Bandejon Central Sector San Sebastián, Avenida San Sebastián, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Ampliación de Contrato 127-2021.**

Área Verde Rotonda Central Sector San Sebastián, Avenida San Sebastián, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Ampliación de Contrato 127-2021.**

Plaza de Armas Sector Labranza, Calle 1 Norte, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Plaza Sector Labranza, Los Raulíes esq. Los Avellanos, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área Verde Sector Labranza, Los Raulíes esq. Volcán Tupungato, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 162-2019:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Poda de Levante y despeje.
- Pintado mobiliario y estructuras urbanas.

Área verde Sector Labranza, Calle Volcán Tolhuaca esq. Volcán Choshuenco, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Se realiza visita a terreno realizando valor de **Catastro Arbóreo** en el sector Sta. Elena de Maipo.

Plaza Sector Pichicautín, Calle Volcán Tolhuaca esq. Volcán Choshuenco, donde NO se requiere O.T. por estar en buenas condiciones, **Contrato 162-2019.**

Área Verde Sector Javiera Carrera, Calle Parque Nacional Huerquehue esq. Laguna Verde, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Extracción de individuos arbóreos muertos en pie.
- Poda de Levante y despeje.

Área Verde Sector Javiera Carrera, Calle Manuel Antonio Martínez esq. Enrique Reyes, donde se solicita las siguientes labores. **Contrato 127-2021:**

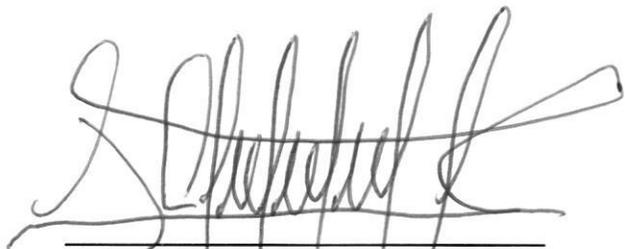
- Poda de formación y manejo arbustivo.
- Extracción de individuos arbóreos muertos en pie.
- Poda de Levante y despeje.

Se realiza visita a terreno realizando valor de **Catastro Arbóreo** en el sector Villa Barcelona.

Se realiza visita a terreno realizando valor de **Catastro Arbóreo** en el sector Villa Barcelona.

Se realiza visita a terreno realizando valor de **Catastro Arbóreo** en el sector Camino al Alba.

Se realiza Informe Técnico de Extracción Arbórea Urbana calle Tiburcio Saavedra, entre Isabel Riquelme y Paula Jaraquemada.



Christopher Venegas Lillo
Prestador de Servicios



Paola Solís Lufi
Jefa Depto. Departamento de Áreas verdes
y Ornato comunal.



Gustavo Fuentes Barra
Director Medio Ambiente, Aseo y Ornato.