

INFORME ACTIVIDADES Y
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE FUNCIONES
HONORARIOS

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Mes de JUNIO 2025

- I.- **Funcionario** : *Carola Bustamante Duran*
Departamento : *Vivienda y Egis*
Decreto (contrato) : *N°418, fecha 21.01.25*
Centro de costo o ítem : *14.11.03*
Nombre Programa : *Egis Municipal*
- II.- **Boleta Número** : *101*
Fecha Boleta : *30 junio 2025*
Valor Bruto Boleta : *1.522.722*
Valor Cuota según Contrato : *1.522.722*

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

1. Recopilación y preparación de antecedentes técnicos como planos, presupuestos, especificaciones técnicas de los proyectos de vivienda nueva ingresar a SERVIU.
 2. Ejecución de reuniones de preparación de proyecto con comités.
 3. Verificación e ingreso a SERVIU. de antecedentes técnicos (planos, presupuestos, especificaciones técnicas de los proyectos de vivienda nueva.

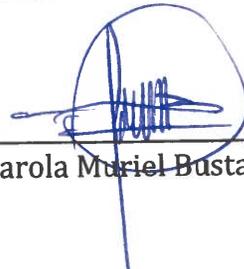
IV.- Detalle Labores Realizadas:

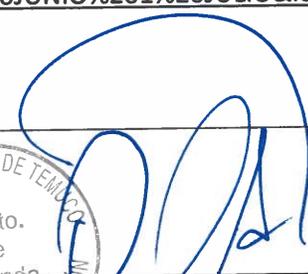
Ingreso Proyectos CSP

- Grupo Temuco III y IV: En proceso de ejecución, 1 visita por semana. En etapa de Terminaciones, 85% de avance de obras. Elaboración expedientes de recepción definitiva.
- Grupo La Frontera: Traspaso formal de Grupo La Frontera a E.C RHAVIL SPA. En proceso de subsanación de observaciones de ingeniería. Agenda mesa técnica para revisión en SERVIU. En proceso de desarrollo de 2 expedientes de solicitud de permiso de edificación pendientes.
- Grupo La Unión: Proyecto calificado, 28.11.24. Asignación de Recursos listo. Acta de entrega de terreno e inicio de Obras, en etapa de demolición y desratización de viviendas. Subsidios de albergue transitorio aplicado.
- Grupo La Esperanza: Desarrollo de ingeniería, presupuestos y Proyectos de especialidades.
- Desarrollo de Proyecto técnico para casos AD, con modelo de vivienda propio.
- Desarrollo cabida preliminar terreno Pedro de Valdivia.
- 3 Casos Individuales AD (María Muñoz, Flor Ramos y Meregilda Huircán): Caso María Muñoz, Permiso de edificación aprobado, ingreso de proyecto SERVIU. Caso Meregilda Huircan y Flor Ramos a la espera de ingreso de permiso de edificación. E.C solicita subsidio de albergue transitorio para Meregilda Huircan.
- Desarrollo de 24 permisos de edificación Ds. 10, avance 100%, en proceso de subsanación de observaciones, 23 expedientes aprobados a la fecha.
- Desarrollo de 7 recepciones definitivas Renanco, Ds. 10, avance 100%. En proceso de Subsanación de Observaciones, 1 aprobado 6 en revisión.
- Desarrollo de modelo de vivienda para proyectos de emergencia (casos incendio) para postulación.
- Elaboración bases proyecto CNT Huérfanos, presentación de E.C en terreno para reconocimiento 30.06.24.
- Reuniones con E.C y SERVIU para evaluaciones y seguimiento de avance casos CNT.
- Elaboración de Informes y visitas de terrenos nuevos, CNT, aplicando normativa para uso habitacional.

-Evidencia de Actividades Realizadas

https://municitemuco-my.sharepoint.com/my?id=%2Fpersonal%2Fcarola%5Fbustamante%5Ftemuco%5Fcl%2FDocuments%2FEVIDENCIA%20ACTIVIDADES%20REALIZADAS%2F2025%2F1%20JUNIO%201%20JULIO&login_hint=carola%2Ebustamante%40temuco%2Ecl&source=waffle


Carola Muriel Bustamante Duran


MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
Depto. de Vivienda
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Erika Quezada Astorga
Encargada de Departamento


MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
Francisco Baier Marín
Dirección de Planificación

GCV