

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE : PLANIFICACION
MES DE JUNIO 2025

- I.- **Funcionario** : CRISTIAN A. SOTO SEPULVEDA
Departamento : DE INVERSIONES
Decreto (contrato) : N° 390 Fecha: 17-01-2025
Centro de costo o ítem : 14.11.02
Nombre Programa : LOTEOS IRREGULARES
- II.- **Boleta Número** : 275
Fecha Boleta : 30 DE JUNIO 2025
Valor Bruto Boleta : \$ 1.795.009
Valor Cuota según Contrato : \$ 1.795.009

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

Reunir antecedentes técnicos tales como: Plano existente de la villa, Plano de Loteo aprobado por la DOM, Plano de Loteo Anteproyecto, Resoluciones Provisorias otorgadas por la DOM, Factibilidad Sanitaria, Título de Dominio, Información de Acciones y Derechos, Avalúo Fiscal del Terreno, boletas de agua y luz si corresponde, Documentos de Bienes Nacionales, fotografía del terreno, antecedentes del loteador en terreno de 64 Loteos Irregulares con Resolución Provisoria, preparando a lo menos 4 proyectos para uno o más loteos agrupados, y su postulación a Fondos de Financiamiento del Estado, materia de agua potable y alcantarillado y mejoramiento de espacios públicos (áreas verdes).-Asistir a lo menos a 3 reuniones mensuales con loteos con resolución provisoria y participar de 2 reuniones con aquellos loteos sin resolución provisoria, entregando asistencia técnica a las familias y representantes de los loteos ya sea presencial o telemática con el propósito de informarles sobre el estado y el proceso de urbanización de los Loteos Irregulares.-

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

- 03-06-2025 Visita a Terreno Recepción y puesta en marcha PEAS Altos del Sol Como termino de los trabajos del proyecto sanitario
- 06-06-2025 Reunión programa Loteos análisis a observaciones a Proyectos Sanitarios de Villa Norambuena y Villa Altos de Apumanque
- 09-06-2025 Reunión con villa el Villa los Conquistadores 2 etapa, por Proyecto Proyecto de Pavimentación
- 10-06-2025 Reunión con representante de Mesa Territorial por Calle Colchane se nos sita a reunión para el día 11 de Julio a las 10 am en terreno
- 12-06-2025 Reunión con Dirigente de Villa el Sol en relación a la ejecución del Proyecto de Pavimentación
- 13-06-2025 Reunión con Dirigente Villa Ayelen tema: Proyecto en ejecución Agua Potable provisoria
- 16-06-2025 Reunión online con profesionales Subdere nivel central por Observaciones al proyecto sanitario de Villa Norambuena
- 17-06-2025 Trabajos observaciones solicitadas a proyecto de alcantarillado De Villa Norambuena y Altos de Apumanque
- 25-06-2025 Aprobación a la Actualización proyecto PEAS por parte de San Isidro al proyecto de Alcantarillado de Villa Rinconada se ordenan expedientes Para iniciar proceso de postulación
- 27-06-2025 Reunión en terreno con la Villa Altos del sol y recepción final por Parte de la sanitaria a todos los trabajos se indica que darán 30 días para Comenzar a cobrar

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Cristián A. Soto Sepúlveda
Prestador Servicio


Gonzalo Burgos Cifuentes
Encargado Dpto de Inversiones

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
Dpto. de Inversiones
DIRECCION DE PLANIFICACION


FRANCISCO BAIER MARIN
Director de Planificación

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
DIRECCION DE PLANIFICACION