



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**

DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS

Mes de: junio de 2025

I.- **Funcionario** : Lilian Raquel Collipal Peña
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1035 de fecha 24.01.2025
Centro de costo o ítem : 11.01.03
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos*

II.- **Boleta Número** : 156
Fecha Boleta : 30.06.2025
Valor Bruto Boleta : \$1.558.225.-
Valor Cuota según Contrato : \$1.332.282.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin diferencia de valores. -

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	20
REVISION ESTADO SOLICITUD	2
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES (REGULARIZACIONES)	3
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	15
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	14
REVISION DE STOCK CATASTRO GRAFICO	-
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	28
CAMBIO DE DIRECCION	-
ELIMINACION ROL	1
FUSION DE UN BIEN RAIZ	2
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	3
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	-
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE SERIE	-
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	6
MODIFICACION AVALUO TERRENO	5
AUTORIZACION ESPECIAL	-
INCLUSIONES MASIVAS	1
ELIMINACION SOBRETASA	2
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION)	8
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	354
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	5
INCLUSION ROLES	333
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	6

Lilian Collipal Peña

Lilian Collipal Peña
Funcionario OCM



Victor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX
BERNARD
PROVOST
PEREZ

Firmado digitalmente por
ALEX BERNARD
PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.07.02
13:44:38 -04'00'

Alex Provost Perez
Coordinador OCM Temuco



Henry Ferrada Vásquez
Director Adm. y Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS