



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**
DIRECCIÓN DE : ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de : Julio de 2025

I.- **Funcionario** : Erika Elizabeth Vera Soto
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : 1037
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal - S.I.I.

II.- **Boleta Número** : 304
Fecha Boleta : 30/07/2025
Valor Bruto Boleta : \$2.102.881
Valor Cuota según Contrato : \$2.102.881

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; salidas y fiscalización en terreno, modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	
PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	13
NUEVAS CONSTRUCCIONES	-
AMPLIACIONES	3
CAMBIO DESTINO	4
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	1
ELIMINACIÓN DE ROLES O SOBRETASA	1
DIVISION DE ROLES DE AVALUO	1
FUSION DE ROLES DE AVALUO	1
CONCEDE O ELIMINACION EXENCIONES	3
ASIGNACION DE NUEVOS ROLES DE AVALUO	-
CAMBIO DE SERIE	-
FORM. 2890 POR CARGAS "T" CENTRALIZADA	1
OTRAS MODIFICACIONES DE AVALUO (RECTIF. SUPERF)	4
DOCUMENTOS MUNICIPALES RESUELTOS	11
SOLICITUDES 2118 RESUELTAS	10
ROLES REVISADOS POR PLAN FISCALIZACION	-
CONFECION Y DIGITACION DE FOLIOS	18
CERTIFICADOS OTORGADOS (PRE-R;C.NOTAS;COMUNIC.)	4
INFORMES TECNICOS CIRCULAR 33	11
GUIAS TECNICAS CLASIFICACION DE CONSTRUCCION	4
TURNO ATENCION PUBLICO	5
OBSERVACIONES.	



Erika Vera soto
Funcionario OCM



Víctor Viscarra Navarrete
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX BERNARD Firmado digitalmente
PROVOST por ALEX BERNARD
PEREZ PROVOST PEREZ
Fecha: 2025.08.07
11:03:17 -04'00'

Alex Provost Pérez
Coordinador OCM Temuco



Henry Ferrada Vasquez
Director Adm. Finanzas

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS