



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO**  
**DE FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**Mes de: julio de 2025**

I.- **Funcionario** : Lilian Raquel Collipal Peña  
**Departamento** : Rentas y Patentes  
**Decreto (contrato)** : N° 1035 de fecha 24.01.2025  
**Centro de costo o ítem** : 11.01.03  
**Nombre Programa** : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos*

II.- **Boleta Número** : 157  
**Fecha Boleta** : 30.07.2025  
**Valor Bruto Boleta** : \$1.558.225.-  
**Valor Cuota según Contrato** : \$1.332.282.-  
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin diferencia de valores. -

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	13
REVISION ESTADO SOLICITUD	-
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES (REGULARIZACIONES)	-
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	12
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	8
REVISION DE STOCK CATASTRO GRAFICO	-
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	11
CAMBIO DE DIRECCION	-
ELIMINACION ROL	1
FUSION DE UN BIEN RAIZ	-
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	4
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	-
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE SERIE	-
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	7
MODIFICACION AVALUO TERRENO	10
AUTORIZACION ESPECIAL	-
INCLUSIONES MASIVAS	-
ELIMINACION SOBRETASA	2
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION)	9
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	18
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	3
INCLUSION ROLES	2
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	6

*Lilian Collipal Peña*

Lilian Collipal Peña  
Funcionario OCM



*Víctor Viscarra Navarrete*  
Víctor Viscarra Navarrete  
Jefe Dpto. Rentas y Patentes

ALEX BERNARD Firmado digitalmente  
PROVOST por ALEX BERNARD  
PEREZ PROVOST PEREZ  
Fecha: 2025.08.07  
11:04:46 -04'00'

Alex Provost  
Perez Coordinador  
OCM Temuco



*Henry Ferraz Vásquez*  
Henry Ferraz Vásquez  
Director Adm. Finanzas y Contratación