



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ÁREAS VERDES Y ORNATO COMUNAL
Mes de Febrero de 2025

I.-	Funcionario	:Elena Andrea Molina Arias
	Departamento	:Áreas verdes y ornato comunal
	Decreto (contrato)	:N° 943 de fecha 24 de Enero de 2025
	Centro de costo o ítem	:12.04.01
	Nombre Programa	:Servicio mantención jardines y áreas verdes
II.-	Boleta Número	:N°34
	Fecha Boleta	:28/02/2025
	Valor Bruto Boleta	:\$1.200.000
	Valor Cuota según Contrato	:\$1.200.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

2 de 12 cuotas. Sin Observaciones.

III.- Funciones Contratadas:

- Realizar a lo menos 35 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención externa proponiendo soluciones de manejo al inspector técnico de la propuesta y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Realizar a lo menos 5 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención municipal proponiendo soluciones de manejo a Jefa de Departamento y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Inventariar equipamiento y mobiliario de las áreas verdes según requiera Jefa de Departamento.
- Crear una base de datos mensual con soluciones de manejo respectivas a solicitudes ciudadanas en áreas verdes ingresadas por correo, oficina de partes y otros medios.
- Realizar a lo menos una actividad mensual en terreno junto a la comunidad para hermostear áreas verdes y plazoletas de diferentes macro sectores de la ciudad.
- Realizar a lo menos dos salidas semanales a terreno junto a otras unidades municipales para entregar recomendaciones de especies a plantar, paisajismo y riego.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Semana desde el 20 de Enero al 24 de Enero:

- Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:
 - Área verde de LOS CREADORES ESQ. LOS FUNDADORES, donde se solicita las siguientes labores:
 - Limpieza de áreas verdes.
 - Limpieza basurero.
 - Aumentar riego.
 - Área verde de LOS MENTORES ENTRE LOS FORJADORES Y PASAJE TEGUALDA, donde se solicita las siguientes labores:
 - Limpieza de áreas duras y relleno con gravilla.
 - Limpieza basureros.
 - Aumentar riego.
 - Plaza ubicada Bramante con Arquímedes, donde se solicita las siguientes labores:
 - Limpieza de áreas duras.
 - Desmalezado.
 - Aumentar riego.

Semana desde el 27 de Enero al 31 de Enero:

- Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:
 - Plaza ubicada TRIHUE ESQ. FOLILCO, donde se solicita las siguientes labores:
 - Poda de levante Morera.
 - Poda de formación de arbustos.
 - Aumentar riego.
 - Rellenar áreas duras con gravilla.
 - Plaza ubicada ANDALUCIA ESQ. SEVILLA, donde se solicita las siguientes labores:
 - Reparación de banca.
 - Reparación de basurero.
 - Aumentar riego.
 - Limpieza y retiro de ramas.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pintura en base de mástil.
 - Plaza ubicada CALAFQUEN ESQ. PUYEHUE, donde se solicita las siguientes labores:
 - Pintura color institucional para bancas y basureros.
 - Reparaciones en fondos de basureros.
 - Poda de levante para Álamo Negro.
 - Aumentar riego.
 - Despeje áreas duras.

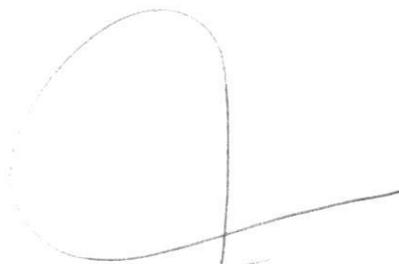
Semana desde el 03 de Febrero al 05 de Febrero:

- Se realiza visita de inspección técnica en las siguientes áreas verdes:
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Los Juncos, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Aireado y desmalezado macizo de Tritomas.
 - Poda de levante en Ligustros.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Las Begonias, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Retiro de ramas.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pintura gris en panderetas.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Quitralco, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pintura gris en panderetas.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Quitral, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Mantención con cortasetos a la altura del término de panderetas de casas.
 - Aireado y desmalezado macizo de Tritomas.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Pumahue, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Mantención con cortasetos a la altura del término de panderetas de casas.
 - Aireado y desmalezado macizo de Tritomas.
 - Poda de rosales.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Jahuel, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Poda de rosales.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
 - Mantención con cortasetos a la altura del término de panderetas de casas.
 - Área verde ubicada Simón Bolívar con Amancay, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
 - Mantención con cortasetos a la altura del término de panderetas de casas.

- Área verde ubicada Simón Bolívar con Olimpia, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
 - Poda de levante en árboles.
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
 - Poda de levante en árboles.
- Área verde ubicada Simón Bolívar con Isabel Riquelme, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
- Área verde ubicada Simón Bolívar con San Rafael, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.
- Área verde ubicada Simón Bolívar con Los Paraguas, donde se solicita las siguientes labores:
 - Aumento de riego.
 - Poda de formación en arbustos.
 - Aireado y desmalezado en macizos arbustivo.
 - Pinturas correspondientes en panderetas.



Elena Andrea Molina Arias
Prestador de Servicios



Camila Ruiz Hernández
Jefa Depto. Departamento de Áreas verdes
y Ornato comunal (S)



Patricio Figueroa Espínola
Director
Dirección Medio ambiente, Aseo y Ornato (S)