

**Informe Actividades y**  
**Certificado de Cumplimiento de Funciones**  
**Honorarios**  
**DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE ASEO Y ORNATO**  
**Mes de abril de 2025**

- I.- **Funcionario** : Joel Eduardo Careaga Sanzana  
**Departamento** : Departamento de Áreas verdes y Ornato comunal.  
**Decreto (contrato)** :932 de 24 de enero del 2025  
**Centro de costo o ítem** :12.04.01  
**Nombre Programa** : Servicio Mantenición de Jardines y Áreas verdes
- II.- **Boleta Número** :107  
**Fecha Boleta** :30/04/2025  
**Valor Bruto Boleta** : \$1.200.000  
**Valor Cuota según Contrato** : \$1.200.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin observaciones.

III.- Funciones Contratadas:

- A. Participar a lo menos de cinco reuniones mensuales con organizaciones funcionales, territoriales y/o con otras unidades municipales para orientar en materia de mantención e intervenciones en bien nacional de uso público.
- B. Realizar entrega de información a usuarios, ya sea de manera presencial, telefónica o vía correo electrónico respecto de los servicios que entrega el departamento (retiro de ramas, podas, mantención de áreas verdes, etc.).
- C. Realizar el registro de asistencia de personas que asisten a reuniones o salidas a terreno, que incluya los requerimientos y solicitudes, para dar respuesta.
- D. Difusión y asesoría específica para temáticas de recuperación de espacios y medio ambiente para formulación de proyectos concursables como: Fondecov, Subvención municipal, FNDR, entre otros.
- E. Participar en al menos 2 actividades comunitarias mensualmente que tengan que ver con recuperación y/o mantención de espacios públicos, registrando las actividades y evidencia en una base de datos, participando en el traslado de equipos o insumos para el desarrollo de las actividades. -

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

- 12-03-2025** Participación en hermosamiento de área verde, en Brizas de Labranza 3, áreas verdes ubicadas en Calle Rio Tirua, camino labranza, con la finalidad de que los vecinos perciban un entorno más amigable.
- 12-03-2025** Participación en entrega de contenedores en Villa Las Encinas, contenedores que van en beneficio de los vecinos, con la finalidad de erradicar los micro basurales del sector, y generar conciencia por parte de los vecinos hacia el cuidado de los espacios públicos.
- 14-03-2025** Recorrido junto a dirigente de la Junta de vecinos Villa Los Ríos, en área verde ubicada en calle Rio Quepe, desde Rio Lontue hasta Rio Chol Chol. Esto con la finalidad de abordar requerimiento de mantención al espacio, a través de la empresa a cargo de su mantención.
- 14-03-2025** Reunión con dirigentes de la Villa Vista Hermosa, con la finalidad de abordar requerimiento, de parte de los vecinos de la limpieza de talud de Calle Argentina, que por consecuencia es un foco de delincuencia y de incivildades en el sector.
- 15-03-2025** Participación en operativo de limpieza Calle Argentina entre Hoschteter y Líder de Prieto Norte, operativo con la finalidad de despejar de malezas de talud ubicado en calle argentina y extracción de árboles Aromos, los cuales dificultaban el transitar de vecinos del sector, y generaban incivildades en el lugar.
- 17-03-2025** Visita a terreno con Presidenta de la Junta de Vecinos El Carmen y coordinador de instalación de Ecoplazas de Cumplidos Circular, por juegos con necesidad de mantención y reparación en área verde ubicada en Los Musicos esquina Los Ensayistas.
- 18-03-2025** Reunión con Dirigentes de la Junta de Vecinos Villa Antumalén, y representantes de las Direcciones de la Municipalidad con la finalidad de levantar los requerimientos del sector Antumalén.
- 19-03-2025** Recorrido barrial con la presidenta de la Junta de Vecinos Barrio Holandesa Claudia Ríos, esto con el fin de abordar los requerimientos del sector, en torno al sector Av. Alemania, mantención de áreas verdes, árboles en condiciones de caída, y podas para el periodo 2025.

**19-03-2025** Recorrido barrial en el sector Pedro de Valdivia, junto a dirigentes de la Villa El Prado con la finalidad de abordar sus requerimientos, y demandas, y coordinar operativos de corte de pasto y limpieza en la Villa.

**24-03-2025** Recorrido barrial, junto a las unidades de la municipalidad de Temuco y el alcalde de la comuna, en el Sector Costanera, Villa El Retiro 1 y 2, con la finalidad de abordar los requerimientos del sector y sus vecinos.

**26-03-2025** Reunión con la Junta de Vecinos Evaristo Marín, con la finalidad de levantar sus requerimientos y demandas de los vecinos del sector, para poder canalizarlas a través de nuestro departamento de Ornato, de acuerdo a las materias tratadas.

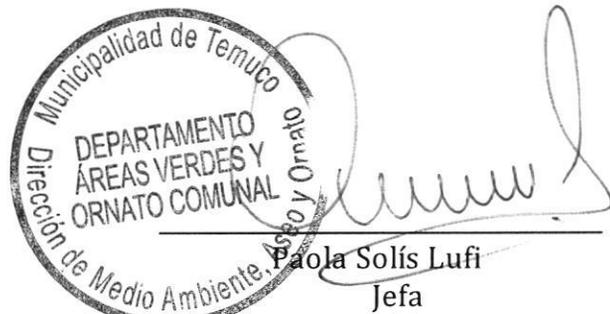
**26-03-2025** Participación de Reunión informativa, por temas de juegos y mobiliario ubicado en áreas verdes en el sector alcántara bajo tendido eléctrico de alta tensión.

**02-04-2025** Reunión de coordinación de Operativo de limpieza borde rio, trabajo que se llevara a cabo en coordinación con las organizaciones del sector Costanera del Cautín y otras organizaciones privadas.

**03-04-2025** Reunión, con la directiva del Comité de Adelanto Villa Antu del sector Raluncoyan, con el objetivo de asesoramiento y formulación de proyecto Fondecov, el cual busca iluminar el sector a través de luminarias solares.

**04-04-2025** Reunión con Directiva del Centro de Padre y Apoderados Jardín Infantil y Sala Cuna Los Organilleros con el objetivo de asesoramiento de su postulación de Proyectos al Fondecov el cual va en beneficios de los niños perteneciente a este Jardín.

  
Joel Eduardo Careaga Sanzana  
Prestador de Servicio

  
Paola Solís Lufi  
Jefa  
Depto. De Areas verdes y Ornato Comunal

  
Gustavo Fuentes Barra  
Director  
Dirección Medio Ambiente, Aseo y Ornato