



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Abril de 2025

I.-	Funcionario	:Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
	Departamento	:Rentas y Patentes.
	Decreto(contrato)	:N° 919 / 24.01.2025
	Centro de costo o ítem	:110103
	Nombre Programa	: <i>Convenio con Servicio de Impuestos Internos.</i>
II.-	Boleta Numero	:213
	Fecha Boleta	:30 de Abril del 2025
	Valor Bruto Boleta	: \$1.968.019
	Valor Cuota según Contrato	: \$1.968.019

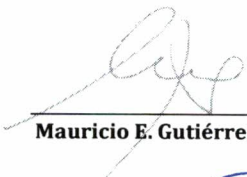
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES(INCL/REC/PATRONAL)	4
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	2
AMPLIACIONES,REPARACIONES.MODIFICAC.(R.F.)	
CAMBIO DESTINO	1
INCLUSIONES	15
ELIMINACION ROL(CARGASC)	1
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	15
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	10
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	4
DEMOLICIONES(F2118+RECEPCIONES)	1
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	1
RESOLUCION F2118/O.T.	4
TURNO ATENCION DE PUBLICO(DIAS)	5
RESOLUCION RECEPCIONES (RF/PR)(CARGAS M)	8
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	2
CONFECCION/DIGITACION DE FOLIOS	27
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	5
AUTORIZACION ESPECIAL	1


Mauricio E. Gutiérrez S.


Encargado Centro de Costo


Nombre y Firma Director(a)