

1 de 9 cuotas. Sin observaciones.

III.- Funciones Contratadas:

- Realizar a lo menos 35 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención externa proponiendo soluciones de manejo al inspector técnico de la propuesta y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Realizar a lo menos 5 salidas mensuales a terreno para gestionar las mejoras del estado de las áreas verdes y arbolado urbano en áreas con mantención municipal proponiendo soluciones de manejo a Jefa de Departamento y aplicando check list con formato tipo en cada una de ellas.
- Inventariar equipamiento y mobiliario de las áreas verdes según requiera Jefa de Departamento.
- Crear una base de datos mensual con soluciones de manejo respectivas a solicitudes ciudadanas en áreas verdes ingresadas por correo, oficina de partes y otros medios.
- Realizar a lo menos una actividad mensual en terreno junto a la comunidad para hermosear áreas verdes y plazoletas de diferentes macro sectores de la ciudad.
- Realizar a lo menos dos salidas semanales a terreno junto a otras unidades municipales para entregar recomendaciones de especies a plantar, paisajismo y riego.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Visitas de inspección de áreas verdes, levantamiento y ordenes de trabajo:

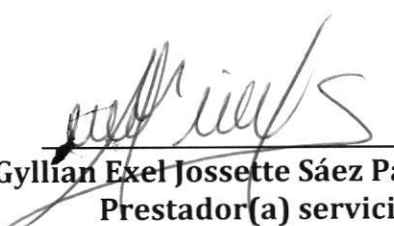
1. Pablo Lira con Pablo Trejos, sector Poniente, contrato 127. Orden de trabajo: limpieza general del área verde y barrido de hojas, limpieza de RSD de basureros, pintura de mobiliario urbano, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 3 días hábiles.
2. Pedro Nolasco con Pablo Guajardo, sector Poniente, contrato 162. Orden de trabajo: retiro de residuos en área verde, poda de levante Fresno rojo, reparación de banca de madera y pintura de mobiliario urbano, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 5 día hábiles.
3. Monte Ararat con Prieto Norte, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
4. Monte Los Olivos con Apóstol San Juan, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
5. Gabriela Mistral con Monte Ararat y Monte Los Olivos, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
6. Monte Los Olivos con Gabriela Mistral, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
7. Monte Ararat con Gabriela Mistral, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Orden de trabajo: extracción de árboles y arbustos secos reemplazándolos por especies nativas (Quillay, Arrayan o Maitén), manteniendo la paleta vegetal de las plazas colindantes, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 3 día hábiles.
8. Francia entre Monte Ararat y Pje Antioquia, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
9. Getsemaní entre Monte Ararat y Francia, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Sin orden de trabajo.
10. Pedro de Valdivia con Prieto Norte (rotonda), sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Orden de trabajo: pintura de escaños y basureros rayados, barrido de hojas y retiro de RSD de basureros, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 5 día hábiles.
11. Francia entre Monte Ararat y Pje Antioquia, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Orden de trabajo: pintura de bancas, basureros y rejas, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 3 día hábiles.
12. Antilhue con Getsemaní, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Orden de trabajo: reparación de banca de madera, limpieza de basureros, pintura de mobiliario urbano, poda de formación de Ligustrina y poda de levante a cortina de cipreses, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 5 día hábiles.
13. Cabrero con Hochstetter, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
14. Hochstetter con Argentina, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
15. Hochstetter con Gabriela Mistral, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
16. Hochstetter entre Pedro de Valdivia y Gabriela Mistral, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
17. Siete Venas, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Sin orden de trabajo.
18. Pje Anturayen frente N°0569, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Sin orden de trabajo.
19. Pje Antiquina con Siete Venas, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Sin orden de trabajo.

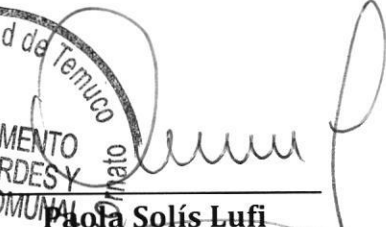
20. Siete Venas con Braulio Arenas, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
21. La Anunciación con Natividad y Basílica, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Orden de trabajo: extracción de arbusto seco reemplazándolo por especies nativas (Quillay o Arrayán), manteniendo la paleta vegetal de las plazas colindantes y limpieza general del área verde, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 4 día hábiles.
22. La Basílica con La Catedral, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
23. Trayen entre Pedro de Valdivia y Butamallin, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
24. Trayen entre Pedro de Valdivia y Butamallin, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
25. Trayen con Nilahue, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
26. Pje Chihuaico, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
27. Botacura con Nilahue frente N°02995, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
28. Collicura con Milanquen, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
29. Botacura entre Nilahue y Butamallin costado N°3035, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Sin orden de trabajo.
30. Pje Anturayen frente N°0539, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
31. Las Siete Venas con Los Treboles, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
32. Trayen entre Pedro de Valdivia y Butamallin, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
33. Camiña frente N°650, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
34. Pedro de Valdivia esquina Mallin, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
35. Las Apachetas A,B,C,D, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
36. Cuya con Huasquinta, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Sin orden de trabajo.
37. Pje Caspana, sector Pedro de Valdivia, contrato 162. Orden de trabajo: pintura mobiliario urbano, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 4 día hábiles.
38. Pje Camarones al final del pje, sector Pedro de Valdivia, contrato 127. Orden de trabajo: poda de levante de Roble, limpieza de RSD de basureros y pintura de mobiliario urbano, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 4 día hábiles.
39. Camiña a un costado de N°650, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
40. Huara con Charaña, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Orden de trabajo: reparación de juegos infantiles y pintura, corte de pasto. enviada vía correo electrónico.
41. Charaña con Los Tamarugos, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.
42. Camiña con Putre, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Orden de trabajo: limpieza de basureros y ramas, pintura de rejas y muro, extracción de árbol seco.
43. Pedro de Valdivia con Mallin, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Sin orden de trabajo.

44. Cuya con Huaquinta, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Orden de trabajo: pintura de juegos infantiles.
45. Camarones con Santa Sofia sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Orden de trabajo: pintura de mobiliario urbano y limpieza de basureros.
46. Luciano Fariña entre Camarones y La Portada, sector Pedro de Valdivia, mantención municipal. Orden de trabajo: reparación de juegos infantiles, reparación de piso de caucho y pintura de muralla.
47. O'higgins con San Ernesto, sector Poniente, contrato 127. Orden de trabajo: pintura de mobiliario urbano, reparación de bancas de madera, limpieza de senderos, poda de levante, retiro de piedra que obstruye crecimiento de árbol, poda de gancho en riesgo de caída, extracción de fuste menor seco reemplazándolo por especie nativa, extracción de corteza externa de Olmo común y poda de gancho seco en Olmo común, enviada vía correo electrónico con un plazo de ejecución de 10 días.

Reuniones y atenciones comunitarias:

1. Reunión de coordinación proceso plan de podas del depto. de Áreas Verdes y Ornato Comunal, propuesta de usar aplicación para catastrar los árboles a podar y realizar los polígonos de poda.
2. Capacitación por parte de SECPLA, profesional Marcelino Aillapan, en el uso de la plataforma SURVEY para catastrar los árboles para el plan de podas 2025.
3. Presentación propuesta de creación de la mesa de gobernanza de áreas verdes del depto. de áreas verdes y ornato comunal a la jefatura del depto. sra. Paola Solís y a sr. Bernardo Rojas.
4. Recorrido barrial con JJ.VV. Trapiales sector Pueblo Nuevo, junto a profesional Hugo Perez. Atención de requerimientos de podas y mantención de áreas verdes del perímetro de la JJ.VV.


Gyllian Exel Jossette Sáez Pavón
 Prestador(a) servicio



Paola Solís Lufi
 Jefe depto. Áreas Verdes y Ornato Comunal



Gustavo Fuentes Barra
 Director
 Dirección Medio Ambiente, Aseo y Ornato