



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS**
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: abril de 2025

I.- **Funcionario** : Lilian Raquel Collipal Peña
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1035 de fecha 24.01.2025
Centro de costo o ítem : 11.01.03
Nombre Programa : Convenio con Servicio de Impuestos Internos

II.- **Boleta Número** : 154
Fecha Boleta : 30.04.2025
Valor Bruto Boleta : \$1.558.225.-
Valor Cuota según Contrato : \$1.332.282.-

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin diferencia de valores. -

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
CONSULTA COBRO IMPUESTO (PROPIEDAD AFECTAS A IMPUESTO)	25
BENEFICIO BAM	6
REVISION ESTADO SOLICITUD	3
INCLUSIONES ROL BIENES NACIONALES (REGULARIZACIONES)	1
SOLICITUDES CERTIFICADO AVALUO FISCAL	23
AMPLIACIONES, REPARACIONES, MODIFICAC. (R.F.)	5
PLANES DE FISCALIZACIÓN - PFC	1
REVISION DE STOCK CATASTRO GRAFICO	-
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	5
CAMBIO DE DIRECCION	1
ELIMINACION ROL	-
FUSION DE UN BIEN RAIZ	-
EXENCIONES OTORGA, ELIMINA O MODIFICA	-
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	4
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	-
CAMBIO DE SERIE	-
REVISION ROLES CAMBIO DESTINO	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	6
AUTORIZACION ESPECIAL	-
INCLUSIONES MASIVAS	-
ELIMINACION SOBRETASA	5
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECCION DE CALCULO O TRANSCRIPCION) (10A)	2
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	5
INCLUSION ROLES	1
CONFECCION DE INFORMES TÉCNICOS	3

Lilian R. Collipal P.

Lilian R. Collipal P.



[Signature]
Encargado Centro de Costo

[Signature]
Nombre y Firma Director (a)



DIRECCION DE GESTION DE PERSONAS

Lilian R. Collipal P.