

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Mes de Septiembre de 2024

I.- **Funcionario** : Miguel Arnoldo Gamonal Paredes
Departamento : Departamento de Vivienda y EGIS
Decreto (contrato) : 1204 del 19 de Enero 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 44
Fecha Boleta : 30 Septiembre 2024
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.688
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.688

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Generar espacios de participación y trabajo intersectorial con organismos públicos y privados entorno a los condominios de la comuna, a través de reuniones mensuales con las diferentes Direcciones y Departamentos Municipales.

Difundir a las distintas organizaciones sociales y legales dentro de los condominios, información actualizada respecto de la nueva ley de copropiedad y actividades desarrolladas por la Municipalidad.

Realizar una primera recepción a los distintos comités de administración, copropietarios y administradores, según requerimiento a redes intra y extra municipales.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Dos reuniones en busca de soluciones y respuestas a temas relacionados con Condominios.

Diez visitas y/o atenciones a condominios de la Comuna para responder consultas de copropiedad y difundir actividades Municipales, tales como Condominios Versalles, Torre Quattro, Cumbres entre otros.

Diez derivaciones de solicitudes por parte de administradores o comités de administración, de carácter intra o extra Municipal.

Fecha	Actividad	Descripción
02/09/2024	Reunión de coordinación	Coordinación con Equipo para desarrollo de inicio de obra
03/09/2024	Visita a Gimnasio para evaluación de actividad	Coordinación con Equipo para actividad de firma de mensaje en gimnasio del Colegio Bautista
03/09/2024	Reunión con Directiva Edificio Montt 920	Reunión con el fin de dar respuesta a consultas sobre Ley de Copropiedad
04/09/2024	Recopilación de requerimientos	Evaluación de requerimientos y derivaciones
06/09/2024	Coordinación y ejecución Actividad "Firma de Mensaje"	Firma de Mensaje en gimnasio de Colegio Bautista
09/09/2024	Recopilación de requerimientos	Evaluación de requerimientos y derivaciones
10/09/2024	Atención de Copropietarios	Atención de vecinas de Condominios Allipen y O'Higgins
12/09/2024	Reunión con Directiva en Edificio Versalles	Reunión con el fin de dar respuesta a consultas sobre Ley de Copropiedad
13/09/2024	Recopilación de requerimientos	Evaluación de requerimientos y derivaciones
14/09/2024	Celebración de Fiestas Patrias en Condominio Altos del Maipo IV	Actividad realizada al interior del condominio con el fin de propiciar una instancia para compartir en el marco de las fiestas patrias
14/09/2024	Celebración de Fiestas Patrias en Condominio Marconi	Actividad realizada al interior del condominio con el fin de propiciar una instancia para compartir en el marco de las fiestas patrias
15/09/2024	Celebración de Fiestas Patrias en Condominio	Actividad realizada al interior del condominio con el fin de propiciar una instancia para compartir en el marco de las fiestas patrias
15/09/2024	Celebración de Fiestas Patrias en Condominio Mirador de la Frontera	Actividad realizada al interior del condominio con el fin de propiciar una instancia para compartir en el marco de las fiestas patrias
23/09/2024	Reunión con Copropietarios de Condominio Torre Quattro	Reunión remota con el fin de responder consultas
24/09/2024	Levantamiento de requerimientos	Recorrido en condominios con el fin de recopilar requerimientos
25/09/2024	Reunión con Copropietarios de Condominio Valle de la Araucanía	Reunión con el fin de dar respuesta a consultas sobre Ley de Copropiedad
25/09/2024	Atención de Copropietaria	Atención de Copropietaria del Edificio San Martín
25/09/2024	Reunión con Copropietarios de Condominio Cumbres	Reunión con el fin de dar respuesta a carta ingresada por problema de post venta

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Miguel Gamonal Paredes



Erika Quezada Astorga
Encargado Departamento Vivienda



Ricardo Toro Hernández
Director Secretaría Comunal de Planificación

FBM