



Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones

Honorarios
DIRECCIÓN DE: PLANIFICACIÓN
Mes de octubre de 2024

- I.- **Funcionario** : Claudia Pamela Raquel Romero Castro.
Departamento : Vivienda y Egis
Decreto (contrato) : N° 1223 del 19 de enero del 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura
- II.- **Boleta Número** : 240
Fecha Boleta : 30 de octubre del 2024
Valor Bruto Boleta : 1.202.704.-
Valor Cuota según Contrato : 1.202.704.-
*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- **Funciones Contratadas:**

1) Evaluación y postulación del 100% de los usuarios que consulten y cumplan con los requisitos para acceder a los diversos subsidios habitacionales individuales dirigidos a grupos vulnerables, grupos medios y emergentes, subsidio de arriendo regular, clase media y adulto mayor, según calendario entregado por MINVU.

2) visitar en terreno a familias según requerimientos, para recopilar y evaluar antecedentes socio habitacionales de viviendas afectadas por siniestro y otras carencias, para levantarse y vincularse con MINVU, SERVIU u otro servicio.

3) coordinar y promover actividades de difusión y transferencia de conocimientos en temáticas de vivienda, mediante reuniones semanales (virtuales o presenciales), de difusión y promoción de la política habitacional vigente, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en los distintos sectores de la comuna de Temuco, dirigidos a familias, grupos vulnerables, medios y emergentes, funcionarios municipales y otros.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

1) **Del 01 al 30 de octubre atención a 146 personas** que concurren a unidad de vivienda de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

2) **El 03,10, 17 y 24 de octubre atención a 11 personas** que concurren a la delegación de labranza, de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

3) **08,14,15 y 21 de octubre, realización de 13 visitas domiciliarias**, en sectores Pueblo Nuevo, Pedro de Valdivia, Campos Deportivos y amanecer, de la comuna de Temuco, oportunidad en la cual se realiza evaluación técnica y social de las viviendas. Entregando orientación o derivando, según corresponda; Con el objetivo de poder gestionar y dar respuesta a los requerimientos de las familias, frente a la problemática presentada en la dimensión de vivienda.

4) **24 y 25 de octubre**, se establece contacto con familias rezagadas, que postularon al primer llamado subsidio de vivienda DS-01, Tramo I, desde esta unidad, convocándolas a **postular al segundo llamado de postulación 2024**; programado desde el 20 al 29 de noviembre, según información oficial entregada por el MINVU.

5) **07,16,23, Y 30 de octubre, coordinación con profesionales de diversas unidades de la municipalidad de Temuco**, con el objetivo de activar redes de apoyo para familias que requieren apoyo y evaluación social a corto plazo, y posterior intervención a largo plazo que contribuya a una solución concreta a la problemática latente. apoyen a una solución más concreta a largo plazo

Adjuntar Evidencia de Actividades Realizadas.



Claudia Romero Castro



Erika Quezada Astorga
Encargada Depto. Vivienda



Sergio Sepúlveda Pérez
Director de Planificación (S)



Temuco, octubre 2024.