

Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones
Honorarios
DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE ASEO Y ORNATO
Mes de Noviembre de 2024

I.- **Funcionario** : Joel Eduardo Careaga Sanzana
Departamento : Departamento de Áreas verdes y Ornato comunal.
Decreto (contrato) :1557 del 29-02-2024
Centro de costo o ítem :12.04.01
Nombre Programa : Servicio Mantenición de Jardines y Áreas verdes

II.- **Boleta Número** :101
Fecha Boleta :30/11/2024
Valor Bruto Boleta : \$1.100.000
Valor Cuota según Contrato : \$1.100.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

Sin observaciones.

III.- Funciones Contratadas:

- A. Participar a lo menos de cuatro reuniones mensuales con organizaciones funcionales, territoriales y/o con otras unidades municipales para coordinar acciones conjuntas en materia de mantención e intervenciones en bien nacional de uso público.
- B. Realizar entrega de información a usuarios, ya sea de manera presencial, telefónica o vía correo electrónico respecto de los servicios que entrega el departamento (retiro de ramas, podas, mantención de áreas verdes, etc.).
- C. Realizar el registro de asistencia de personas que asisten a reuniones o salidas a terreno, que incluya los requerimientos y solicitudes, para dar respuesta.
- D. Difusión y asesoría en formulación de proyectos concursables como: Fondecov, Subvención municipal, FNDR, entre otros.
- E. Participar en actividades de tipo comunitarias, organizadas por el departamento en materia de recuperación de espacios públicos.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

08-10-2024 Participación en reunión de coordinación de actividades y funciones del Departamento de Áreas Verdes y Ornato Comunal, para el mes de noviembre, al igual evaluar requerimientos, por gestores territoriales y de la comunidad.

08-10-2024 Recorrido barrial, con la presidenta del Comité de adelanto Villa El Crucero Jeimi Rodríguez, con la finalidad de evaluar los puntos críticos de su villa, así como lo es la poda de 3 pinos grandes, y la mantención de un área verde utilizada mayormente por niños por los cuales solicitan sea pintados los juegos y cortado el pasto.

09-10-2024 Recorrido barrial con la presidenta de la Junta de Vecinos, Vista El Volcán Patricia Escobar, con la finalidad de abordar los requerimientos de los vecinos del sector, como lo es, la mantención constante de algunas áreas verdes, mantención de mobiliario urbano, multi cancha, y el retiro de basural ubicado en canal que colinda con la villa.

10-10-2024 Participación en Operativo Veterinario en el sector de Pedro de Valdivia Junto a la Junta de Vecinos Ampliación Victoria y el Departamento de Zoonosis y Bienestar animal.

15-10-2024 Mesa de Trabajo en el Sector de la JJVV Villa San Patricio, la cual tiene por propósito, abordar las diversas problemáticas existentes en la intersección de Av. Manuel Recabarren esquina Calle Benjamín Franklin, generadas por diversas tribus urbanas (Punks) que hoy se encuentran asentadas en el sector, generando un sinnúmero de incivildades, actividad realizada en sede social de la Junta de Vecinos "Esperanza de Villa Florencia", junto a organizaciones funcionales y territoriales del macro sector, ubicada en calle Volta esquina Recabarren.

17-10-2024 Recorrido barrial con vecinos, dirigentes, y carabineros, en torno de del sector de la Junta de vecinos Villa San Patricio del sector de amanecer, con la finalidad de observar en terreno los puntos a intervenir, al igual coordinar recuperación de espacio en calle Franklin esquina Manuel Recabarren.

18-10-2024 Visita en terreno junto a equipo de Operativo Vecinales y el presidente de la Junta de Vecinos Mackenna Sur don Juan Quilodran, con la finalidad de abordar la necesidad de tener mobiliario urbano y así los vecinos del sector tener un área de esparcimiento, tanto para niños, jóvenes y adulto mayor.

25-10-2024 Reunión con dirigentes y vecinos del sector de Labranza, por problemática de pasto denso en área perteneciente a EFE, el cual genera focos de incivildades y riesgo de incendio hacia vecinos del sector, al igual levantar otras solicitudes como lo son luminarias en mal estado.

29-10-2024 Recuperación de espacio Público, trabajo coordinado con equipo de Recuperaciones de espacio del departamento de aseo, Juntas de vecinos y carabineros, con la finalidad de hermohear y solucionar problemática de mal ocupación de espacio ubicado en calle Franklin esquina Recabarren por anti sociales, generando foco de incivildad y suciedad para la comunidad.

29-10-2024 Participación de la segunda reunión informativa de participación ciudadana correspondiente a la obra, "CONSTRUCCIÓN COLECTOR INTERCEPTOR DE AGUAS LLUVIAS SANTA ROSA ETAPA N°1", COMUNA TEMUCO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA". mandatada por la Dirección de Obras Hidráulicas Región de la Araucanía.

30-10-2024 Recorrido barrial con el Presidente de la Junta de Vecinos Trapiales Don Claudio Morales, con la finalidad de evaluar 2 puntos de árboles urbanos, solicitados por vecinos en los cuales afectan la seguridad de los vecinos, uno de ellos, utilizados para guardar armas corte punzante y otros 2 arboles utilizados para consumir alcohol al termino de los partidos de la cancha de Pueblo Nuevo.

04-10-2024 Reunión con Directora subrogante y coordinadora comunitaria del CESFAM Pedro de Valdivia por requerimiento de usuarios del servicio por hermosamiento de las áreas verdes del lugar.

06-10-2024 Reunión de coordinación con equipos de la Dirección de Seguridad Publica, con la finalidad de abordar el trabajo a desarrollarse en los próximos periodos de manejos de árboles urbanos, con la finalidad que la información que se entregue a los vecinos de la comuna sea la misma, y así mejorar el servicio entregado a los vecinos.

06-10-2024 Participación en visita a vecino del sector de Labranza, por denuncia recibida por parte de equipos de la Dirección de Seguridad Publica, por maltrato y mal cuidado de animales, participando en conjunto con equipo del Departamento de Zoonosis bienestar animal.

08-10-2024 Reunión con la Presidenta de la Organización Huerto Comunitario Villa Los Aromos, por proyecto FNDR adjudicado, por lo cual solicita asesoría y apoyo con el llenado de sus jardineras y apoyo en charlas y talleres por parte de la dirección de medio ambiente.


Joel Eduardo Careaga Sanzana


Paola Solís Lufi
Jefa
Depto. De Áreas verdes y Ornato Comunal




Gustavo Fuentes Barra
Director
Dirección Medio Ambiente, Aseo y Ornato

