

**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE :ÁREAS VERDES Y ORNATO COMUNAL**  
**Mes de : MAYO de 2024**

I.- **Funcionario** :Hugo Alberto Pérez Bascuñán.  
**Departamento** :Mantenión jardines, parques y áreas verdes.  
**Decreto (contrato)** :DRC 4097 del 15/03/2024  
**Centro de costo o ítem** :12.04.01  
**Nombre Programa** :Mantenión jardines, parques y áreas verdes.

II.- **Boleta Número** :Nº6  
**Fecha Boleta** :31/05/2024  
**Valor Bruto Boleta** :\$1.000.000  
**Valor Cuota según Contrato** :\$1.000.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

3 de 10 cuotas. Sin Observaciones.

### III.- Funciones Contratadas:

- A.-Participar en a lo menos dos actividades mensuales de difusión relacionadas al cuidado del arbolado urbano, la Ordenanza de Arbolado Urbano y áreas verdes orientadas a la comunidad.
- B.-Realizar a lo menos 2 charlas y/o talleres mensuales a diferentes organizaciones o agrupaciones con el fin de educar en materia de técnicas de plantación y cuidados de especies vegetales.
- C.-Realizar a lo menos 16 salidas mensuales a terreno para evaluar el estado de las áreas verdes y arbolado urbano proponiendo soluciones de manejo.
- D.-Catastrar las áreas verdes de la comuna y su equipamiento.

### IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

#### **Jueves 11 de abril 2024:**

Funciones en terreno postergadas un día debido a paro de funcionarios municipales, por ende solo se realizó trabajo de oficina como honorarios.

#### **Viernes 12 de abril 2024:**

Visita a terreno en compañía de ITO Manuel González a: Sector Alcántara, Vista Volcán (poda de encino, ante posible caída de ramas), calles Isla Chiloé y Golfo de Penas. Se realiza levantamiento de cada una de las áreas verdes y se solicitan las mantenciones respectivas en cada caso, desde corte de césped, mantención en áreas duras y podas de levante, formación y rebaje.

#### **Semana desde el 15 al 19 de abril 2024:**

Visita - inspección visual en áreas verdes contrato 127 y 162:

15 de Abril: Sector Pedro de Valdivia desde Prieto Norte hasta calle Chivilcán

16 de Abril: Sector Aquelarre, Amanecer, Plaza Anibal Pinto (en que se solicita limpieza de baldosas a la brevedad). - A su vez se realiza visita a sector Boyeco con ITO Paola Solís de 15:00 hrs hasta las 17:30 hrs.

17 de Abril: Sector Tucapel, Av. Pinto (se solicita poda de formación en manzano que se encuentra en área dura y limpieza total de bandejonas) desde Bilbao hasta Caupolicán. Visita a calle Suecia en sector El Carmen.

A su vez en la jornada se realiza visita a huerto urbano ubicado en calle Imperial en conjunto con Gyllian Sáez para efectos de requerimiento de microbasural. Además de visita en áreas verdes de villa Turingia, Sector Evaristo Marín (Ecuador con 1 norte), Sector Santa Rosa.

18 de Abril: Nuevamente se realiza visita a bandejones de sector Tucapel para solicitar retiro de hojas y retiro de basura además de reparación en bancas. Al mismo tiempo se le pide a empresa Hidrosym mantención frente al huerto urbano que está pronto a inaugurarse, desde mantención en jardineras hasta corte de césped y sus respectivos "fileteo" en unión de solerillas.

Visita de inspección bajo requerimiento en sector Rudencindo Ortega sector Trapiales, se solicita limpieza de hojas, mantención de arbolado y reparación de solerillas en mal estado.

Visita a sector Labranza y Pedro de Valdivia bajo requerimiento de falta de mantención en área verde de contrato 127. Se realiza levantamiento correspondiente.

19 de Abril: Inauguración huerto Pinto. Con ello previa inauguración se realiza recorrido en áreas verdes para corroborar si están en condiciones.

Visita de inspección al sector Portal de La Frontera desde calle Las encinas hasta colegio Pumahue.

**Semana desde el 22 al 26 de abril 2024:**

22 de Abril: Visita a sector Pomona calle Boroa por tala en sauce que tiene inminente riesgo de caída.

23 de Abril: Visita a sector Recabarren villa Recabarren en sus áreas verdes por requerimiento que indica la falta de mantenimiento en basureros. A su vez villa Galicia II en área verde que es destruida por camiones que dejan mercadería en minimarket. Dañando el césped y solerillas que requieren a la fecha de mantención y postura de polines para impedir el paso de vehículos desde av. Recabarren.

24 de Abril: Visita en calle Suiza por estudio de especie arbórea a solicitud de vecinos que al parecer estaría obstruyendo la visual de la cámara de seguridad. La visita se realiza con Gyllian Sáez que solicita el estudio en función al requerimiento de gestor territorial Nicolás Quiliñán; la especie arbórea es un castaño y se realizó estudio pertinente dejando como conclusión que no es motivo de tala y solamente requiere poda de formación.

También se realiza visita en áreas verdes de Labranza, en todas se solicita corte de césped y limpieza de áreas duras.

Se realiza el mismo día visita a terreno a villa Francisco Huenchumilla para intervención paisajística de microbasurales encabezado por Gyllain Sáez. En paralelo nos dirigimos a sector vista verde para intervención paisajística con especies a determinar en espacio sin mantención con contrato por parte de hidrosym.

25 de Abril: Visita de inspección a sector costanera Cautín desde calle Chiloé hasta Isla Evans. Se realiza solicitud a hidrosym de una mantención a la brevedad en mobiliario infantil, bancas, limpieza de áreas duras.

26 de Abril: Visita de inspección a salida norte, Rudecindo Ortega hasta portal San Pablo incluyendo sector sofo, se solicita retiro de basura que se encuentra en jardineras, ya que son la primera impresión de entrada a la ciudad en área verde propiamente tal. Con ello se solicita en paralelo, mantención en áreas verdes de sector Porvenir, solerillas en malas condiciones y podas de rosales sin realizar. Dicha solicitud fue puesta en conocimiento de ITO Paola Solis para ser enmendada a Hidrosym bajo el contrato 162.

En la tarde del 26 de abril se realiza intervención de recuperación de espacios encabezada por Gyllian Sáez, que en conjunto con parte del equipo de ornato (Ing. Agr. Hugo Pérez) se pusieron en el terreno especies tales como: arrayanes (*Luma apiculata*), Tulíperos, Muérdagos, rayos de sol y bellas hortensias.

#### **Semana desde el 29 de abril al 03 de mayo 2024:**

29 de Abril: Visita de inspección a villa nuevo mundo calle archipiélago Juan Fernández, se solicita reparación de solerillas. A su vez a cuadras en sector parque Don Rosaura se solicita pintura en mobiliario (que ya fue solicitado hace 1 mes con antelación) pero a la fecha aún no se ha realizado.

Se realiza visita a platabanda ubicada en calle Caupolicán con San Martín en conjunto con la diseñadora Elena Molina, a quién se le encarga la misión de hermosear dicho sitio con especies arbustivas y herbáceas.

30 de Abril: Visita de inspección visual a sector Los Cipreses, retiro de tutores y revisión de especies que se encuentran muertas.

1 de Mayo: FERIADO.

2 de Mayo: HUERTO URBANO. Se realiza clase por parte del Ing. Agr. Hugo Pérez en huerto urbano Las Hormiguitas con asistencia completa en compañía de Elena Molina. También se realiza una clase práctica en terreno en que se propagaron especies como tomate para el invierno, raleos y poda de formación en vides cepa País.

Reunión con directora de vinculación con el medio de universidad Autónoma de Temuco para analizar cómo generar una red de apoyo entre el departamento de Ornato que tiene los huertos urbanos a cargo con Lorena Cáceres y Hugo Pérez, con la finalidad de mejorar instalaciones de los huertos ya sean tabloneros, invernaderos, varios, por parte de los estudiantes.

3 de Mayo: HUERTO URBANO. Se realiza visita a huerto urbano Curiñando ubicado en sector Pedro de Valdivia donde se entablan conversaciones para dar pie de inicio a los talleres a realizar por parte de la Bióloga Lorena Cáceres y el Ing. Agr. Hugo Pérez.

Grupo de emergencia: encabezado por el director Gustavo Fuentes se realiza recorrido desde las 18:00 hrs hasta las 00:00 hrs. Por las intensas lluvias, anegamientos y factores de adversidad.

#### **Semana desde el 06 al 10 de Mayo 2024:**

HUERTOS URBANOS: CLASES EN HUERTOS URBANOS DE LA COMUNA. SE ADJUNTAN FOTOGRAFÍAS. Huerto Las Hormiguitas y Turingia, a su vez se realiza taller de vinificación.

**Reuniones asistidas:**

Reunión app mapea cautín.

Reunión de inicio de podas con empresa externa.

Reunión para convenio tercera edad en podas patios interior.



**Hugo Alberto Pérez Bascuñán.**



**Departamento Mantenimiento de jardines, parques y áreas verdes. (s)**  
**Gustavo Fuentes Barra.**



**Director**  
**Medio ambiente, aseo y ornato**  
**Gustavo Fuentes Barra.**