



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE : ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de : Mayo de 2024

- I.- **Funcionario** : Erika Elizabeth Vera Soto
Departamento : Rentas y Patentes
Decreto (contrato) : N° 1562/29.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : Convenio Municipal - S.I.I.
- II.- **Boleta Número** :287
Fecha Boleta : 31/05/2024
Valor Bruto Boleta : \$1.909.324
Valor Cuota según Contrato : \$1.909.324

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; salidas y fiscalización en terreno, modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	
PREDIOS FISCALIZADOS EN TERRENO	8
NUEVAS CONSTRUCCIONES	2
AMPLIACIONES	2
CAMBIO DESTINO	1
INCLUSION DE NUEVOS ROLES	56
ELIMINACIÓN DE ROLES	1
DIVISION DE ROLES DE AVALUO	7
FUSION DE ROLES DE AVALUO	1
CONCEDE O ELIMINACION EXENCIONES	1
ASIGNACION DE NUEVOS ROLES DE AVALUO	121
CAMBIO DE SERIE	1
FORM. 2890 POR CARGAS "T" CENTRALIZADA	10
OTRAS MODIFICACIONES DE AVALUO (RECTIF. SUPERF)	1
DOCUMENTOS MUNICIPALES RESUELTOS	1
SOLICITUDES 2118 RESUELTAS	14
ROLES REVISADOS POR PLAN FISCALIZACION	4
CONFECCION Y DIGITACION DE FOLIOS	63
CERTIFICADOS OTORGADOS (PRE-R;C.NOTAS;COMUNIC.)	5
INFORMES TECNICOS CIRCULAR 33	6
GUIAS TECNICAS	5
TURNOS ATENCION PUBLICO	4
OBSERVACIONES: Tasación Condominio Parque Residencial Los Cipreses Etapa II	

Nombre y Firma Prestador Servicio

ITALO
AUGUSTO
CALZIA
SALDANO

Firmado digitalmente por ITALO AUGUSTO CALZIA SALDANO Fecha: 2024.06.03 09:20:23 -0400'

Encargado Centro de Costo

Nombre y Firma Director (a)



EVIDENCIA INFORME MAYO 2024

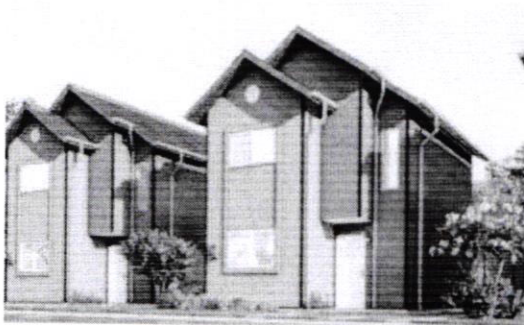
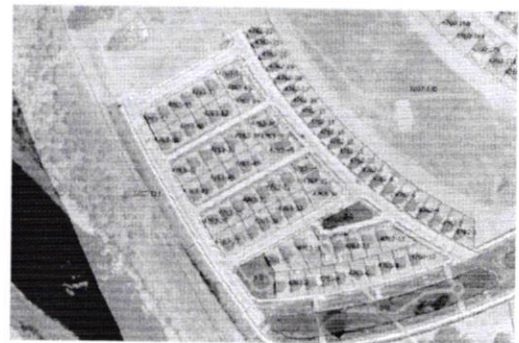
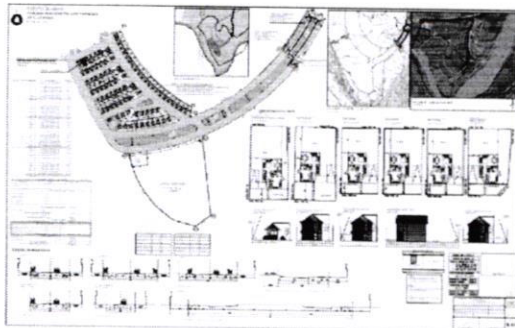
ROL 3207-117

Ingreso solicitud Nro. 51449678 fecha 22.11.2023

Materia: Ingreso Recepción Municipal RF-266-2023

Modificación al Catastro : Tasación Obra Nueva Condominio Parque Residencial Los Cipreses
Etapa II

Vigencia Tasación : Primer Semestre año 2024



ROL: 3200-645

Ingreso solicitud Nro. 4221046 fecha 15.01.2024

Materia: Ingreso de F2890

Modificación al Catastro : Inclusión de Rol sitio Eriazo.

Vigencia Tasación : Primer Semestre año 2025





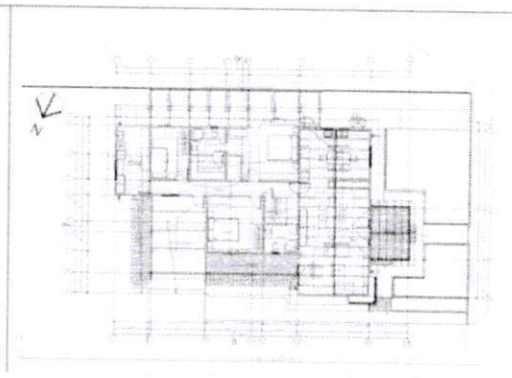
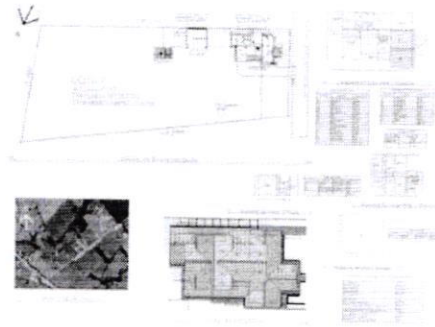
ROL: 3255-799

Ingreso solicitud Nro. 51455074 fecha 04.01.2024

Materia: Plan Fiscalización 2024

Modificación al Catastro : Cambio de Serie y Destino a Rural- Habitacional

Vigencia Tasación : Primer Semestre año 2025



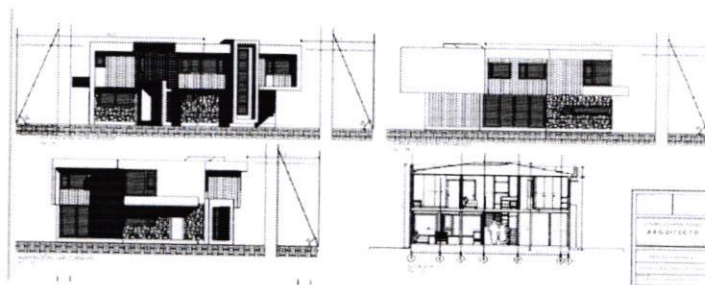
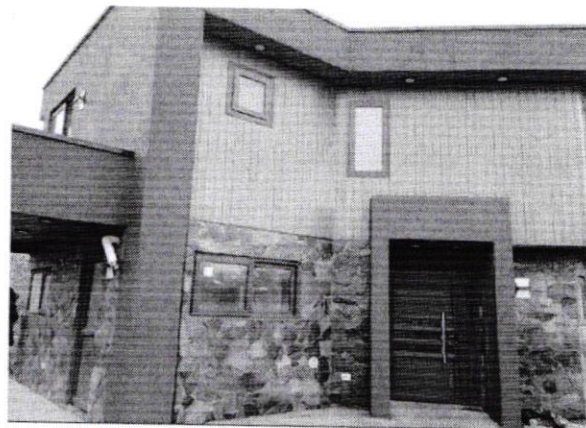
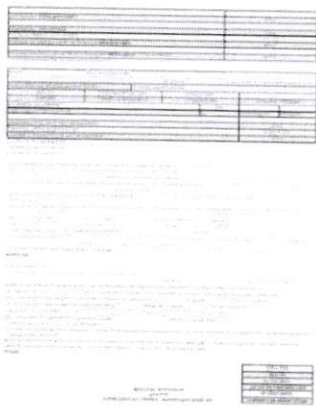
ROL : 3281-133

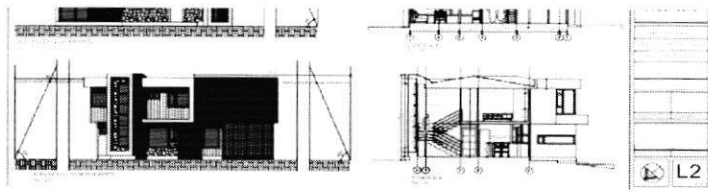
Ingreso solicitud Nro. 4304881 fecha 10.04.2024

Materia: Solicitud de cambio de Destino de la propiedad

Modificación al Catastro : Cambio de Destino a Habitacional

Vigencia Tasación : Primer Semestre año 2025





DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS