

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Mayo de 2024

I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto (contrato) : N° 1428/19.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*

II.- **Boleta Número** : 200
Fecha Boleta : 31-05-2024
Valor Bruto Boleta : \$1.780.762
Valor Cuota según Contrato : \$1.780.762

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (INCLUS/RECEPC.)	2
CAMBIO DE SERIE	1
MODIFICACION AVALUO TERRENO	4
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	4
CAMBIO DESTINO	4
INCLUSIONES	8
ELIMINACION ROL (CARGAS C)	1
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	4
FUSION DE UN BIEN RAIZ	1
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	7
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	2
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	2 (26 unidades)
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	2
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	1
RESOLUCION F2118 / O.T.	20
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	5
RESOLUCION RECEPCIONES(RF/PR)(CARGAS M)	7
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	2
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	20
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	2
INCLUSIÓN ROL TRIBUTARIO	

ITALO
AUGUSTO
CALZIA
SALDANO

Firmado digitalmente por ITALO AUGUSTO CALZIA SALDANO Fecha: 2024.09.01 09:22:25 -0400'

Mauricio E. Gutiérrez S.

Encargado Centro de Costo

Nombre y Firma Director (a)

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS

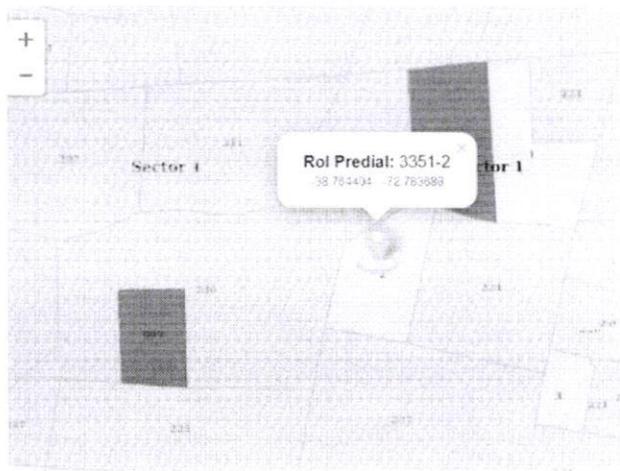


EVIDENCIAS MAYO 2024

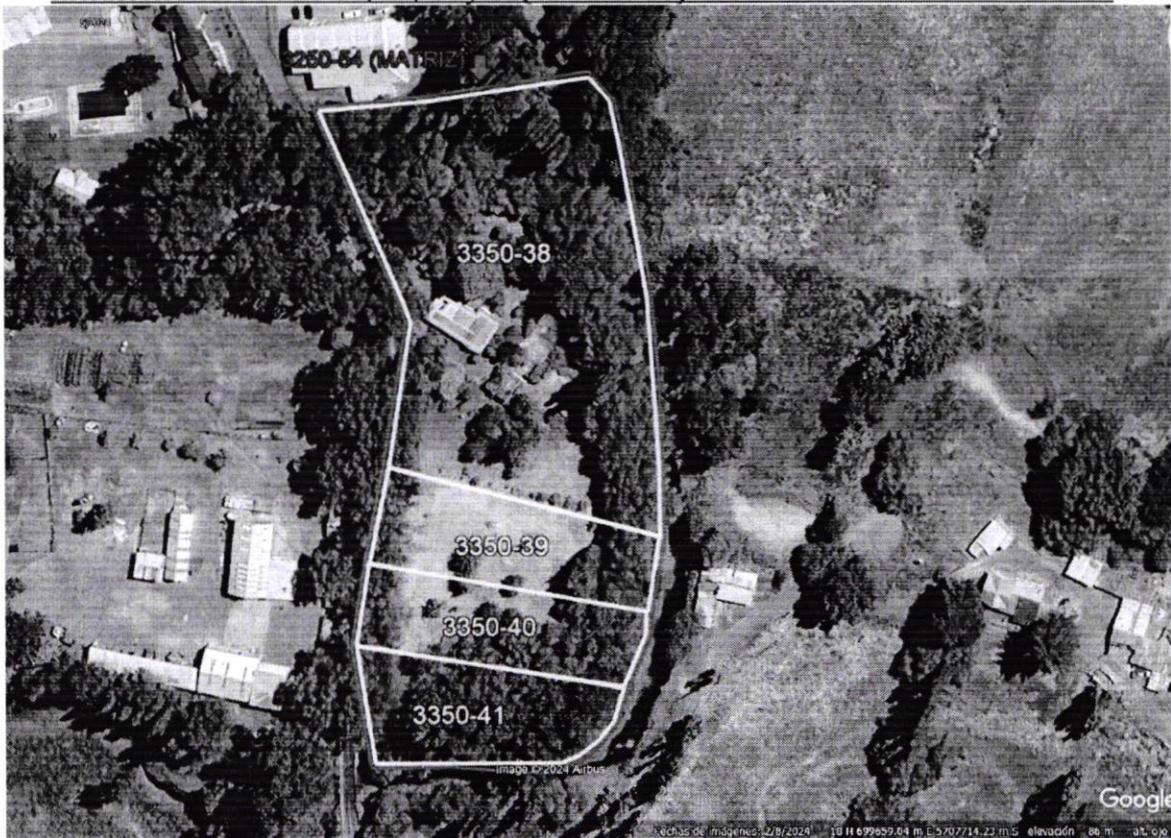
Inclusión de roles 3351- 1, 2 y 3 y se Descuenta Superficie de Roles Matrices(cargas T)



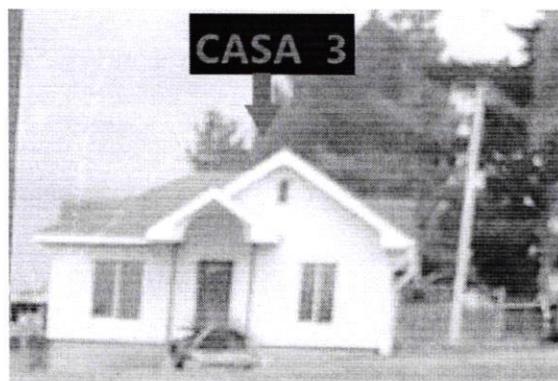
CARTOGRAFIA DIGITAL SII MAPAS



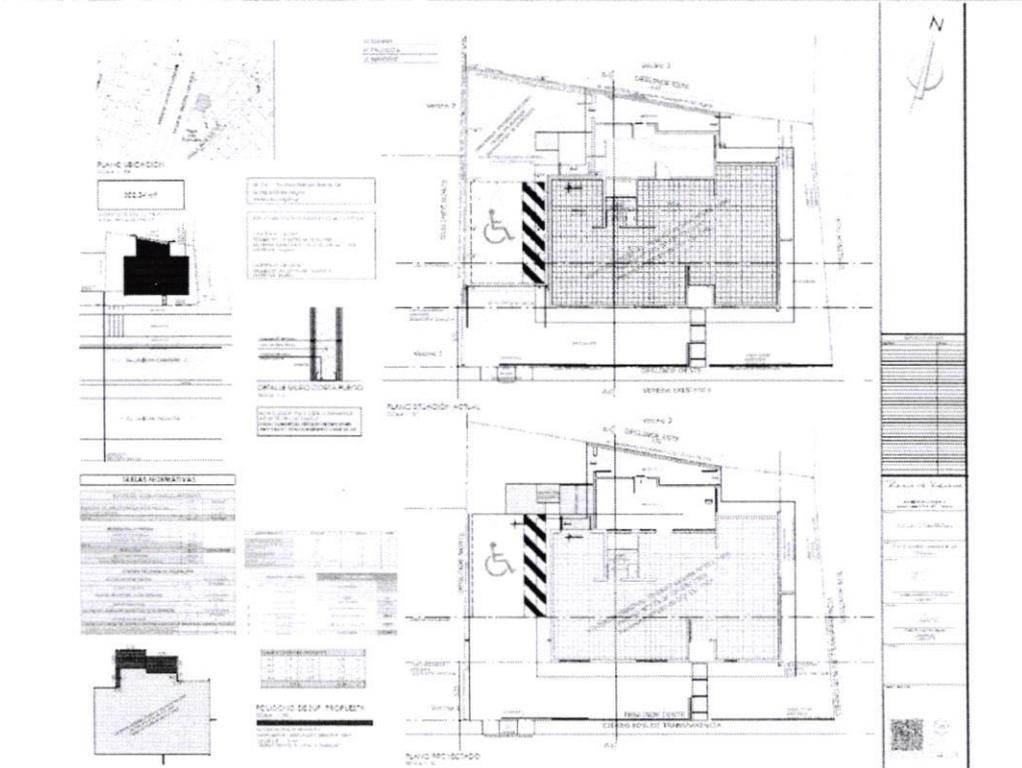
Inclusión Roles 3350-38, 39, 40 y 41(Circular 15) Eliminación Rol Matriz 3250-54



Cambio Serie y Destino, además de tasación de 3 Casas rol 3251-475 Fundo Sta. Elena
(Cargas G)



MOD.AVALUO CONSTRUCCION/Demolición/Cambio Destino/Eliminacion DFL2 rol 1790-5



DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS

