

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Mes de Mayo de 2024

I.- **Funcionario** : Miguel Arnoldo Gamonal Paredes
Departamento : Departamento de Vivienda y EGIS
Decreto (contrato) : 1204 del 19 de Enero 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 38
Fecha Boleta : 31 Mayo 2024
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.688
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.688

En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato aclarar

III.- Funciones Contratadas:

Generar espacios de participación y trabajo intersectorial con organismos públicos y privados entorno a los condominios de la comuna, a través de reuniones mensuales con las diferentes Direcciones y Departamentos Municipales.

Difundir a las distintas organizaciones sociales y legales dentro de los condominios, información actualizada respecto de la nueva ley de copropiedad y actividades desarrolladas por la Municipalidad.

Realizar una primera recepción a los distintos comités de administración, copropietarios y administradores, según requerimiento a redes intra y extra municipales.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Dos reuniones en busca de soluciones y respuestas a temas relacionados con Condominios.

Diez visitas y/o atenciones a condominios de la Comuna para responder consultas de copropiedad y difundir actividades Municipales, tales como Condominios Olimpia, Mirador Ñielol, Valle de Javiera, Varas, entre otros.

Diez derivaciones de solicitudes por parte de administradores o comités de administración, de carácter intra o extra Municipal.

Fecha	Actividad	Descripción
02/05/2024	Visita en Terreno Proyecto Sede Martín Lutero	Coordinación en terreno para obtener apreciaciones de vecinos
03/05/2024	Difusión de Comunidad en Altura	Entrega de volantes con oferta Municipal en Edificios del Poniente
04/05/2024	Entrega de información Proyectos Cap. I En Costanera del Cautín	Difusión de proyecto en el marco del convenio con el GORE
04/05/2024	Entrega de información Proyectos Cap. I en Pedro de Valdivia	Difusión de proyecto en el marco del convenio con el GORE
08/05/2024	Reunión con Equipo UDEL	Reunión con el fin de desarrollar una programación para la iniciativa "Emporio Alma Local"
09/05/2024	Visita condominio Olimpia	Reunión para coordinar actividad "Emporio Alma Local"
09/05/2024	Entrega de información Proyectos Cap. III En Condominio Matta	Difusión de proyecto en el marco del convenio con el GORE
09/05/2024	Entrega de información Proyectos Cap. III En Condominio Valle de la Araucanía	Difusión de proyecto en el marco del convenio con el GORE
10/05/2024	Atención Condominio Doña Javiera	Reunión con el fin de responder preguntas de administración y comité
11/05/2024	Actividad "Emporio Alma Local" en Condominio Olimpia	Realización de Piloto en Condominio Olimpia en coordinación con UDEL
13/05/2024	Atención Condominio Edificio Varas	Reunión con el fin de responder preguntas de administración y comité en torno a la postulación de un proyecto de mejoramiento
14/05/2024	Difusión de información "Comunidad en Altura"	Entrega de volantes con oferta Municipal en Edificios del Poniente
15/05/2024	Orientación Condominio Mirador Ñielol	Reunión con el fin de responder preguntas de administración y comité en torno al cambio del comité de administración
16/05/2024	Orientación en asamblea Comunidad "Alto Carrera"	Reunión con administración, comité y copropietarios sobre problema que mantienen con inmobiliaria

20/05/2024	Difusión de información "Comunidad en Altura"	Entrega de volantes con oferta Municipal en Edificios del Poniente
22/05/2024	Reunión con Encargado de Biblioteca	Reunión con el fin de coordinar actividades del "Bibliomóvil" en Condominios
22/05/2024	Difusión de información "Comunidad en Altura"	Entrega de volantes con oferta Municipal en Edificios del Poniente
23/05/2024	Orientación en asamblea Comunidad "Cumbres"	Reunión con comité y copropietarios dando respuesta a interrogantes sobre puesta en marcha del Condominio

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Miguel Gamonal Paredes


Erika Quezada Astorga
Encargado Departamento Vivienda


Ricardo Toro Hernández
Director Secretaría Comunal de Planificación


FBM