

**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE : PLANIFICACION**  
**Mes de : MAYO DE 2024**

- I.- **Funcionario** : CRISTIAN A. SOTO SEPULVEDA  
**Departamento** : DE INVERSIONES  
**Decreto (contrato)** : N° 1190 Fecha: 19-01-2024  
**Centro de costo o ítem** : 14.11.02  
**Nombre Programa** : LOTEOS IRREGULARES
- II.- **Boleta Número** : 258  
**Fecha Boleta** : 31 DE MAYO 2024  
**Valor Bruto Boleta** : \$ 1.711.162  
**Valor Cuota según Contrato** : \$ 1.711.162

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato aclarar*

III.- **Funciones Contratadas:**

Reunir antecedentes técnicos tales como: Plano existente de la villa, Plano de Loteo aprobado por la DOM, Plano de Loteo Anteproyecto, Resoluciones Provisorias otorgadas por la DOM, Factibilidad Sanitaria, Título de Dominio, Información de Acciones y Derechos, Avalúo Fiscal del Terreno, boletas de agua y luz si corresponde, Documentos de Bienes Nacionales, fotografía del terreno, antecedentes del loteador en terreno de 64 Loteos Irregulares con Resolución Provisoria, preparando a lo menos 4 proyectos para uno o más loteos agrupados, y su postulación a Fondos de Financiamiento del Estado, materia de agua potable y alcantarillado y mejoramiento de espacios públicos (áreas verdes).-Asistir a lo menos a 3 reuniones mensuales con loteos con resolución provisoria y participar de 2 reuniones con aquellos loteos sin resolución provisoria, entregando asistencia técnica a las familias y representantes de los loteos ya sea presencial o telemática con el propósito de informarles sobre el estado y el proceso de urbanización de los Loteos Irregulares.-

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

07-05-2024 Reunión con Villa los Labradores, técnico jurídico  
Se asesora los próximos proyectos sanitarios a diseñar

09-05-2024 Reunión con Villa Rosas de Mañío, técnico jurídico  
Se da asesoría técnica en relación a la presentación del loteo por la ley 20243

13-05-2024 Visita a terreno villa Altos del sol Construcción sanitaria

15-05-2024 Se trabaja en respuesta a observaciones de Villa Altos de Apumanque proyecto de Alcantarillado.

14-05-2024 Reunión con Villa la Montaña, técnico jurídico  
Se da asesoría técnica en relación a la presentación del loteo por la ley 20243

17-05-2024 Reunión con Villa los Canelos, técnico jurídico  
Se da asesoría técnica en relación a la presentación del loteo por la ley 20243

24-05-2024 Entrega de postulación área verde Villa los Laureles, se analizan y Modifican Presupuestos, se realiza carta Gantt, se genera fichas de postulación, Revisión y modificación de especificaciones técnicas, preparación de carpetas Por especialidades

25-05-2024 Reunión con Villa los Troncos  
Se asesoran en relación a la modificación del plano regulador y al proceso técnico Para presentar carpeta en la DOM

28-05-2024 Entrega de postulación área verde Villa Monrepoz y Navidad Modifican Presupuestos, se realiza carta Gantt, se genera fichas de postulación, Revisión y modificación de especificaciones técnicas, preparación de carpetas Por especialidades

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**

  
**Cristián A. Soto Sepúlveda**  
Prestador Servicio

  
**Gonzalo Burgos Cifuentes**  
Encargado Dpto de Inversiones

  
**Ricardo Toro Hernandez**  
Director de Planificación