



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS
Mes de: Marzo de 2024

- I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar
Departamento : Rentas y Patentes.
Decreto (contrato) : N° 1428/19.01.2024
Centro de costo o ítem : 110103
Nombre Programa : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*
- II.- **Boleta Número** : 198
Fecha Boleta : 28-03-2024
Valor Bruto Boleta : \$1.780.762
Valor Cuota según Contrato : \$1.780.762

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazos, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

NUEVAS CONSTRUCCIONES (INCLUS/RECEPC.)	4
CAMBIO DE SERIE	2
MODIFICACION AVALUO TERRENO	7
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	4
CAMBIO DESTINO	7
INCLUSIONES	7
ELIMINACION ROL (CARGAS C)	5
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	2
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	8
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	2
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	3 (68 unidades)
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	3
RESOLUCION F2118 / O.T.	28
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	4
RESOLUCION RECEPCIONES(RF/PR)(CARGAS M)	8
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	1
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	29
INCLUSIÓN ROL TRIBUTARIO	6


Mauricio E. Gutiérrez S.

Encargado Centro de Costo

BRAULIO
MARCELO
ACUÁ'A
FLORES

Firmado digitalmente por
BRAULIO MARCELO
ACUÁ'A FLORES
Fecha: 2024.04.01
11:15:25 -03'00'


Nombre y Firma Director (a)



DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS