



Informe Actividades y
Certificado de Cumplimiento de Funciones

Honorarios
DIRECCIÓN DE: PLANIFICACIÓN
Mes de marzo de 2024

I.- **Funcionario** : Claudia Pamela Raquel Romero Castro.
Departamento : Vivienda y Egis
Decreto (contrato) : N° 1223 del 19 de enero del 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 233
Fecha Boleta : 28 de marzo del 2024
Valor Bruto Boleta : 1.202.704.-
Valor Cuota según Contrato : 1.202.704.-
En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato aclarar

III.- **Funciones Contratadas:**

1) Evaluación y postulación del 100% de los usuarios que consulten y cumplan con los requisitos para acceder a los diversos subsidios habitacionales individuales dirigidos a grupos vulnerables, grupos medios y emergentes, subsidio de arriendo regular, clase media y adulto mayor, según calendario entregado por MINVU.

2) visitar en terreno a familias según requerimientos, para recopilar y evaluar antecedentes socio habitacionales de viviendas afectadas por siniestro y otras carencias, para levantarse y vincularse con MINVU, SERVIU u otro servicio.

3) coordinar y promover actividades de difusión y transferencia de conocimientos en temáticas de vivienda, mediante reuniones semanales (virtuales o presenciales), de difusión y promoción de la política habitacional vigente, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en los distintos sectores de la comuna de Temuco, dirigidos a familias, grupos vulnerables, medios y emergentes, funcionarios municipales y otros.

IV.- Detalle Labores Realizadas:

1) Del 01 al 28 de marzo atención a **145 personas** que concurren a unidad de vivienda de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

2) El 07,14,21 y 28 de marzo atención a **34 personas** que concurren a la delegación de labranza, de la municipalidad de Temuco, solicitando información y orientación respecto a fechas y requisitos de postulación a diversos subsidios habitacionales y arriendo que otorga el MINVU.

3) Realización de **visitas domiciliarias** el 12 y 15 de marzo, en sectores de santa rosa, pueblo nuevo, las quilas, con el fin de recopilar y evaluar antecedentes socio habitacionales, de viviendas afectadas por siniestros y otras carencias, con el propósito de hacer un levantamiento y vincular con MINVU, SERVIU u otro servicio, según corresponda.

4) 13 de marzo, **evaluación social y técnica**, de 05 viviendas siniestradas, en sector Población Temuco. cuyos antecedentes fueron derivados a EGIS municipal, para evaluación técnica de viviendas siniestradas.

5) 15/21/22 de marzo, **coordinación con profesional SERVIU, diversas unidades de la municipalidad de Temuco**, con el objetivo de activar redes de apoyo para familias que requieren apoyo y evaluación social a corto plazo, y posterior intervención a largo plazo que contribuya a una solución concreta a la problemática latente. apoyen a una solución más concreta a largo plazo

6) **Revisión de publicación de resultados, segundo llamado subsidio de vivienda DS-01, Tramo I año 2023**; oportunidad en la cual se revisaron 46 postulaciones, realizadas desde la unidad de vivienda, quedando seleccionadas 3 familias, por el subsidio de vivienda DS-01, Tramo I, del MINVU, se informa a cada una de las familias.

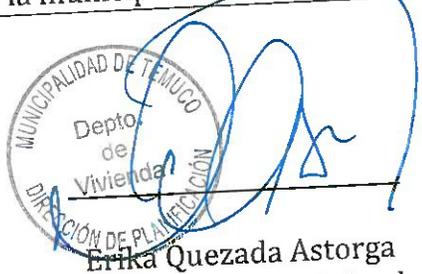
7) **18 de marzo, realización de taller informativo respecto** a requisitos de postulación a subsidios de arriendo DS-52, llamado regular y DS-52 Adulto Mayor; Según información oficial que otorga el MINVU, jornada dirigida a integrantes comité de vivienda "Mi sueño las llaves propias".

8) **26 de marzo, Realización de taller informativo y de trabajo respecto** a requisitos de postulación a subsidios de arriendo DS-52, llamado regular y DS-52 Adulto Mayor. Subsidios de vivienda DS-01 Tramo I y DS-49; Según información oficial que otorga el MINVU, jornada dirigida a profesionales funcionarios de la Dirección de Adulto Mayor, de la municipalidad de Temuco

Adjuntar Evidencia de Actividades Realizadas.



Claudia Romero Castro



Erika Quezada Astorga
Encargada Depto. Vivienda



Ricardo Toro Hernández
Director de Planificación

JSC

Temuco, marzo 2024.