

INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
Mes de Marzo de 2024

I.- **Funcionario** : Miguel Arnoldo Gamonal Paredes
Departamento : Departamento de Vivienda y EGIS
Decreto (contrato) : 1204 del 19 de Enero 2024
Centro de costo o ítem : 14.11.01
Nombre Programa : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 36
Fecha Boleta : 28 de Marzo 2024
Valor Bruto Boleta : \$ 2.102.688
Valor Cuota según Contrato : \$ 2.102.688

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Generar espacios de participación y trabajo intersectorial con organismos públicos y privados entorno a los condominios de la comuna, a través de reuniones mensuales con las diferentes Direcciones y Departamentos Municipales.

Difundir a las distintas organizaciones sociales y legales dentro de los condominios, información actualizada respecto de la nueva ley de copropiedad y actividades desarrolladas por la Municipalidad.

Realizar una primera recepción a los distintos comités de administración, copropietarios y administradores, según requerimiento a redes intra y extra municipales.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Dos reuniones en busca de soluciones y respuestas a temas relacionados con Condominios.

Diez visitas y/o atenciones a condominios de la Comuna para responder consultas de copropiedad y difundir actividades Municipales, tales como Condominios Mirador Ñielol, Versalles, Marconi, Alemania, Londrina Garden, Valle de Javiera entre otros.

Diez derivaciones de solicitudes por parte de administradores o comités de administración, de carácter intra o extra Municipal.

Fecha	Actividad	Descripción
01/03/2024	Orientación Edificio Alemania y Londrina Garden	Orientación a vecinas que preparan postulación a proyecto
04/03/2024	Visita Condominios	Visita a edificios y actualización de administraciones
05/03/2024	Orientación Condominio Las Encinas	Orientación y respuesta a consultas a presidenta del comité
06/03/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
07/03/2024	Preparación postulaciones Fondecov	Orientación a vecinas que preparan postulación a proyecto
08/03/2024	Reunión en terreno con Direcciones Municipales	Reunión con comité de administración del Condominio Mirador Ñielol
11/03/2024	Reunión con organizaciones postulantes a proyectos	Reunión en Municipalidad para asesorar a comités postulantes junto al encargado de Fondecov
12/03/2024	Visita a Remodelación Caupolicán	Visita para recopilar requerimiento por rotura de matriz
13/03/2024	Reunión con comité y administración Edificio Ámsterdam	Reunión para entregar orientación sobre postulación a mejoramiento (CAP. III)
14/03/2024	Orientación edificio Barcelona y Stepke	Reunión con el fin de solicitar vínculo con Seguridad Pública
18/03/2024	Reunión con comité Condominio Valle de Javiera	Reunión con el fin de revisar antecedentes de postulación a FONDECOP
19/03/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
20/03/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
21/03/2024	Coordinación solicitud Condominio Mirador Ñielol	Coordinación con el fin de satisfacer requerimiento de comunidad para asamblea
22/03/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
25/03/2024	Recopilación de antecedentes recogidos en terreno por Pileta en Plaza Torremolinos	Recopilación de opiniones de edificios respecto de caso derivado de Alcaldía

El detalle anterior resume el material y antecedentes **que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.**


Miguel Gamonal Paredes


Erika Quezada Astorga
Encargado Departamento Vivienda


FBM


Ricardo Toro Hernández
Director Secretaría Comunal de Planificación