



INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE
FUNCIONES HONORARIOS
DIRECCIÓN DE :ÁREAS VERDES Y ORNATO COMUNAL
Mes de : Junio de 2024

- I.- **Funcionario** :Hugo Alberto Pérez Bascuñán.
Departamento :Mantenimiento jardines, parques y áreas verdes.
Decreto (contrato) :DRC 4097 del 15/03/2024
Centro de costo o ítem :12.04.01
Nombre Programa :Mantenimiento jardines, parques y áreas verdes.
- II.- **Boleta Número** :Nº7
Fecha Boleta :30/06/2024
Valor Bruto Boleta :\$1.000.000
Valor Cuota según Contrato :\$1.000.000

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

4 de 10 cuotas. Sin Observaciones.



III.- Funciones Contratadas:

- A.-Participar en a lo menos dos actividades mensuales de difusión relacionadas al cuidado del arbolado urbano, la Ordenanza de Arbolado Urbano y áreas verdes orientadas a la comunidad.
- B.-Realizar a lo menos 2 charlas y/o talleres mensuales a diferentes organizaciones o agrupaciones con el fin de educar en materia de técnicas de plantación y cuidados de especies vegetales.
- C.-Realizar a lo menos 16 salidas mensuales a terreno para evaluar el estado de las áreas verdes y arbolado urbano proponiendo soluciones de manejo.
- D.-Catastrar las áreas verdes de la comuna y su equipamiento.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

Semana desde el 13 al 17 de Mayo 2024:

- Visita de inspección a áreas verdes en sector Santa Rosa, donde se solicita limpieza áreas duras y fileteo, además de poda de formación en José Gaspar Marín con Guacolda.
- Al mismo tiempo se realiza visita de inspección en calle Barros Arana con Siete Norte. Previo a realización de trabajos de mejoras debido a que por medio de la junta de vecinos en coordinación con gestor territorial y Ornato, se define mejorar el espacio con una jardinera y cierre para impedir el paso riesgoso de los niños a la calzada de Barros Arana por posibles accidentes al momento de jugar.
- Recorrido de inspección villa Costanera: Se realiza visita de inspección en áreas verdes de villa Costanera, donde se da aviso a empresa hidrosym para el retiro de escombros (por reparación de solerillas), al final de la villa en calle Valle Fértil. Se reitera la solicitud de retiro ya que en semanas anteriores había sido encargado realizar esta labor pero no estaba ejecutada. En el transcurso del día fue sacado el material de hormigón y se nos avisa al equipo de ornato vía mensajería.
- Recorrido de inspección visual en calle Simón Bolívar sector Las encinas, por solicitud de vecinos, ya que juegos infantiles se encontraban según usuarios y requerían mantención. Se realiza visita de inspección en donde se constata que efectivamente uno de los mobiliarios infantiles se encontraba en malas condiciones. Por ende se solicita a la empresa hidrosym efectuar labores de reparación.
- Se realiza clase de ámbito agrícola que llevó por nombre "Preparación de suelos" -e- "Invernaderos" en dependencias de Universidad de La Frontera, en donde concurren dirigentes vecinales, docentes de escuelas municipales y educadoras de párvulo de la comuna para transmitir estos conocimientos agronómicos a sus estudiantes y los dirigentes a sus juntas de vecinos en cada huerto urbano de la comuna.
- Se efectúa clase de "Germinación" a huerto urbano Las Hormiguitas, del sector Chivilcán de Pedro de Valdivia, en donde se les enseña a las vecinas cómo se activan las semillas mediante un proceso natural germinativo que permite dar pie a la formación de los plantines con su respectiva plúmula o radícula.



- Se lleva a cabo la recuperación de espacios en sector Santa Rosa. Junto a colega Gyllian Sáez que encabeza este programa de recuperaciones, Guillermo Sandoval y equipo de 24 horas. En el sitio de platabanda se pone a disposición especies arbustivas como lavandas, arbóreas como cerezos péndula y herbáceas que corresponden a stypa. Todo pensado en el paisajismo con proyección a un plazo no superior a los 10 meses donde estas plantas tendrán un desarrollo ideal plasmado en fotomontaje expuesto por la colega Elena Molina.

Semana desde el 20 al 24 de Mayo 2024:

- Continúan las inspecciones diarias en áreas verdes, atendiendo requerimientos de juntas de vecinos y de gestores territoriales, se emiten fichas respectivas de cada área verde para solucionar problemas de cada área, las cuales son entregadas al ITO Manuel González.
- Se realiza clase de Germinación de cultivos en huerto urbano Pinto, donde se expone qué es germinación a los vecinos, se les muestra por medio de ejemplos junto a una presentación en power point para luego ser llevados a sus túneles modificados como invernaderos para un posterior estudio de suelo con la granulometría, humedad y distinguir en tipo de suelo. Se acuerdo en la misma clase realizar en las próximas semanas laboreo de suelo.
- 21 de Mayo feriado legal.
- Reunión en terreno en calle Ecuador con 1 norte para analizar situación de recuperación de espacios de microbasural en conjunto a 2 personas de centro de evento los canelos que desean hacer una donación de especies nativas.
- Clase de huertos urbanos en huerto Las Hormiguitas de Pedro de Valdivia para analizar el avance de fermentación del proceso de vinificación ejecutado hace semanas atrás, en dicha jornada se quita el sombrero a el vino y luego se procede a sacar vino prensado, explicando qué son los taninos y cómo fermenta en sus tres procesos el vino propiamente tal. Se adjuntan fotografías de dicha clase.
- Reunión con junta de vecinos en sector Pedro de Valdivia en Villa Andina, En que asisten personas de la tercera edad por participación de representantes de todos los departamentos municipales, tales como Adulto Mayor, Aseo, DIDECO, Ornato, entre otros en que a su vez estaba agendada la asistencia del Alcalde Roberto Neira pero por razones de tiempo no pudo llegar por estar en otra reunión. Por ello se toma nota de cada una de las demandas que tiene cada vecina y vecino para mejorar la calidad de vida del sector.
- Se realiza entrega de sacos de tierra vegetal en huerto Pinto por gestión del depto. De Aseo con Gillian Sáez y por Ornato Hugo Pérez. Vecinos agradecen la gestión ya que esto irá directamente en beneficio del suelo a trabajar y por sobre todo obtención de plantas más sanas y productivas por los nutrientes que aporta el suelo.
- En representación del depto de Ornato y con previa autorización del director Gustavo Fuentes, Hugo Pérez asiste a una entrevista en Radio Mirador en compañía a colega



Gyllian Sáez de microbasurales para explicar a la comunidad cómo opera tanto el depto de ornato como el de aseo para canalizar dudas y poder encauzar los requerimientos de los vecinos.

Semana desde 27 al 31 de Mayo del 2024:

- Visita en terreno para recuperación de espacios, para analizar condiciones de compactación de suelo y laboreo previo a la intervención paisajística, ubicada en calle Recreo con Colombia la cual tendrá una actividad de charlas programadas por el departamento de Medio ambiente, Aseo y Ornato, que se realizará el sábado 1 de Junio a las 15:00 hrs para la junta de vecinos del sector, en que luego en coordinación con el equipo de profesionales que brindarán dichas charlas, se procederá a plantar Romerillos y Chilcos en el espacio recuperado.
- En conjunto al equipo de huertos urbanos compuesto por la Bióloga Lorena Cáceres, la diseñadora Elena Molina y el Ing. Agr. Hugo Pérez en compañía del Director Gustavo Fuentes, se realiza un video de difusión en el invernadero de nuestro vivero de la dirección de ornato. Con la intención de mostrar el trabajo realizado por el departamento de Medio ambiente, aseo y ornato para la comunidad.
- Reunión encabezada por la Arquitecta Rubí Hodek para el operativo Patiperros, en la presente reunión se encuentran invitados el equipo de 24 hrs, Ornato y operaciones, para llevar a cabo la ejecución del proyecto de parque canino en sector Torremolinos. Una vez expuesta la situación proyectada, los colegas intervenimos con ideas nuevas para mejorar el proyecto y que sea un éxito para los vecinos usuarios.
- Nuevamente se realiza reunión con David Illesca que desea donar especies para intervención de espacios en recuperación de microbasurales. David, nos presenta un diseño paisajístico junto a su primo arquitecto el señor Francisco Illesca para exponer imágenes en 3D de la proyección.
- Clase de huerto urbano en sector Turingia, tema a tratar fue: "almácigos" y se les expuso a los participantes en qué consiste la formación de almacigos, con sus respectivos materiales desde un suelo con condiciones de aportes nutricionales a las siembra de almacigos. Una vez finalizada la clase, se acuerda que para el día lunes 18 de junio se comenzará a realizar las siembras en terreno debido a que los insumos agrícolas llegarán al huerto en aquella fecha.
- Se realiza trabajo de recuperación de espacios en sector Francisco Huenchumilla, en donde junto a la colega Gyllian Sáez, don Guillermo Sandoval y parte del equipo 24 en compañía de vecinos y gestora territorial, doña Leonor Seguel, se ejecutan las obras de intervención paisajística con especies definidas con antelación por Hugo Pérez; especies como lavanda, rosas, camelias y paqueret.
- Se sostiene reunión con presidenta de la junta de vecinos, la señora Nora Pavéz, para coordinar incorporación de un espacio a un costado de la sede social de un aproximado de 2 x 5 metros de largo. Al mismo tiempo se les entrega para forestar y a pedido de la junta de vecinos, 4 especies arbóreas, 2 corcolén y 2 muerdagos, gestionados por Gyllian



Sáez y Hugo Pérez en conjunto con don Héctor Gómez, en post y beneficio de la comunidad.

- Reunión via online con don Juan Pablo Manquenahuel del DAEM, la finalidad de la reunión según nos explica don Juan Pablo, es para realizar clases de capacitación a un grupo de docentes de establecimientos educacionales y así instaurar el conocimiento de huertos desde los profesionales del área agrícola para enseñarles a los profesores a ellos a sus estudiantes. Se agenda una nueva reunión y se mantendrá en permanente contacto con el equipo de huertos urbanos del depto de Ornato y de medio ambiente.

Semana desde el 03 al 07 de Junio 2024:

- Preparación y laboreo de suelo en huerto pinto, se mejora el suelo con los sacos de tierra vegetal entregados con antelación, se siembra repollo ojo de buey, perejil, lechugas, tomates, entre otras hortalizas, las cuales fueron entregadas por el Ing. Agr. Hugo Pérez. Se recomienda por parte del profesional a cargo (Hugo Pérez), realizar riego día por medio bajo las condiciones edafoclimáticas que enfrentamos en las presentes fechas.
- Continúan las inspecciones diarias en áreas verdes, atendiendo requerimientos de juntas de vecinos y de gestores territoriales, se emiten fichas respectivas de cada área verde para solucionar problemas de cada área, las cuales son entregadas al ITO Manuel González.
- Se realiza clase práctica en huerto Las Hormiguitas de almácigos, donde se les enseña cómo sembrar, la profundidad, la temperatura que necesita la semilla, los cuidados como el riego, etc, además se les enseña a identificar las variedades de cada hortaliza según su morfología.
- Recuperación de espacios en calle Ecuador con Tacna, encabezado por Gyllian Sáez, con el colega Guillermo Sandoval y equipo de 24 hrs, se lleva a cabo actividad junto a vecinos para recuperar espacio. Se ponen a disposición de la comunidad especies tales como: Cerezo péndula, Lavanda y paqueret.

Semana desde el 10 al 12 de Junio 2024:

- Se realiza recorrido de inspección en sector Fundo el Carmen junto a colega Maggie Sepúlveda para analizar situación actual de cada área verde del macrosector. Al igual que de otras inspecciones visuales realizadas post visita Fundo el Carmen a sector Lomas de Mirasur luego de recibir un requerimiento.
- Se sostiene reunión con David Illesca para analizar situación final de lo proyectado en calle Ecuador para recuperación de espacios, en la reunión se contaba con el equipo de ornato representado por Elena Molina y Hugo Pérez, además de quien encabeza la reunión la colega Gyllian Sáez para efectos de recuperación.



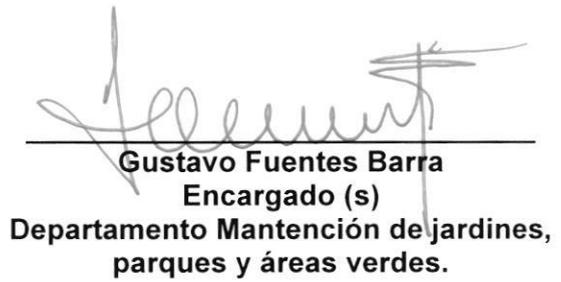
- Visita a calle Hoschtetter con Argentina para atender requerimiento por “supuestas” mala mantención de área verde, pero al llegar al sitio nos encontramos con un área verde totalmente bien conservada y limpia, dicho levantamiento fue puesto en conocimiento de los ITO.

Actividades días sábado:

- Recuperación de espacios Vista Verde.
- Operativo veterinario y chao cachureos en sector Fundo El Carmen.
- Recuperación de espacios Pedro de Valdivia final calle Recreo.



Hugo Alberto Pérez Bascañán
Profesional



Gustavo Fuentes Barra
Encargado (s)
Departamento Mantención de jardines,
parques y áreas verdes.



Gustavo Fuentes Barra
DIRECTOR
Dirección Medio Ambiente, aseo y ornato

