

**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN**  
**Mes de Febrero de 2024**

I.- **Funcionario** : Miguel Arnoldo Gamonal Paredes  
**Departamento** : Departamento de Vivienda y EGIS  
**Decreto (contrato)** : 1204 del 19 de Enero 2024  
**Centro de costo o ítem** : 14.11.01  
**Nombre Programa** : Vivienda e Infraestructura

II.- **Boleta Número** : 35  
**Fecha Boleta** : 29 de Febrero 2024  
**Valor Bruto Boleta** : \$ 2.102.688  
**Valor Cuota según Contrato** : \$ 2.102.688

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

**III.- Funciones Contratadas:**

Generar espacios de participación y trabajo intersectorial con organismos públicos y privados entorno a los condominios de la comuna, a través de reuniones mensuales con las diferentes Direcciones y Departamentos Municipales.

Difundir a las distintas organizaciones sociales y legales dentro de los condominios, información actualizada respecto de la nueva ley de copropiedad y actividades desarrolladas por la Municipalidad.

Realizar una primera recepción a los distintos comités de administración, copropietarios y administradores, según requerimiento a redes intra y extra municipales.

**IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:**

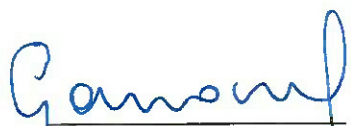
Dos reuniones en busca de soluciones y respuestas a temas relacionados con Condominios.

Diez visitas y/o atenciones a condominios de la Comuna para responder consultas de copropiedad y difundir actividades Municipales, tales como Condominios Portal del Sur, Mirador Ñielol, Alemania, Vista Ñielol, entre otros.

Diez derivaciones de solicitudes por parte de administradores o comités de administración, de carácter intra o extra Municipal.

Fecha	Actividad	Descripción
01/02/2024	Atención caso copropietaria Portal del Sur	Orientación a vecina que sustenta problemas con administración y comité de administración
02/02/2024	Reunión con Comunidad Feliz	Reunión con el fin de definir estrategia para Comunidades de Temuco a través de Comunidad Feliz
05/02/2024	II Reunión con Comunidad Feliz	II reunión con el fin de definir estrategia para Comunidades de Temuco a través de Comunidad Feliz
06/02/2024	Atención caso copropietario Vista Ñielol	Orientación a vecino por consultas sobre rol de administración
08/02/2024	Recopilación de requerimientos	Recopilación de actas y solicitudes recogidas
19/02/2024	Entrega de invitaciones Gala Aniversario	Invitación comités y/o administradores
19/02/2024	Reunión en terreno con Direcciones Municipales	Reunión con comité de administración del Condominio Mirador Ñielol
20/02/2024	Entrega de invitaciones Gala Aniversario	Invitación comités y/o administradores
21/02/2024	Recopilación y derivación de requerimientos	Derivación de solicitudes recogidas a Direcciones correspondientes
22/02/2024	Visita en terreno	Recopilación de solicitud en terreno (Canal entrada norte y condominios Jardín Prado y Vista Ñielol)
22/02/2024	Reunión con empresa de Administración Arconte	Reunión con empresa de administración para revisar avances de solicitudes
23/02/2024	Reunión con medioambiente y condominio Marconi	Reunión para entregar orientación sobre punto limpio
26/02/2024	Reunión con UDEL - Propuesta Emporio	Reunión con UDEL (Dideco) para desarrollar propuesta de emporio en Condominios
27/02/2024	Recopilación y derivación de requerimientos	Derivación de solicitudes recogidas a Direcciones correspondientes
29/02/2024	Preparación postulaciones Fondecov	Orientación a condominios que postularan a Fondecov 2024
29/02/2024	Recopilación y derivación de requerimientos	Derivación de solicitudes recogidas a Direcciones correspondientes

El detalle anterior resume el material y antecedentes que se mantendrán como evidencia en poder de la Dirección.

  
**Miguel Gamonal Paredes**

  
**Erika Quezada Astorga**  
 Encargado Departamento Vivienda

  
 JSC

  
**Ricardo Toro Hernández**  
 Director Secretaría Comunal de Planificación