



**INFORME ACTIVIDADES CUMPLIMIENTO DE**  
**FUNCIONES HONORARIOS**  
**DIRECCIÓN DE: ADMINISTRACION Y FINANZAS**  
**Mes de: enero de 2024**

I.- **Funcionario** : Mauricio Edmundo Gutiérrez Salazar  
**Departamento** : Rentas y Patentes.  
**Decreto (contrato)** : N° 1428/19.01.2024  
**Centro de costo o ítem** : 110103  
**Nombre Programa** : *Convenio con Servicio de Impuestos Internos.*

II.- **Boleta Número** : 196  
**Fecha Boleta** : 30-01-2024  
**Valor Bruto Boleta** : \$1.780.762  
**Valor Cuota según Contrato** : \$1.780.762

*En caso de diferencia entre valor boleta y valor cuota contrato **aclarar***

III.- Funciones Contratadas:

Inclusión de nuevos roles de avalúo con información recibida del Conservador de Bienes Raíces, la Municipalidad de Temuco y los propietarios de BBRR; posee acceso a plataforma DOM DIGITAL; tasación obras nuevas y ampliaciones producto de recepciones definitivas aprobadas en DOM; asignación de roles para nuevos predios en la comuna producto de subdivisiones aprobadas por DOM, SAG, CONADI, etc.; cambios de destino (eriazó, habitacional, comercial, etc.); subdivisión y fusión de predios; eliminación de roles; cambios de nombre; modificaciones en general de roles de la comuna de Temuco, además realiza labores de atención de público como tasador de turno.

IV.- Detalle Labores Realizadas en el mes:

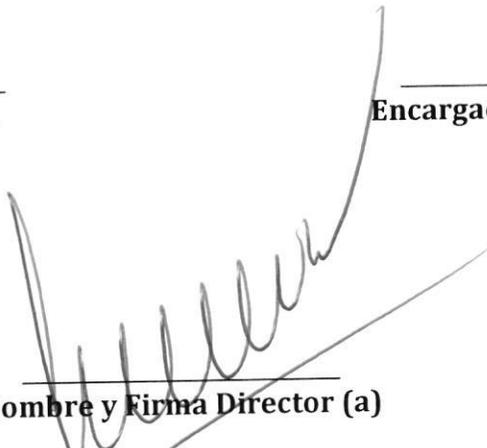
NUEVAS CONSTRUCCIONES (INCLUS/RECEPC.)	32
CAMBIO DE SERIE	4
MODIFICACION AVALUO TERRENO	6
AMPLIACIONES, REPARACIONES.MODIFICAC. (R.F.)	7
CAMBIO DESTINO	6
INCLUSIONES	33
ELIMINACION ROL	
PLAN FISCALIZACION CARGAS T (F2890)	6
FUSION DE UN BIEN RAIZ	
MODIFICACION AVALUO CONSTRUCCION	7
EXENCIONES OTORGA,ELIMINA O MODIFICA	1
ASIGNACION Y DIGITACION DE PRE-ROLES	3 + 18 unidades
DEMOLICIONES (F2118 + RECEPCIONES)	2
CAMBIO DE DIRECCION	
PLAN FISCALIZACION CARGAS G	4
RESOLUCION F2118 / O.T.	51
TURNO ATENCION DE PUBLICO (DIAS)	5
RESOLUCION RECEPCIONES(RF/PR)(CARGAS M)	7
ELIMINACION SOBRETASA	
OTRAS MODIF. AVALUO (CORRECC. DE CALCULO O TRANSCRIPC. O CLASIFICACION)(10A/10B/10C)	
CONFECCION / DIGITACION DE FOLIOS	54
CONFECCIÓN DE INFORMES TÉCNICOS	3
INCLUSIÓN ROL TRIBUTARIO	1

  
Mauricio E. Gutiérrez S.

Encargado Centro de Costo

BRAULIO  
MARCELO  
ACUÑA  
FLORES

Firmado digitalmente por  
BRAULIO MARCELO  
ACUÑA FLORES  
Fecha: 2024.01.31  
16:16:25 -03'00'

  
Nombre y Firma Director (a)

DIRECCION DE GESTIÓN DE PERSONAS